

令和 7 年

第 1 回

月形町農業委員会総会

議事録

令和 7 年 1 月 30 日

月形町農業委員会

招 集 年 月 日	令 和 7 年 1 月 3 0 日					
招 集 の 場 所	樺 戸 郡 月 形 町 役 場 大 会 議 室					
開 閉 日 時	開 会	令 和 7 年 1 月 3 0 日	午 後 4 時 0 0 分	議 長	渡 辺 祥 紀	
	閉 会	令 和 7 年 1 月 3 0 日	午 後 5 時 0 0 分	議 長	渡 辺 祥 紀	
応 ( 不 応 ) 招 集 委 及 び 出 席 並 び に 欠 席 委 員  出 席 1 1 名 欠 席 0 名  ○ …… 出 席 × …… 欠 席  公 …… 公 務 欠 席	番 号	氏 名	出 欠	番 号	氏 名	出 欠
	1	黒 宮 勝 美	○	7	服 部 栄	○
	2	伊 藤 清 揮	○	8	山 崎 敏 美	○
	3	齋 藤 武 志	○	9	金 山 伸 吾	○
	4	米 林 信 廣	○	1 0	瀧 澤 剛	○
	5	渡 邊 隆	○	1 1	渡 辺 祥 紀	○
	6	青 柳 和 宏	○			
出 席 した 職 員	事 務 局 長	丸 山 乃 史	事 務 局 次 長	西 谷 内 友 香		
議 事 日 程	別 紙 議 事 日 程 の と お り					
会 議 に 附 した 議 件	別 紙 議 事 日 程 の と お り					
会 議 の 経 過	別 紙 の と お り					

令和7年第1回月形町農業委員会総会

令和7年1月30日

午後4時00分

月形町役場 大会議室

議 事 日 程			
番号	議案番号	件 名	摘要
1		議事録署名委員の指名 番 員 番 員	
2		会期の決定	
3		会務報告	
4	報 告 第 1 号	農用地のあっせん申し出について（売渡し5件）	P 1～6
5	報 告 第 2 号	農用地のあっせん申し出について（貸付け1件）	P 7
6	報 告 第 3 号	農用地のあっせん申し出について（買受け、借受け2件）	P 8
7	報 告 第 4 号	農業経営改善計画の認定について（1件）	P 9
8	報 告 第 5 号	あっせん委員会報告について	P 10～13
9	議 案 第 1 号	農地の賃貸借の合意解約について（6件）	P 14～20
10	議 案 第 2 号	農用地利用集積計画の決定について（利用権設定6件）	P 21～27
11	議 案 第 3 号	農用地利用集積計画の決定について（所有権移転4件）	P 28～32
12	議 案 第 4 号	月形町農業委員会の法令遵守に関する申し合わせ決議について	P 33～34

