

令和 8 年

第 5 回

月形町農業委員会総会

議 事 録

令和 8 年 5 月 28 日

月形町農業委員会

招 集 年 月 日	令和8年5月28日						
招 集 の 場 所	樺 戸 郡 月 形 町 役 場 大 会 議 室						
開 閉 日 時	開会	令和8年5月28日		午後1時30分		議長	渡 辺 祥 紀
	閉会	令和8年5月28日		午後2時09分		議長	渡 辺 祥 紀
応（不 応）招 集 委 及 び 出 席 並 び に 欠 席 委 員 出 席 10名 欠 席 1名 ○ …… 出 席 × …… 欠 席 公 …… 公 務 欠 席	番号	氏 名		出 欠	番号	氏 名	出 欠
	1	黒 宮 勝 美		○	7	服 部 栄	○
	2	伊 藤 清 揮		○	8	山 崎 敏 美	○
	3	齋 藤 武 志		○	9	金 山 伸 吾	○
	4	米 林 信 廣		○	10	瀧 澤 剛	○
	5	渡 邊 隆		○	11	渡 辺 祥 紀	○
	6	青 柳 和 宏		×			
出 席 した 職 員	事務局長		野 田 了		総務係長		原 博由樹
議 事 日 程	別紙議事日程のとおり						
会議に附した議件	別紙議事日程のとおり						
会 議 の 経 過	別紙のとおり						

令和 8 年 第 5 回 月 形 町 農 業 委 員 会 総 会

令和 8 年 5 月 2 8 日

午後 1 時 3 0 分

月形町役場 大会議室

議 事 日 程			
番号	議案番号	件 名	摘要
1		議事録署名委員の指名 番 委員 番 委員	
2		会期の決定	
3		会務報告	
4	報 告 第 2 0 号	農業経営改善計画の認定について（1 件）	P 1
5	報 告 第 2 1 号	農地所有適格法人からの報告について（2 件）	P 2
6	報 告 第 2 2 号	あっせん委員会報告について	P 3
7	議 案 第 1 9 号	令和 7 年度農業委員会の農地利用の最適化の推進の状況その他 事務の実施状況の公表について	P 4
8	議 案 第 2 0 号	農用地利用集積等促進計画案について（所有権移転 4 件）	P 5 ～ 8
9	議 案 第 2 1 号	買入協議の要請について（1 件）	P 9 ～ 1 0

事務局長 野田 了	ただ今から、令和8年第5回月形町農業委員会総会を開催いたします。 本日は青柳委員が欠席しておりますので、お知らせいたします。 開会にあたり、渡辺会長よりご挨拶を申し上げます。
議長 渡 辺 祥 紀	(会長挨拶)
事務局長 野田 了	議事の進行は、会議規則第4条の規定により、渡辺会長にお願いします。
議長 渡 辺 祥 紀	ただ今の出席委員数は10名です。 定足数に達しておりますので、会議は成立いたしました。 ただ今から、令和8年第5回月形町農業委員会総会を開会いたします。 直ちに本日の会議を開きます。(午後1時30分) 議事日程は、お手元に配付のとおりです。
議長 渡 辺 祥 紀	日程1番、議事録署名委員の指名を行います。議事録署名委員の指名は、 会議規則第9条の規定により議長において、10番 瀧澤委員、1番 黒宮代理 の両名を指名いたします。
議長 渡 辺 祥 紀	日程2番、会期の決定を議題といたします。 お諮りいたします。本総会の会期は、本日1日にしたいと思います。 これに、ご異議ございませんか。 (異議なしの声あり)
議長 渡 辺 祥 紀	異議なしと認め、本総会の会期は、本日1日とすることに決定いたしました。
議長 渡 辺 祥 紀	日程3番、会務報告。会務報告は、お手元に配付のとおりですので、ご覧願 います。以上で会務報告を終わります。
議長 渡 辺 祥 紀	日程4番、報告第20号 農業経営改善計画の認定について、1件を議題と いたします。事務局より説明願います。
事務局長 野田 了	議案書1ページをお開き願います。報告第20号 農業経営改善計画の認定 について、1件をご説明申し上げます。農業経営基盤強化促進法第12条第1 項の規定による、農業経営改善計画の認定について、下記の者が認定された ので報告します。 本日の提出でございます。1 認定農業者、農事組合 □□□□ 認定農業 者名 ○○○○さんの1件です。内訳は再認定1件、認定番号、認定年月日、 認定の有効期限は記載のとおりです。2 通知文は説明資料の2ページに認定 通知書の写しを添付していますので、ご参照願います。以上で説明を終わります。
議長 渡 辺 祥 紀	説明が終わりましたので、質疑を行います。質疑、ご意見等ありませんか。 (なしの声あり)
議長 渡 辺 祥 紀	質疑等ございませんので、報告第20号は報告済みとします。
議長 渡 辺 祥 紀	日程5番、報告第21号 農地所有適格法人からの報告についてを議題と いたします。事務局より説明願います。

