

令和 8 年

第 2 回

月形町農業委員会総会

議事録

令和 8 年 2 月 26 日

月形町農業委員会

招 集 年 月 日	令 和 8 年 2 月 2 6 日					
招 集 の 場 所	樺 戸 郡 月 形 町 役 場 大 会 議 室					
開 閉 日 時	開 会	令 和 8 年 2 月 2 6 日	午 後 1 時 3 0 分	議 長	渡 辺 祥 紀	
	閉 会	令 和 8 年 2 月 2 6 日	午 後 2 時 1 5 分	議 長	渡 辺 祥 紀	
応 (不 応) 招 集 委 及 び 出 席 並 び に 欠 席 委 員 出 席 1 1 名 欠 席 0 名 ○ …… 出 席 × …… 欠 席 公 …… 公 務 欠 席	番 号	氏 名	出 欠	番 号	氏 名	出 欠
	1	黒 宮 勝 美	○	7	服 部 栄	○
	2	伊 藤 清 揮	○	8	山 崎 敏 美	○
	3	齋 藤 武 志	○	9	金 山 伸 吾	○
	4	米 林 信 廣	○	1 0	瀧 澤 剛	○
	5	渡 邊 隆	○	1 1	渡 辺 祥 紀	○
	6	青 柳 和 宏	○			
出 席 した 職 員	事 務 局 長	野 田 了	事 務 局 次 長	西 谷 内 友 香		
議 事 日 程	別 紙 議 事 日 程 の と お り					
会 議 に 附 した 議 件	別 紙 議 事 日 程 の と お り					
会 議 の 経 過	別 紙 の と お り					

令和8年第2回月形町農業委員会総会

令和8年2月26日

午後1時30分

月形町役場 大会議室

議 事 日 程			
番号	議案番号	件 名	摘要
1		議事録署名委員の指名 番 委員 番 委員	
2		会期の決定	
3		会務報告	
4	報告第3号	農用地のあっせん申し出について（貸付け1件）	P1
5	報告第4号	農用地のあっせん申し出について（売渡し2件）	P2～4
6	報告第5号	農地法第5条転用許可地の工事完了報告について（1件）	P5
7	報告第6号	あっせん委員会報告について	P6～8
8	議案第4号	農地の賃貸借の合意解約について（1件）	P9
9	議案第5号	農用地利用集積等促進計画案について（賃借権設定6件）	P10～15
10	協議案第1号	令和8年度月形町農業委員会総会の日程について	P16

事務局長 野田 了	ただ今から、令和8年第2回月形町農業委員会総会を開催いたします。開会にあたり、渡辺会長よりご挨拶を申し上げます。
議長 渡辺 祥紀	(会長挨拶)
事務局長 野田 了	議事の進行は、会議規則第4条の規定により、渡辺会長にお願いします。
議長 渡辺 祥紀	ただ今の出席委員数は11名です。 定足数に達しておりますので、会議は成立いたしました。 ただ今から、令和8年第2回月形町農業委員会総会を開会いたします。 直ちに本日の会議を開きます。(午後1時30分) 議事日程は、お手元に配付のとおりです。
議長 渡辺 祥紀	日程1番、議事録署名委員の指名を行います。議事録署名委員の指名は、会議規則第9条の規定により議長において、4番 米林委員、5番 渡邊委員の両名を指名いたします。
議長 渡辺 祥紀	日程2番、会期の決定を議題といたします。 お諮りいたします。本総会の会期は、本日1日にしたいと思っております。 これに、ご異議ございませんか。
	(異議なしの声あり)
議長 渡辺 祥紀	異議なしと認め、本総会の会期は、本日1日とすることに決定いたしました。
議長 渡辺 祥紀	日程3番、会務報告。会務報告は、お手元に配付のとおりですので、ご覧願います。以上で会務報告を終わります。
議長 渡辺 祥紀	日程4番、報告第3号 農用地のあっせん申し出について、貸付け1件を議題といたします。事務局より説明願います。
事務局長 野田 了	議案書1ページをお開き願います。報告第3号 農用地のあっせん申し出について、貸付け1件をご説明申し上げます。月形町農地移動適正化あっせん基準第7条第1項の規定により、下記の者から農用地の貸付けの申し出があったので報告します。 本日の提出でございます。番号1、申出人住所氏名 □□□□ ○○○○さん。土地の所在・地番、現況地目、面積は記載のとおりです。説明資料の2ページに所在図を添付しておりますので、ご参照願います。以上で説明を終わります。
議長 渡辺 祥紀	説明が終わりましたので、質疑を行います。質疑、ご意見等ありませんか。
	(なしの声あり)
議長 渡辺 祥紀	質疑等ございませんので、報告第3号は報告済みとします。
議長 渡辺 祥紀	日程5番、報告第4号 農用地のあっせん申し出について、売渡し2件を議題といたします。事務局より説明願います。
事務局長 野田 了	議案書2ページをお開き願います。報告第4号 農用地のあっせん申し出について、売渡し2件をご説明申し上げます。月形町農地移動適正化あっせん基