事務局長 丸山 乃史	ただ今から、令和7年第1回月形町農業委員会総会を開催いたします。開会にあたり、会長よりご挨拶を申し上げます。
議長 渡辺 祥紀	(会長挨拶)
事務局長 丸山 乃史	議事の進行は、会議規則第4条の規定により、渡辺会長にお願いします。
議長 渡辺 祥紀	ただ今の出席委員数は11名です。 定足数に達しておりますので、会議は成立いたしました。 ただ今から、令和7年第1回月形町農業委員会総会を開会いたします。 直ちに本日の会議を開きます。(午後4時00分) 議事日程は、お手元に配付のとおりです。
議長 渡辺 祥紀	日程1番、議事録署名委員の指名を行います。議事録署名委員の指名は、会議規則第9条の規定により議長において、8番 山崎委員、9番 金山委員の両名を指名いたします。
議長 渡辺 祥紀	日程2番、会期の決定を議題といたします。 お諮りいたします。本総会の会期は、本日1日にしたいと思います。 これに、ご異議ございませんか。
議長 渡辺 祥紀	(異議なしの声あり)
議長 渡辺 祥紀	異議なしと認め、本総会の会期は、本日1日とすることに決定いたしました。
議長 渡辺 祥紀	日程3番、会務報告。会務報告は、お手元に配付のとおりですので、ご覧願います。以上で会務報告を終わります。
議長 渡辺 祥紀	日程4番、報告第1号 農用地のあっせん申し出について、売渡し5件を議題といたします。事務局より説明願います。
事務局長 丸山 乃史	議案書1ページをお開き願います。報告第1号 農用地のあっせん申し出について、売渡し5件についてをご説明申し上げます。月形町農地移動適正化あっせん基準第7条第1項の規定により、下記の者から農用地の売渡しの申し出があったので報告します。 本日の提出でございます。議案書2ページをお開き願います。記としまして、番号1 申出人住所氏名 □□□□ ○○○○さん。土地の所在・地番、現況地目は、お手元の資料のとおりです。合計で17筆の面積は69,969平方メートルです。説明資料の2ページに所在図を添付していますので、ご参照願います。 議案書3ページをお開き願います。番号2 申出人住所氏名 □□□□ ○○○○さん。土地の所在・地番、現況地目は、お手元の資料のとおりです。合計で2筆の面積は6,147平方メートルです。説明資料の3ページに所在図を添付していますので、ご参照願います。 議案書4ページをお開き願います。番号3 申出人住所氏名 □□□□ ○○○○さん。土地の所在・地番、現況地目は、お手元の資料のとおりです。合計で3筆の面積は11,572平方メートルです。説明資料の4ページに所在図に添付していますので、ご参照願います。 議案書5ページをお開き願います。番号4 申出人住所氏名 □□□□ ○○○○さん。土地の所在・地番、現況地目は、お手元の資料のとおり合計で15筆の面積は65,361平方メートルです。説明資料の5、6ページに取材図を添

議長 渡辺祥紀	<p>付していますので、ご参照願います。</p> <p>議案書6ページをお開き願います。番号5 申出人住所氏名 □□□□ ○○○○さん。土地の所在・地番、現況地目は、お手元の資料のとおりです。合計で8筆の面積は82, 529平方メートルです。説明資料の7ページに所在図を添付していますので、ご参照願います。以上で説明を終わります。</p> <p>説明が終わりましたので、質疑を行います。質疑、ご意見等はありませんか。</p> <p>(なしの声あり)</p>
議長 渡辺祥紀	<p>質疑等ございませんので、報告第1号は報告済みとします。</p>
議長 渡辺祥紀	<p>日程5番、報告第2号 農用地のあっせん申し出について、貸付け1件を議題といたします。事務局より説明願います。</p>
事務局長 丸山 乃史	<p>議案書7ページをお開き願います。報告第2号 農用地のあっせん申し出について、貸付け1件についてをご説明申し上げます。月形町農地移動適正化あっせん基準第7条第1項の規定により、下記の者から農用地の売渡しの申し出があったので報告します。</p> <p>本日の提出でございます。記といたしまして、番号1 申出人住所氏名 □□□□ ○○○○さん。土地の所在・地番、現況地目は、お手元の資料のとおりです。合計で12筆の面積は53, 458平方メートルです。説明資料の8、9ページに所在図を添付していますので、ご参照願います。</p>
議長 渡辺祥紀	<p>説明が終わりましたので、質疑を行います。質疑、ご意見等はありませんか。</p> <p>(なしの声あり)</p>
議長 渡辺祥紀	<p>質疑等ございませんので、報告第2号は報告済みとします。</p>
議長 渡辺祥紀	<p>日程6番、報告第3号 農用地のあっせん申し出について、買受け、借受け2件を議題といたします。事務局より説明願います。</p>
事務局長 丸山 乃史	<p>議案書8ページをお開き願います。報告第3号 農用地のあっせん申し出について、買受け、借受け2件についてをご説明申し上げます。月形町農地移動適正化あっせん基準第7条第1項の規定により、下記の者から農用地の買受け及び借受けの申し出があったので報告します。</p> <p>本日の提出でございます。記としまして、番号1 申出人住所氏名 □□□□ ○○○○さん。希望事項 場所は豊ヶ丘一円、地目は田・畑、面積は10ヘクタールです。番号2 申出住所氏名 □□□□ ○○○○さん。希望事項 場所は月形町内一円、地目は田・畑、面積は10ヘクタールです。以上で説明を終わります。</p>
議長 渡辺祥紀	<p>説明が終わりましたので、質疑を行います。質疑、ご意見等はありませんか。</p> <p>(なしの声あり)</p>
議長 渡辺祥紀	<p>質疑等ございませんので、報告第3号は報告済みとします。</p>