事務局長 野田 了	議案書2ページをお開き願います。報告第21号 農地所有適格法人からの報告についてをご説明申し上げます。農地法第6条第1項の規定により、農地所有適格法人から事業の状況等の報告がありましたので、次のとおり報告します。 本日の提出でございます。農地所有適格法人報告一覧表につきましては、説明資料3ページのとおりに、◇番 ○○○○ 他1件から提出がありましたので報告します。以上で説明を終わります。
議長 渡 辺 祥 紀	説明が終わりましたので、質疑を行います。質疑、ご意見等ありませんか。 (なしの声あり)
議長 渡 辺 祥 紀	質疑等ございませんので、報告第21号は報告済みとします。
議長 渡 辺 祥 紀	日程6番、報告第22号 あっせん委員会報告についてを議題といたします。事務局より説明願います。
事務局長 野田 了	議案書3ページをご覧ください。報告第22号 あっせん委員会報告についてをご説明申し上げます。あっせん委員会より月形町農地移動適正化あっせん基準に基づき、令和8年5月21日、あっせん結果の通知がありましたので報告します。 本日の提出でございます。あっせん結果 番号1、申出人 □□□□ ○○ ○○さん。申出年月日は令和4年6月16日、内容は売渡しです。対象地は□□□□の1筆、合計3,693平方メートルです。協議結果は成立。相手方は□□□□ ○○○○さんです。 番号2、申出人 □□□□ ○○○○さん。申出年月日は令和4年6月16日、内容は売渡しです。対象地は□□□□ 他2筆、合計9,532平方メートルです。協議結果は成立。相手方は□□□□ ○○○○さんです。以上で説明を終わります。
議長 渡 辺 祥 紀	説明が終わりましたので、質疑を行います。質疑、ご意見等ありませんか。 (なしの声あり)
議長 渡 辺 祥 紀	質疑等ございませんので、報告第22号は報告済みとします。
議長 渡 辺 祥 紀	日程7番、議案第19号 令和7年度農業委員会の農地利用の最適化の推進の状況その他事務の実施状況の公表についてを議題といたします。事務局より説明願います。
事務局長 野田 了	議案書4ページをお開き願います。議案第19号 令和7年度農業委員会の農地利用の最適化の推進の状況その他事務の実施状況の公表についてをご説明申し上げます。令和7年度農業委員会の農地利用の最適化の推進の状況その他事務の実施状況の公表についてご審議願います。 本日の提出でございます。提案内容についてご説明申し上げます。農業委員会の農地利用の最適化の推進の状況その他事務の実施状況の公表については、農業委員会等に関する法律により、毎年5月末までに前年度の点検・評価を行い、6月末までに公表するよう規定されているため、今回の総会において決定をお願いしたく、議決を求めるものであります。説明資料の4ページから9ページにかけまして、令和7年度農業委員会の農地利用の最適化の推進の状況その他事務の実施状況の公表に係る資料を添付しておりますのでご覧ください。本表は、昨年4月の総会で決定いただいた目標に対する実績値を公