<p>議長 渡辺 祥紀</p>	<p>準第7条第1項の規定により、下記の者から農用地の売渡しの申し出があったので報告します。</p> <p>本日の提出でございます。番号1、申出人住所氏名 □□□□ ○○○○さん。土地の所在・地番、現況地目、面積は記載のとおりです。説明資料の3ページから5ページに所在図を添付していますので、ご参照願います。</p> <p>続きまして、議案書4ページをお開き願います。番号2、申出人住所氏名 □□□□ ○○○○さん。土地の所在・地番、現況地目、面積は記載のとおりです。説明資料の6ページに所在図を添付していますので、ご参照願います。以上で説明を終わります。</p> <p>説明が終わりましたので、質疑を行います。質疑、ご意見等ありませんか。</p> <p>(なしの声あり)</p>
<p>議長 渡辺 祥紀</p>	<p>質疑等ございませんので、報告第4号は報告済みとします。</p>
<p>議長 渡辺 祥紀</p>	<p>日程6番、報告第5号 農地法第5条転用許可地の工事完了報告について、1件を議題といたします。事務局より説明願います。</p>
<p>事務局長 野田 了</p>	<p>議案書5ページをお開き願います。報告第5号 農地法第5条転用許可地の工事完了報告について、1件をご説明申し上げます。転用許可を受けた事業者から、下記のとおり完了報告書の提出がありましたので報告します。</p> <p>本日の提出でございます。番号1、転用事業者 貸主住所及び氏名 □□□□ ○○○○さん。借主住所及び氏名 □□□□ ○○○○さん。許可年月日は令和5年12月26日、許可指令番号、転用許可地は記載のとおりです。転用目的は基盤整備のための土砂採取、工事完了年月日は令和7年10月26日です。以上で説明を終わります。</p>
<p>議長 渡辺 祥紀</p>	<p>説明が終わりましたので、質疑を行います。質疑、ご意見等ありませんか。</p> <p>(なしの声あり)</p>
<p>議長 渡辺 祥紀</p>	<p>質疑等ございませんので、報告第5号は報告済みとします。</p>
<p>議長 渡辺 祥紀</p>	<p>日程7番、報告第6号 あっせん委員会報告についてを議題といたします。事務局より説明願います。</p>
<p>事務局長 野田 了</p>	<p>議案書6ページをお開き願います。報告第6号 あっせん委員会報告についてをご説明申し上げます。あっせん委員会より月形町農地移動適正化あっせん基準に基づき、令和8年2月19日、あっせん結果の通知がありましたので報告します。</p> <p>本日の提出でございます。あっせん結果 番号1、申出人 □□□□ ○○○○さん。申出年月日は令和8年1月16日、内容は貸付け。対象地は□□□□ 1筆、合計4, 882平方メートルです。協議結果は成立、相手方は□□□□ ○○○○さんです。</p> <p>番号2、申出人 □□□□ ○○○○さん。内容は再貸付け。対象地は□□□□ ○○○○ 他6筆、合計13, 653平方メートルです。協議結果は成立、相手方は□□□□ ○○○○さんです。</p> <p>番号3、申出人 □□□□ ○○○○さん。内容は再貸付け。対象地は□□□□ 他5筆、合計69, 070平方メートルです。協議結果は成立、相手方は□□□□ ○○○○さんです。</p> <p>番号4、申出人 □□□□ ○○○○さん。内容は再貸付け。対象地は□□</p>