議長 渡 辺 祥 紀	<p>日程7番、報告第4号 農業経営改善計画の認定について、1件を議題といたします。事務局より説明願います。</p>
事務局長 丸山 乃史	<p>議案書9ページをお開き願います。報告第4号 農業経営改善計画の認定について、1件についてをご説明申し上げます。農業経営基盤強化促進法第12条第1項の規定による、農業経営改善計画の認定について、下記の者が認定されたので報告します。</p> <p>本日の提出でございます。記といたしまして、1 認定農業者、農事組合 □□□□、認定農業者名 ○○○○さん。内容は再認定でございます。2 通知文につきましては、説明資料の10ページに通知書の写しを添付しておりますので、ご参照願います。以上で説明を終わります。</p>
議長 渡 辺 祥 紀	<p>説明が終わりましたので、質疑を行います。質疑、ご意見等はありませんか。</p> <p style="text-align: center;">(なしの声あり)</p>
議長 渡 辺 祥 紀	<p>質疑等ございませんので、報告第4号は、報告済みとします。</p>
議長 渡 辺 祥 紀	<p>日程8番、報告第5号 あっせん委員会報告についてを議題といたします。事務局より説明願います。</p>
事務局長 丸山 乃史	<p>議案書10ページをお開き願います。報告第5号 あっせん委員会報告についてをご説明申し上げます。あっせん委員会より月形町農地移動適正化あっせん基準に基づき、令和7年1月23日、あっせん結果の通知がありましたので報告します。</p> <p>本日の提出でございます。記といたしまして、あっせん結果、番号1 申出人 □□□□ ○○○○さん。内容は再貸付です。対象地は資料のとおりです。協議結果は成立。相手方は□□□□ ○○○○さん。番号2 申出人 □□□□ ○○○○さん。内容は再貸付けです。対象地は資料のとおりです。協議結果は成立。相手方は□□□□ ○○○○さん。</p> <p>議案書11ページをお開き願います。番号3 申出人 □□□□ ○○○○さん。内容は再貸付けです。対象地は資料のとおりです。協議結果は成立。相手方は□□□□ ○○○○さんです。番号4 申出人 □□□□ ○○○○さん。内容は再貸付けです。対象地は資料のとおりです。協議結果は成立。相手方は□□□□ ○○○○さんです。番号5 申出人 □□□□ ○○○○さん。内容は再貸付けです。対象地は資料のとおりです。協議結果は成立。相手方は□□□□ ○○○○さんです。</p> <p>議案書12ページをお開き願います。番号6 申出人 □□□□ ○○○○さん。申請年月日は令和6年10月31日、内容は売渡しです。対象地は資料のとおりです。協議結果は成立。相手方は□□□□ ○○○○さんです。番号7 申出人 □□□□ ○○○○さん。申請年月日は令和6年12月18日、内容は売渡しです。対象地は資料のとおりです。協議結果は成立。相手方は□□□□ ○○○○さんです。番号8 申出人 □□□□ ○○○○さん。申請年月日は令和6年12月23日、内容は売渡しです。対象地は資料のとおりです。協議結果は成立。相手方は□□□□ ○○○○さんです。</p> <p>議案書13ページをお開き願います。番号9 申出人 □□□□ ○○○○さん。申請年月日は令和6年11月6日。内容は売渡しです。対象地は資料のとおりです。協議結果は成立。相手方は□□□□ ○○○○さん。以上で説明を終わります。</p>
議長 渡 辺 祥 紀	<p>説明が終わりましたので、質疑を行います。質疑、ご意見等はありません</p>