	表するものであり、農林水産省で決められた方法に沿って集計等を行っております。また、公表にあたってはインターネットを通じて公表いたします。それでは、説明資料の4ページをお開き願います。Ⅰ 農業委員会の状況、1の農業委員会の現在の体制について、任命・委嘱年月日は令和5年7月20日、任期満了年月日は令和8年7月19日までとなります。2 農家・農地等の概要は、2020年の農林業センサスの数字を記入しております。認定農業者等につきましては、農林建設課の集計値を掲載したものであり、令和7年度の目標は128経営体に対し、127経営体であったことから、1経営体の減となっています。中段の農業参入法人は、目標の20経営体に対し、同数となっています。説明資料の5ページ、6ページをお開きください。Ⅱ 最適化活動の実施状況、1の(1)の③の実績につきましては、3月の調査報告の担い手の農地利用集積状況調査の報告値を実績としております。(2)遊休農地の発生防止・解消につきましては、遊休農地はございませんでした。説明資料の7ページ、8ページをお開きください。2 最適化活動の活動目標、(2)活動強化月間の設定、②の実績においては、昨年8月29日に農地パトロールを実施。2つ目は農地の集積、農地のあっせんに係る取り組みとして、地域の中心的担い手に対して農地の集積に努めています。3つ目は新規参入者の促進項目として、7月6日に農林建設課と札幌市で開催された令和7年度北海道新規就農フェアに参加し、6組9人からの相談がありました。説明資料の9ページをお開きください。Ⅲ 事務の実施状況では、1 総会、部会の開催実績は年間12回となっております。2 農地法第3条に基づく許可事務については、1年間の処理件数及びこれに伴う許可件数は8件となっております。3 農地転用に関する事務は地方地自法第180条の2に基づき、月形町から農業委員会へ事務委任されております。1年間の処理件数はありませんでした。4 違反転用への対応につきましては、管内の面積は3,110ヘクタール、年度末時点における違反転用面積はありませんでした。活動内容につきましては、担当委員による巡視、農地パトロールの実施、町ホームページ、町広報紙への違反転用防止に係る記事を掲載するなど、未然防止を徹底しております。以上で説明を終わります。ご審議の程、宜しく願います。
議長 渡 辺 祥 紀	説明が終わりましたので、質疑を行います。質疑、ご意見等ありませんか。 (なしの声あり)
議長 渡 辺 祥 紀	質疑等ございませんので、議案第19号について、原案に賛成の方は、挙手をお願いします。 (全員挙手)
議長 渡 辺 祥 紀	全員賛成ですので、本案は原案のとおり可決することに決定いたしました。
議長 渡 辺 祥 紀	日程8番、議案第20号 農用地利用集積等促進計画案について、所有権移転4件を議題といたします。なお、番号1及び番号2は受け手が同一のため、一括して説明いたします。事務局より説明願います。
事務局長 野田 了	議案書5ページをご覧ください。議案第20号 農用地利用集積等促進計画案について、所有権移転4件をご説明申し上げます。農地中間管理事業の推進に関する法律に基づく農用地利用集積等促進計画案の提出の承認についての議決を願います。促進計画案につきましては、本総会で承認後、北海道農業公社に提出し、その後、北海道農業公社から認可申請が提出されましたら認可し、即日公告することになります。 本日の提出でございます。番号1、事業区分 農地売買等事業、即売りタイ