<p>議長 渡 辺 祥 紀</p>	<p>□□ 他6筆、合計70, 315平方メートルです。協議結果は成立、相手方は□□□□ ○○○○さんです。 番号5、申出人 □□□□ ○○○○さん。内容は再貸付け。対象地は□□□□ 他9筆、合計61, 869. 02平方メートルです。協議結果は成立、相手方は□□□□ ○○○○さんです。 番号6、申出人 □□□□ ○○○○さん。内容は再貸付け。対象地は□□□□ 他1筆、合計21, 316平方メートルです。協議結果は成立、相手方は□□□□ ○○○○さんです。 番号7 申出人 □□□□ ○○○○さん。申出年月日は令和8年1月16日、内容は売渡し。対象地は□□□□ 他27筆、合計133, 645平方メートルです。協議結果はあっせん不成立です。以上で説明を終わります。</p> <p>説明が終わりましたので、質疑を行います。質疑、ご意見等ありませんか。</p> <p>(なしの声あり)</p>
<p>議長 渡 辺 祥 紀</p>	<p>質疑等ございませんので、報告第6号は報告済みとします。</p>
<p>議長 渡 辺 祥 紀</p>	<p>日程8番、議案第4号 農地の賃貸借の合意解約について、1件を議題といたします。事務局より説明願います。</p>
<p>事務局長 野田 了</p>	<p>議案書9ページをお開き願います。議案第4号 農地の賃貸借の合意解約について、1件をご説明申し上げます。下記の者から、農地の賃貸借を合意解約した通知がありましたので、審議願います。 本日の提出でございます。番号1、通知者 貸主住所及び氏名 □□□□ ○○○○さん。借主住所及び氏名 □□□□ ○○○○さん。解約した土地は□□□□、現況地目は田、面積3, 227平方メートル 他6筆。田の計、合計ともに7筆の合計面積は19, 154平方メートルです。権利区分は賃貸借、契約年月日は令和6年3月29日、契約期間は令和6年3月29日から令和8年11月30日までの3年間、合意解約が成立した日、合意解約を行う日、解約通知日はいずれも令和8年1月26日です。説明資料の7ページ、8ページに所在図を添付していますので、ご参照願います。以上で説明を終わります。ご審議の程、宜しく願います。</p>
<p>議長 渡 辺 祥 紀</p>	<p>説明が終わりましたので、質疑を行います。質疑、ご意見等ありませんか。</p> <p>(なしの声あり)</p>
<p>議長 渡 辺 祥 紀</p>	<p>質疑等ございませんので、議案第4号について、原案に賛成の方は、挙手をお願いします。</p> <p>(全員挙手)</p>
<p>議長 渡 辺 祥 紀</p>	<p>全員賛成ですので、本案は原案のとおり可決することに決定いたしました。</p>
<p>議長 渡 辺 祥 紀</p>	<p>日程9番、議案第5号 農用地利用集積等促進計画案について、賃借権設定6件を議題といたします。事務局より説明願います。</p>
<p>事務局長 野田 了</p>	<p>議案書10ページをお開き願います。議案第5号 農用地利用集積等促進計画案について、賃借権設定6件をご説明申し上げます。農地中間管理事業の推進に関する法律に基づく農用地利用集積等促進計画案の提出の承認についての議決を願います。促進計画案につきましては、本総会で承認後、北海道</p>