	か。
	(なしの声あり)
議長 渡辺祥紀	質疑等ございませんので、報告第5号は報告済みとします。
議長 渡辺祥紀	日程9番、議案第1号 農地の賃貸借の合意解約について、6件を議題といたします。事務局より説明願います。
事務局長 丸山 乃史	議案書14ページをお開き願います。議案第1号 農地の賃貸借の合意解約について、6件についてご説明申し上げます。下記の者から、農地の賃貸借を合意解約した通知がありましたので、審議願います。 本日の提出でございます。議案書15ページをお開き願います。番号1 通知者 貸主住所及び氏名 □□□□ ○○○○さん。借主住所及び氏名 □□□□ ○○○○さん。解約した土地、権利区分、契約年月日、契約期間は記載のとおりです。合意解約が成立した日、合意解約を行う日、解約通知日は令和6年12月19日です。説明資料の11、12ページに所在図を添付していますので、ご参照願います。以上で説明を終わります。ご審議の程、宜しく願いいたします。
議長 渡辺祥紀	説明が終わりましたので、質疑を行います。質疑、ご意見等はありませんか。
	(なしの声あり)
議長 渡辺祥紀	質疑等ございませんので、議案第1号 番号1について、原案に賛成の方は、挙手をお願いします。
	(全員挙手)
議長 渡辺祥紀	全員賛成ですので、議案第1号 番号1は原案のとおり可決することに決定いたしました。議案第1号 番号2について、事務局より説明願います。
事務局長 丸山 乃史	議案書16ページをお開き願います。番号2 通知書、貸主住所及び氏名 □□□□ ○○○○さん。借主住所及び氏名 □□□□ ○○○○さん。解約した土地、権利区分、契約年月日、契約期間は記載のとおりです。合意解約が成立した日、合意解約を行う日、解約通知日は令和6年12月19日です。説明資料の13ページに所在図を添付していますので、ご参照願います。以上で説明を終わります。ご審議の程、宜しく願いいたします。
議長 渡辺祥紀	説明が終わりましたので、質疑を行います。質疑、ご意見等はありませんか。
	(なしの声あり)
議長 渡辺祥紀	質疑等ございませんので、議案第1号 番号2について、原案に賛成の方は、挙手をお願いします。
	(全員挙手)
議長 渡辺祥紀	全員賛成ですので、議案第1号 番号2は原案のとおり可決することに決定いたしました。議案第1号 番号3について、事務局より説明願います。

