

令和 5 年

第 11 回

月形町農業委員会総会

議 事 録

令和 5 年 10 月 26 日

月形町農業委員会

招 集 年 月 日	令和5年10月26日						
招 集 の 場 所	樺 戸 郡 月 形 町 役 場 大 会 議 室						
開 閉 日 時	開会	令和5年10月26日		午後1時30分		議長	渡 辺 祥 紀
	閉会	令和5年10月26日		午後2時00分		議長	渡 辺 祥 紀
応（不 応）招 集 委 及 び 出 席 並 び に 欠 席 委 員 出 席 11名 欠 席 0名 ○ …… 出 席 × …… 欠 席 公 …… 公 務 欠 席		番号	氏 名	出 欠	番号	氏 名	出 欠
		1	黒 宮 勝 美	○	7	服 部 栄	○
		2	伊 藤 清 揮	○	8	山 崎 敏 美	○
		3	齋 藤 武 志	○	9	金 山 伸 吾	○
		4	米 林 信 廣	○	10	瀧 澤 剛	○
		5	渡 邊 隆	○	11	渡 辺 祥 紀	○
		6	青 柳 和 宏	○			
出 席 した 職 員	事務局長		欠 席		事務局次長		西谷内 友 香
議 事 日 程	別紙議事日程のとおり						
会議に附した議件	別紙議事日程のとおり						
会 議 の 経 過	別紙のとおり						

令和5年第11回月形町農業委員会総会

令和5年10月26日

午後1時30分

月形町役場 大会議室

議 事 日 程			
番号	議案番号	件 名	摘要
1		議事録署名委員の指名 番 委員 番 委員	
2		会期の決定	
3		会務報告	
4	報告第40号	農用地のあっせん申し出について（売渡し1件）	P1～P2
5	報告第41号	農用地のあっせん申し出について（買受け、借受け1件）	P3
6	報告第42号	農地法第4条転用許可地の工事完了報告について（1件）	P4
7	報告第43号	あっせん委員会報告について	P5
8	議案第38号	農地の賃貸借の合意解約について（1件）	P6
9	議案第39号	農用地利用集積計画の決定について（所有権移転 1件）	P7
10	協議案第5号	道内市町村農政の視察研修について	P8

事務局次長 西谷内友香	ただ今から、令和5年第11回月形町農業委員会総会を開催いたします。伊藤委員から会議に遅れる旨連絡がありましたので、報告いたします。開会にあたり、会長よりご挨拶を申し上げます。
議長 渡 辺 祥 紀	(会長挨拶)
事務局次長 西谷内友香	議事の進行は、会議規則第4条の規定により、渡辺会長にお願いします。
議長 渡 辺 祥 紀	ただ今の出席委員数は11名です。 定足数に達しておりますので、会議は成立いたしました。 ただ今から、令和5年第11回月形町農業委員会総会を開会いたします。 直ちに本日の会議を開きます。(午後1時30分) 議事日程は、お手元に配付のとおりです。
議長 渡 辺 祥 紀	日程1番、議事録署名委員の指名を行います。議事録署名委員の指名は、会議規則第9条の規定により議長において、7番 服部委員、8番 山崎委員の両名を指名いたします。
議長 渡 辺 祥 紀	日程2番、会期の決定を議題といたします。 お諮りいたします。本総会の会期は、本日1日にしたいと思います。 これに、ご異議ございませんか。 (異議なしの声あり)
議長 渡 辺 祥 紀	異議なしと認め、本総会の会期は、本日1日とすることに決定いたしました。
議長 渡 辺 祥 紀	日程3番、会務報告。会務報告は、お手元に配付のとおりですので、ご覧願います。以上で会務報告を終わります。
議長 渡 辺 祥 紀	日程4番、報告第40号 農用地のあっせん申し出について、売渡し1件を議題といたします。事務局より説明願います。
事務局次長 西谷内友香	議案書1ページをお開き願います。ただ今、議題となりました報告第40号 農用地のあっせん申し出について、売渡し1件について、ご説明申し上げます。月形町農地移動適正化あっせん基準第7条第1項の規定により、下記の者から農用地の売渡しの申し出がありましたので報告します。 本日の提出でございます。2ページをお開きください。番号1、申出人 □□ □□ ○○○○さん。土地の所在地、現況地目、面積は記載のとおりです。説明資料の2ページから5ページに所在図を添付していますので、ご参照願います。以上で説明を終わります。
議長 渡 辺 祥 紀	説明が終わりましたので、質疑を行います。質疑、ご意見等はありませんか。 (なしの声あり)
議長 渡 辺 祥 紀	質疑等ございませんので、報告第40号は報告済みとします。
議長 渡 辺 祥 紀	日程5番、報告第41号 農用地のあっせん申し出について、買受け、借受け1件を議題といたします。事務局より説明願います。