	<p>農業公社に提出し、その後、北海道農業公社から認可申請が提出されましたら許可し、即日公告することになります。</p> <p>本日の提出でございます。番号1、事業区分 農地中間管理事業、出し手住所及び氏名 □□□□ ○○○○さん。申出理由は離農です。受け手住所及び氏名 □□□□ ○○○○さん。申出理由は経営規模拡大です。受け手の経営状況は議案書に記載のとおりです。申出地は□□□□、現況地目は田、面積4,882平方メートル 1筆。田の計、合計ともに4,882平方メートルです。希望事項の賃借料総額は△△△△円、10アール当たりの賃借料は田△△△△円、設定時期は令和8年3月20日から令和12年11月30日までの5年間となります。設定時期の始期は備考欄記載のとおりとなります。説明資料の9ページに所在図を添付していますので、ご参照願います。以上で番号1の説明を終わります。ご審議の程、宜しくお願いたします。</p>
議長 渡辺 祥紀	青柳委員、補足説明をお願いします。
委員 青柳 和宏	<p>貸主から離農に伴い、あっせんの申し出があり、米林委員と地域の担い手へあっせんを行った結果、借主以外にあっせんの希望がなく、借主にあっせんを行うことになりました。1月22日、米林委員、私、事務局2名により事前協議を行い、双方の意向を確認しました。合意になった内容は、議案書に記載のとおりです。以上で補足説明を終わります。</p>
議長 渡辺 祥紀	説明が終わりましたので、質疑を行います。質疑、ご意見等ありませんか。
	(なしの声あり)
議長 渡辺 祥紀	質疑等ございませんので、議案第5号 番号1について、原案に賛成の方は、挙手をお願いします。
	(全員挙手)
議長 渡辺 祥紀	全員賛成ですので、本案は原案のとおり可決することに決定いたしました。
議長 渡辺 祥紀	<p>続きまして、番号2を議題といたします。番号2、番号3及び番号4は借主が同一のため、一括して説明いたします。なお、本件について、私が農業委員会等に関する法律第31条の規定により議事参与の制限対象となりますので、議長を黒宮代理と交代します。</p>
	<p>暫時休憩します。(午後1時53分)</p> <p>渡辺会長退出(午後1時54分)</p>
議長代理 黒宮 勝美	<p>休憩以前に遡り、会議を再開します。(午後1時55分)</p> <p>事務局より説明願います。</p>
事務局長 野田 了	<p>議案書11ページをお開き願います。番号2、事業区分 農地中間管理事業、出し手住所及び氏名 □□□□ ○○○○さん。申出理由は経営規模縮小、再貸付けです。受け手住所及び氏名 □□□□ ○○○○さん。申出理由は経営規模拡大、再借受けです。受け手の経営状況は議案書に記載のとおりです。申出地は□□□□ ○○○○、現況地目は田、面積4,380平方メートル 他6筆。内訳は田の計、合計ともに7筆の合計面積は13,653平方メートルです。希望事項の賃借料総額は△△△△円、10アール当たりの賃借料は田△△△△円、設定時期は令和8年3月20日から令和12年11月30日まで</p>