<p>事務局長 丸山 乃史</p>	<p>議案書17ページをお開き願います。番号3 通知者、貸主住所及び氏名 □□□ ○○○○さん。借主住所及び氏名 □□□□ ○○○○さん。解約した土地、権利区分、契約年月日、契約期間は記載のとおりです。合意解約が成立した日、合意解約を行う日、解約通知日は令和6年12月18日です。説明資料の14ページに所在図を添付していますので、ご参照願います。以上で説明を終わります。ご審議の程、宜しく願います。</p>
<p>議長 渡 辺 祥 紀</p>	<p>説明が終わりましたので、質疑を行います。質疑、ご意見等はありませんか。</p> <p>(なしの声あり)</p>
<p>議長 渡 辺 祥 紀</p>	<p>質疑等ございませんので、議案第1号 番号3について、原案に賛成の方は、挙手をお願いします。</p> <p>(全員挙手)</p>
<p>議長 渡 辺 祥 紀</p>	<p>全員賛成ですので、議案第1号 番号3は原案のとおり可決することに決定いたしました。議案第1号 番号4について、事務局より説明願います。</p>
<p>事務局長 丸山 乃史</p>	<p>議案書18ページをお開き願います。番号4 通知者、貸主住所及び氏名 □□□ ○○○○さん。借主住所及び氏名 □□□□ ○○○○さん。解約した土地、権利区分、契約年月日、契約期間は記載のとおりです。合意解約が成立した日、合意解約を行う日、解約通知日は令和6年12月27日です。説明資料の15ページに所在図を添付していますので、ご参照願います。以上で説明を終わります。ご審議の程、宜しく願います。</p>
<p>議長 渡 辺 祥 紀</p>	<p>説明が終わりましたので、質疑を行います。質疑、ご意見等はありませんか。</p> <p>(なしの声あり)</p>
<p>議長 渡 辺 祥 紀</p>	<p>質疑等ございませんので、議案第1号 番号4について、原案に賛成の方は、挙手をお願いします。</p> <p>(全員挙手)</p>
<p>議長 渡 辺 祥 紀</p>	<p>全員賛成ですので、議案第1号 番号4は原案のとおり可決することに決定いたしました。議案第1号 番号5について、事務局より説明願います。なお、本件について、服部委員は農業委員会等に関する法律第31条の規定により議事参与の制限対象となりますので、退席願います。</p> <p>暫時休憩します。</p> <p>(服部委員退席)</p>
<p>議長 渡 辺 祥 紀</p>	<p>休憩以前に遡り、会議を再開します。議案第1号 番号5について、事務局より説明願います。</p>
<p>事務局長 丸山 乃史</p>	<p>議案書19ページをお開き願います。番号5 通知者、貸主住所及び氏名 □□□ ○○○○さん。借主住所及び氏名 □□□□ ○○○○さん。解約した土地、権利区分、契約年月日、契約期間は記載のとおりです。合意解約が成</p>

議長 渡 辺 祥 紀	<p>立した日、合意解約を行う日、解約通知日は令和7年1月15日です。説明資料の16ページに所在図を添付していますので、ご参照願います。以上で説明を終わります。ご審議の程、宜しく願いいたします。</p> <p>説明が終わりましたので、質疑を行います。質疑、ご意見等はありませんか。</p> <p>(なしの声あり)</p>
議長 渡 辺 祥 紀	<p>質疑等ございませんので、議案第1号 番号5について、原案に賛成の方は、挙手をお願いします。</p> <p>(全員挙手)</p>
議長 渡 辺 祥 紀	<p>全員賛成ですので、議案第1号 番号5は原案のとおり可決することに決定いたしました。</p> <p>暫時休憩します。</p> <p>(服部委員入室)</p>
議長 渡 辺 祥 紀	<p>休憩以前に遡り、会議を再開します。議案第1号 第6号について、事務局より説明願います。</p>
事務局長 丸山 乃史	<p>議案書20ページをお開き願います。番号6 通知者、貸主住所及び氏名 □□□□ ○○○○さん。借主住所及び氏名 □□□□ ○○○○さん。解約した土地、権利区分、契約年月日、契約期間は記載のとおりです。合意解約が成立した日、合意解約を行う日、解約通知日は令和7年1月15日です。説明資料の17ページに所在図を添付していますので、ご参照願います。以上で説明を終わります。ご審議の程、宜しく願いいたします。</p>
議長 渡 辺 祥 紀	<p>説明が終わりましたので、質疑を行います。質疑、ご意見等はありませんか。</p> <p>(なしの声あり)</p>
議長 渡 辺 祥 紀	<p>質疑等ございませんので、議案第1号 番号6について、原案に賛成の方は、挙手をお願いします。</p> <p>(全員挙手)</p>
議長 渡 辺 祥 紀	<p>全員賛成ですので、議案第1号 番号6は原案のとおり可決することに決定いたしました。</p>
議長 渡 辺 祥 紀	<p>日程10番、議案第2号 農用地利用集積計画の決定について、利用権設定6件を議題といたします。事務局より説明願います。</p>
事務局長 丸山 乃史	<p>議案書21ページをお開き願います。議案第2号 農用地利用集積計画の決定について、利用権設定6件についてご説明申し上げます、農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定により、下記の農用地利用集積についての決定の議決を願います。</p>