事務局次長 西谷内友香	議案書3ページをお開き願います。ただ今、議題となりました報告第41号 農用地のあっせん申し出について、買受け、借受け1件について、ご説明申し上げます。月形町農地移動適正化あっせん基準第7条第1項の規定により、下記の者より農用地の買受け、借受けの申し出があったので報告します。 本日の提出でございます。番号1 申出人 □□□□ ○○○○さん。希望事項 場所は月形町内一円、地目は田・畑、面積10ヘクタールです。以上で説明を終わります。
議長 渡 辺 祥 紀	説明が終わりましたので、質疑を行います。質疑、ご意見等はありませんか。 (なしの声あり)
議長 渡 辺 祥 紀	質疑等ございませんので、報告第41号は報告済みとします。
議長 渡 辺 祥 紀	日程6番、報告第42号 農地法第4条転用許可地の工事完了報告について、1件を議題といたします。事務局より説明願います。
事務局次長 西谷内友香	議案書4ページをお開き願います。ただ今、議題となりました報告第42号 農地法第4条転用許可地の工事完了報告について、1件について、ご説明申し上げます。転用許可を受けた事業者から、下記のとおり完了報告書の提出がありましたので報告します。 本日の提出でございます。番号1、転用事業者 □□□□ ○○○○さん。許可年月日 令和4年3月30日、許可指令番号、転用許可地、面積は議案書に記載のとおりです。転用目的 農地住宅の建設、工事完了年月日は令和4年10月28日です。今回、工事が完了したため完了報告書の提出があり、事務局で報告書及び農地パトロールの際に確認を行いましたので報告します。以上で説明を終わります。ご審議の程、宜しく願いいたします。
議長 渡 辺 祥 紀	説明が終わりましたので、質疑を行います。質疑、ご意見等はありませんか。 (なしの声あり)
議長 渡 辺 祥 紀	質疑等ございませんので、報告第42号は報告済みとします。
議長 渡 辺 祥 紀	日程7番、報告第43号 あっせん委員会報告についてを議題といたします。事務局より説明願います。
事務局次長 西谷内友香	議案書5ページをお開き願います。ただ今、議題となりました報告第43号 あっせん委員会報告について、ご説明申し上げます。あっせん委員会報告より月形町農地移動適正化あっせんに基づき、令和5年10月19日、あっせん結果の通知がありましたので報告します。 本日の提出でございます。記といたしまして、あっせん結果 番号1、申出人 □□□□ ○○○○さん。申出年月日は令和3年10月29日、内容は売渡しです。対象地は□□□□ 1筆、合計20,176平方メートルです。協議結果は成立。相手方は□□□□ ○○○○さんです。以上で説明を終わります。
議長 渡 辺 祥 紀	説明が終わりましたので、質疑を行います。質疑、ご意見等はありませんか。 (なしの声あり)