	<p>の5年間となります。設定時期の始期は備考欄記載のとおりとなります。説明資料の10ページに所在図を添付していますので、ご参照願います。</p> <p>議案書12ページをお開き願います。番号3、事業区分 農地中間管理事業、出し手住所及び氏名 □□□□ ○○○○さん。申出理由は経営規模縮小、再貸付けです。受け手住所及び氏名 □□□□ ○○○○さん。申出理由は経営規模拡大、再借受けです。受け手の経営状況は議案書に記載のとおりです。申出地は□□□□、現況地目は田、面積9,804平方メートル 他5筆。内訳は田の計、合計ともに6筆の合計面積は69,070平方メートルです。希望事項の賃借料総額は△△△△円、10アール当たりの賃借料は田△△△△円、設定時期は令和8年3月20日から令和12年11月30日までの5年間となります。設定時期の始期は備考欄記載のとおりとなります。説明資料の11ページから14ページに所在図を添付していますので、ご参照願います。</p> <p>議案書13ページをお開き願います。番号4、事業区分 農地中間管理事業、出し手住所及び氏名 □□□□ ○○○○さん。申出理由は経営規模縮小、再貸付けです。受け手住所及び氏名 □□□□ ○○○○さん。申出理由は経営規模拡大、再借受けです。受け手の経営状況は議案書に記載のとおりです。申出地は□□□□、現況地目は田、面積17,476平方メートル 他6筆。内訳は田の計、合計ともに7筆の合計面積は70,315平方メートルです。希望事項の賃借料総額は△△△△円、10アール当たりの賃借料は田△△△△円、設定時期は令和8年3月20日から令和12年11月30日までの5年間となります。設定時期の始期は備考欄記載のとおりとなります。説明資料の15ページから17ページに所在図を添付していますので、ご参照願います。以上で番号2、番号3及び番号4の説明を終わります。ご審議の程、宜しくお願いたします。</p>
議長代理 黒宮 勝美	<p>説明が終わりましたので、質疑を行います。質疑、ご意見等ありませんか。</p> <p>(なしの声あり)</p>
議長代理 黒宮 勝美	<p>質疑等ございませんので、議案第5号 番号2、番号3及び番号4について、原案に賛成の方は、挙手をお願いします。</p> <p>(全員挙手)</p>
議長代理 黒宮 勝美	<p>全員賛成ですので、本案は原案のとおり可決することに決定いたしました。議長を渡辺会長と交代します。暫時休憩します。(午後2時00分)</p> <p>渡辺会長入室(午後2時01分)</p>
議長 渡辺 祥紀	<p>休憩以前に遡り、会議を再開します。(午後2時02分) 続きまして、番号5を議題といたします。事務局より説明願います。</p>
事務局長 野田 了	<p>議案書14ページをお開き願います。番号5、事業区分 農地中間管理事業、出し手住所及び氏名 □□□□ ○○○○さん。申出理由は離農、再貸付けです。受け手住所及び氏名 □□□□ ○○○○さん。申出理由は経営規模拡大、再借受けです。受け手の経営状況は議案書に記載のとおりです。申出地は□□□□、現況地目は田、面積15,294平方メートル 他9筆。内訳は田の計、合計ともに10筆の合計面積は61,869.02平方メートルです。希望事項の賃借料総額は△△△△円、10アール当たりの賃借料は田△△△△円、設定時期は令和8年3月20日から令和12年11月30日までの5年間となります。設定時期の始期は備考欄記載のとおりとなります。説明資料の18ページ</p>