	プ、出し手 □□□□ ○○○○さん。申し出理由は離農です。受け手 □□□□ ○○○○さん。申出理由は経営規模拡大です。受け手の経営状況は議案書に記載のとおりです。申出地は□□□□、現況地目は田、面積3,693平方メートルの1筆。田の計、合計ともに1筆の面積は3,693平方メートルです。対価は△△△△円、所有権移転時期は農地中間管理事業の推進に関する法律第18条第7項の農用地利用集積等促進計画の許可公告日となります。引渡しの時期は対価の支払い日、支払い期限は令和8年12月4日。10アール当たりの単価は、田△△△△円となります。説明資料の10ページに所在図を添付していますので、ご参照願います。 続きまして、議案書6ページをお開き願います。番号2、事業区分 農地売買等事業、即売りタイプ、出し手 □□□□ ○○○○さん。申出理由は離農です。受け手 □□□□ ○○○○さん。申出理由は経営規模拡大です。受け手の経営状況は、議案書に記載のとおりです。申出地は□□□□ 現況地目は田、面積5,966平方メートル 他2筆。内訳は田2筆の計が8,720平方メートル、畑1筆の計が632平方メートル。合計3筆の面積は9,352平方メートルです。対価は△△△△円、所有権移転時期は農地中間管理事業の推進に関する法律第18条第7項の農用地利用集積等促進計画の許可公告日となります。引渡しの時期は対価の支払日、支払期限は令和8年12月4日。10アール当たりの単価は、田△△△△円、畑△△△△円となります。説明資料の11ページに所在図を添付していますので、ご参照願います。以上で番号1及び番号2の説明を終わります。ご審議の程、宜しくお願いいたします。
議長 渡 辺 祥 紀	黒宮代理、補足説明をお願いします。
代理 黒 宮 勝 美	出し手から離農に伴い、あっせんの申し出があり、金山委員、瀧澤委員と地域の担い手へあっせんを行った結果、受け手以外にあっせんの希望がなく、受け手にあっせんを行うことになりました。2月6日、金山委員、瀧澤委員、私、事務局2名により事前協議を行い、双方の意向を確認しました。合意になった内容は、議案書に記載のとおりです。以上で補足説明を終わります。
議長 渡 辺 祥 紀	説明が終わりましたので、質疑を行います。はじめに番号1について、質疑、ご意見等ありませんか。 (なしの声あり)
議長 渡 辺 祥 紀	次に番号2について、質疑、ご意見等ありませんか。 (なしの声あり)
議長 渡 辺 祥 紀	質疑等ございませんので、議案第20号 番号1及び番号2について、原案に賛成の方は、挙手をお願いします。 (全員挙手)
議長 渡 辺 祥 紀	全員賛成ですので、本案は原案のとおり可決することに決定いたしました。
議長 渡 辺 祥 紀	続きまして、番号3を議題といたします。事務局より説明願います。
事務局長 野田 了	議案書7ページをご覧ください。番号3、事業区分 農地売買等事業、貸付けタイプ、譲渡人 □□□□ ○○○○さん。申出理由は農地売買等事業です。譲受人 □□□□ ○○○○さん。申出理由は経営規模拡大です。譲受人の経営状況は、議案書に記載のとおりです。申出地は□□□□、現況地目は