議長 渡 辺 祥 紀	質疑等ございませんので、報告第43号は報告済みとします。
議長 渡 辺 祥 紀	日程8番、議案第38号 農地の賃貸借の合意解約について、1件を議題といたします。事務局より説明願います。
事務局次長 西谷内友香	議案書6ページをお開きください。ただ今、議題となりました議案第38号 農地の賃貸借の合意解約について、1件について、ご説明申し上げます。下記の者から、農地の賃貸借を合意解約した通知がありましたので、審議願います。 本日の提出でございます。番号1、申出人 貸主 □□□□ ○○○○さん。借主 □□□□ ○○○○さん。解約した土地は□□□□、現況地目 田、面積20, 176平方メートル 1筆、内訳は田の計、合計ともに1筆、合計面積20, 176平方メートルです。権利区分は賃貸借、契約年月日は令和4年3月30日、契約期間は令和4年3月30日から令和6年11月30日までの3年間、合意解約が成立した日、合意解約を行う日、解約通知日は令和5年10月4日です。説明資料の6ページに所在図を添付していますので、ご参照願います。以上で説明を終わります。ご審議の程、宜しく願いいたします。
議長 渡 辺 祥 紀	説明が終わりましたので、質疑を行います。質疑、ご意見等はありませんか。 (なしの声あり)
議長 渡 辺 祥 紀	質疑等ございませんので、議案第38号 番号1について、原案に賛成の方は挙手をお願いします。 (全員挙手)
議長 渡 辺 祥 紀	全員賛成ですので、本案は原案のとおり可決することに決定しました。
議長 渡 辺 祥 紀	日程9番、議案第39号 農用地利用集積計画の決定について、所有権移転1件を議題とします。事務局より説明願います。
事務局次長 西谷内友香	議案書7ページをお開き願います。ただ今、議題となりました議案第39号 農用地利用集積計画の決定について、所有権移転1件について、ご説明申し上げます。農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定により、下記の農用地利用集積についての決定の議決を願います。 本日の提出でございます。番号1、権利区分 所有権、譲渡人 □□□□ ○○○○さん。申出理由は離農です。譲受人 □□□□ ○○○○さん。申出理由は経営規模拡大です。譲受人の経営状況は議案書に記載のとおりです。申出地は□□□□、現況地目は田、面積は20, 176平方メートル 1筆です。土地の内訳は田の計、合計ともに1筆、面積20, 176平方メートルです。対価地の内容については、議案書に記載のとおりです。説明資料7ページに所在図を添付していますので、ご参照願います。本件の農用地利用集積計画の作成に関しては、農業経営基盤強化促進法第18条第3項各号の要件を満たしているものです。以上で説明を終わります。ご審議の程、宜しく願いいたします。
議長 渡 辺 祥 紀	瀧澤委員、補足説明願います。
委員 瀧 澤 剛	譲渡人から離農に伴い、あっせんの申し出があり、服部委員、渡邊委員と地域の担い手へあっせんを行った結果、譲受人以外にあっせんの希望がなく、譲受人にあっせんを行うことになりました。10月4日、服部委員、渡邊委員、私、

議長 渡 辺 祥 紀	事務局2名により事前協議を行い、双方の意向を確認しました。合意になった内容は、議案書に記載のとおりです。以上で補足説明を終わります。 説明が終わりましたので、質疑を行います。質疑、ご意見等はありませんか。 (なしの声あり)
議長 渡 辺 祥 紀	質疑等ございませんので、議案第39号 番号1について、原案に賛成の方は挙手をお願いします。 (全員挙手)
議長 渡 辺 祥 紀	全員賛成ですので、本案は原案のとおり可決することに決定いたしました。
議長 渡 辺 祥 紀	続きまして、日程10番、協議案第5号 道内市町村農政の視察研修についてを議題といたします。事務局より説明願います。
事務局次長 西谷内友香	議案書8ページをお開き願います。協議案第5号 道内市町村農政の視察研修について、道内市町村における農政諸般について、次のとおり視察研修を実施したいので協議願います。 本日の提出です。1 日程 令和5年11月15日 水曜から16日 木曜、2 研修先 夕張市、苫小牧市、札幌市、農業委員の道内視察研修は、農業委員の改正年に先進地の視察研修、また講習会、研修会の参加などにより農業委員としての知識、経験を深め、先進地の事例や研修内容をもとに、当農業委員会活動の活性化並びに本町の農業発展及び農業者の経営の向上に寄与することを目的に実施しております。このため、配付しました農業委員会道内視察研修実施一覧のとおり、その時々々の農業情勢及び農地情勢、農業委員会活動の状況に応じて視察研修を行っております。本年は説明資料8ページから9ページの行程表のとおり実施したいと思います。以上で説明を終わります。
議長 渡 辺 祥 紀	説明が終わりました。 暫時休憩します。(午後1時57分)
議長 渡 辺 祥 紀	休憩以前に遡り、会議を再開いたします。(午後1時58分) 協議案第5号は、事務局説明のとおり実施することとしてよろしいでしょうか。賛成の方は挙手をお願いいたします。 (全員挙手)
議長 渡 辺 祥 紀	全員賛成ですので、協議案第5号 道内市町村農政の視察研修は、事務局説明のとおり実施することに決定をいたしました。 以上で本総会に付議された案件は、すべて終了いたしました。
議長 渡 辺 祥 紀	会議を閉じます。これを持ちまして、令和5年第11回月形町農業委員会総会を閉会いたします。お疲れ様でした。(午後2時00分)