	<p>ジに所在図を添付していますので、ご参照願います。以上で番号5の説明を終わります。ご審議の程、宜しく願います。</p>
議長 渡辺 祥紀	<p>説明が終わりましたので、質疑を行います。質疑、ご意見等ありませんか。</p> <p>(なしの声あり)</p>
議長 渡辺 祥紀	<p>質疑等ございませんので、議案第5号 番号5について、原案に賛成の方は、挙手をお願いします。</p> <p>(全員挙手)</p>
議長 渡辺 祥紀	<p>全員賛成ですので、本案は原案のとおり可決することに決定いたしました。</p>
議長 渡辺 祥紀	<p>続きまして、番号6を議題といたします。事務局より説明願います。</p>
事務局長 野田 了	<p>議案書15ページをお開き願います。番号6、事業区分 農地中間管理事業、出し手住所及び氏名 □□□□ ○○○○さん。申出理由は離農、再貸付けです。受け手住所及び氏名 □□□□ ○○○○さん。申出理由は経営規模拡大、再借受けです。受け手の経営状況は議案書に記載のとおりです。申出地は□□□□、現況地目は田、面積12,771平方メートル 他1筆。内訳は田の計、合計ともに2筆の合計面積は21,316平方メートルです。希望事項の賃借料総額は△△△△円、10アール当たりの賃借料は田△△△△円、設定時期は令和8年3月20日から令和11年11月30日までの4年間となります。設定時期の始期は備考欄記載のとおりとなります。説明資料の19ページに所在図を添付していますので、ご参照願います。以上で番号6の説明を終わります。ご審議の程、宜しく願います。</p>
議長 渡辺 祥紀	<p>説明が終わりましたので、質疑を行います。質疑、ご意見等ありませんか。</p> <p>(なしの声あり)</p>
議長 渡辺 祥紀	<p>質疑等ございませんので、議案第5号 番号6について、原案に賛成の方は、挙手をお願いします。</p> <p>(全員挙手)</p>
議長 渡辺 祥紀	<p>全員賛成ですので、本案は原案のとおり可決することに決定いたしました。</p>
議長 渡辺 祥紀	<p>日程10番、協議案第1号 令和8年度月形町農業委員会総会の日程についてを議題といたします。事務局より説明願います。</p>
事務局長 野田 了	<p>議案書16ページをお開き願います。協議案第1号 令和8年度月形町農業委員会総会の日程についてをご説明申し上げます。令和8年度月形町農業委員会総会の日程について、次のとおり協議願います。</p> <p>本日の提出でございます。農業委員会総会につきましては、毎月1回の開催が義務付けされているものではありませんが、農業委員会総会の議事録をホームページ上での公表や総会の公開傍聴が義務化されておりますので、特別な事情がない限り総会の開催日を定め公表する必要があります。</p> <p>開催日につきましては、例年、月形町や関係団体の行事を確認し、毎月第4週又は第5週の火曜日、木曜日を基本といたします。</p> <p>説明資料の20ページ、21ページに総会等予定表を添付しておりますのでご</p>

	<p>参照願います。表の左から2列目に総会日程を記載しております。4月は28日火曜日、5月は28日木曜日、6月は23日火曜日、7月は改選月となりますので、2回の総会開催を予定しております。1回目は7月21日火曜日、2回目は28日火曜日、8月は27日木曜日、9月は29日火曜日、10月は29日木曜日、11月は26日木曜日、12月は24日木曜日、翌年1月は28日木曜日、2月は25日木曜日、3月は25日木曜日となります。会場は役場大会議室の使用を基本といたします。</p> <p>なお、法律等により処理期間などが定められている事項で審議が必要となる場合や会長が開催の必要があると認めるときは、急遽、総会を開催する場合がございます。また、あっせん委員会につきましては、総会の1週間前を基本として開催を予定しております。以上で説明を終わります。ご審議の程、宜しくお願いたします。</p>
議長 渡辺 祥紀	<p>暫時休憩します。(午後2時07分)</p> <p>(休憩)</p>
議長 渡辺 祥紀	<p>休憩以前に遡り、会議を再開します。(午後2時13分)</p> <p>説明が終わりましたので、質疑を行います。質疑、ご意見等ありませんか。</p> <p>(なしの声あり)</p>
議長 渡辺 祥紀	<p>質疑等ございませんので、協議案第1号について、原案に賛成の方は、挙手をお願いします。</p> <p>(全員挙手)</p>
議長 渡辺 祥紀	<p>全員賛成ですので、協議案第1号については原案のとおり可決することに決定いたしました。</p> <p>以上で本総会に付議された案件は、すべて終了いたしました。</p>
議長 渡辺 祥紀	<p>会議を閉じます。これを持ちまして、令和8年第2回月形町農業委員会総会を閉会いたします。お疲れ様でした。(午後2時15分)</p>