	田、面積22, 497平方メートル 他4筆。内訳は田の計、合計ともに5筆の合計面積は97, 012平方メートル。対価は△△△△円、所有権移転時期は農地中間管理事業の推進に関する法律第18条第7項の農用地利用集積等促進計画の許可公告日となります。引渡し時期は対価の支払日、支払期限は令和8年10月26日。10アール当たりの単価は、田△△△△円となります。説明資料の12ページに所在図を添付していますので、ご参照願います。以上で説明を終わります。ご審議の程、宜しく願います。
議長 渡 辺 祥 紀	説明が終わりましたので、質疑を行います。質疑、ご意見等ありませんか。 (なしの声あり)
議長 渡 辺 祥 紀	質疑等ございませんので、議案第20号 番号3について、原案に賛成の方は、挙手をお願いします。 (全員挙手)
議長 渡 辺 祥 紀	全員賛成ですので、本案は原案のとおり可決することに決定いたしました。
議長 渡 辺 祥 紀	続きまして、番号4を議題といたします。事務局より説明願います。
事務局長 野田 了	議案書8ページをお開き願います。番号4、事業区分 農地売買等事業、貸付けタイプ、譲渡人 □□□□ ○○○○さん。申出理由は農地売買等事業です。譲受人 □□□□ ○○○○さん。申出理由は経営規模拡大です。譲受人の経営状況は、議案書に記載のとおりです。申出地は□□□□、現況地目は田、面積12, 539平方メートル 他8筆。内訳は田の計、合計ともに9筆の合計面積は80, 953平方メートル。対価は△△△△円、所有権移転時期は農地中間管理事業の推進に関する法律第18条第7項の農用地利用集積等促進計画の許可公告日となります。引渡し時期は対価の支払日、支払期限は令和8年10月26日。10アール当たりの単価は、田△△△△円となります。説明資料の13ページ、14ページに所在図を添付していますので、ご参照願います。以上で説明を終わります。ご審議の程、宜しく願います。
議長 渡 辺 祥 紀	説明が終わりましたので、質疑を行います。質疑、ご意見等ありませんか。 (なしの声あり)
議長 渡 辺 祥 紀	質疑等ございませんので、議案第20号 番号4について、原案に賛成の方は、挙手をお願いします。 (全員挙手)
議長 渡 辺 祥 紀	全員賛成ですので、本案は原案のとおり可決することに決定いたしました。
議長 渡 辺 祥 紀	日程9番、議案第21号 買入協議の要請について、1件を議題といたします。事務局より説明願います。
事務局長 野田 了	議案書9ページをご覧ください。議案第21号 買入協議の要請について、1件をご説明申し上げます。農業経営基盤強化促進法第22条第1項の規定に基づき、農地中間管理機構による買入れが特に必要と認められるため、月形町長に対し農地中間管理機構による買入協議を行うよう要請したいので審議願います。

	本日の提出でございます。番号1、申出人 □□□□ ○○○○さん。土地の所在・地番は□□□□、現況地目は田、面積11, 102平方メートル 他17筆。内訳は田の計、合計ともに18筆の合計面積は96, 517平方メートルです。説明資料の15ページに所在図を添付していますので、ご参照願います。 本件につきましては、土地の所有者から農業経営基盤強化促進法第16条の規定による所有権移転に係るあっせんの申し出があり、農用地の利用調整に努めましたが、令和8年2月19日開催のあっせん委員会において、あっせんの調整が困難であるとの報告に基づき、地域の担い手へ利用集積を図るためには、農地中間管理機構である北海道農業公社に対し、農地保有合理化事業での買入協議を行うよう要請することについて、審議を願うものであります。また、本件につきましては、令和8年5月7日に北海道農業公社担当職員による現地調査を終了しており、浦臼町の関係機関による事業参加の申し込みの承認を得ております。今後につきましては、6月開催予定の第6回月形町農業委員会総会において、北海道農業公社買入れのための所有権移転に係る議案を上程する予定です。以上で説明を終わります。ご審議の程、宜しく願いいたします。
議長 渡 辺 祥 紀	説明が終わりましたので、質疑を行います。質疑、ご意見等ありませんか。 (なしの声あり)
議長 渡 辺 祥 紀	質疑等ございませんので、議案第21号 番号1について、原案に賛成の方は、挙手をお願いします。 (全員挙手)
議長 渡 辺 祥 紀	全員賛成ですので、本案は原案のとおり可決することに決定いたしました。以上で本総会に付議された案件は、すべて終了いたしました。
議長 渡 辺 祥 紀	会議を閉じます。これを持ちまして、令和8年第5回月形町農業委員会総会を閉会いたします。お疲れ様でした。(午後2時09分)