	<p>本日の提出でございます。番号1、権利区分 賃借権、貸主住所及び氏名 □□□□ ○○○○さん。申出理由は離農、再貸付けです。借主住所及び氏名 □□□□ ○○○○さん。申出理由は経営規模拡大、再借受けです。借主の経営状況、申出地は記載のとおりです。賃借料総額△△△△円、10アール当たり賃借料 田△△△△円、田△△△△円、設定時期は令和7年1月31日から令和11年11月30日までの5年間です。説明資料18, 19ページに所在図を添付していますので、ご参照願います。本件の農用地利用集積計画の作成に関しては、農業経営基盤強化促進法第18条第3項各号の要件を満たしているものです。以上で番号1の説明を終わります。ご審議の程、宜しく願います。</p>
議長 渡 辺 祥 紀	<p>議案第2号 番号1の説明が終わりましたので、質疑を行います。質疑、ご意見等はありませんか。</p>
	<p>(なしの声あり)</p>
議長 渡 辺 祥 紀	<p>質疑等ございませんので、議案第2号 番号1について、原案に賛成の方は、挙手をお願いします。</p>
	<p>(全員挙手)</p>
議長 渡 辺 祥 紀	<p>全員賛成ですので、議案第2号 番号1は原案のとおり可決することに決定いたしました。番号2を議題とします。事務局より説明願います。</p>
事務局長 丸山 乃史	<p>議案書22ページをお開き願います。番号2、権利区分 賃借権、貸主住所及び氏名 □□□□ ○○○○さん。申出理由は離農、再貸付けです。借主住所及び氏名 □□□□ ○○○○さん。申出理由は経営規模拡大、再借受けです。借主の経営状況は議案書に記載のとおりです。申出地は議案書23ページに記載のとおりです。賃借料総額△△△△円、10アール当たり賃借料 田△△△△円、畑△△△△円、設定時期は令和7年1月31日から令和11年11月30日までの5年間です。説明資料20ページから22ページに所在図を添付していますので、ご参照願います。本件の農用地利用集積計画の作成に関しては、農業経営基盤強化促進法第18条第3項各号の要件を満たしているものです。以上で番号2の説明を終わります。ご審議の程、宜しく願います。</p>
議長 渡 辺 祥 紀	<p>議案第2号 番号2の説明が終わりましたので、質疑を行います。質疑、ご意見等はありませんか。</p>
	<p>(なしの声あり)</p>
議長 渡 辺 祥 紀	<p>質疑等ございませんので、議案第2号 番号2について、原案に賛成の方は、挙手をお願いします。</p>
	<p>(全員挙手)</p>
議長 渡 辺 祥 紀	<p>全員賛成ですので、議案第2号 番号2は原案のとおり可決することに決定いたしました。番号3を議題とします。事務局より説明願います。</p>
事務局長 丸山 乃史	<p>議案書24ページをお開き願います。番号3、権利区分 賃借権 貸主住所及び氏名 □□□□ ○○○○さん。申出理由は離農、再貸付けです。借主住所及び氏名 □□□□ ○○○○さん。申出理由は経営規模拡大、再借受けです。借主の経営状況、申出地は議案書に記載のとおりです。賃借料総額△</p>

<p>議長 渡辺 祥紀</p>	<p>△△△円、10アール当たり賃借料 田△△△△円、畑△△△△円、設定時期は令和7年1月31日から令和9年11月30日までの3年間です。説明資料23ページに所在図を添付していますので、ご参照願います。本件の農用地利用集積計画の作成に関しては、農業経営基盤強化促進法第18条第3項各号の要件を満たしているものです。以上で番号3の説明を終わります。ご審議の程、宜しく願います。</p> <p>議案第2号 番号3の説明が終わりましたので、質疑を行います。質疑、ご意見等はありませんか。</p> <p>(なしの声あり)</p>
<p>議長 渡辺 祥紀</p>	<p>質疑等ございませんので、議案第2号 番号3について、原案に賛成の方は、挙手をお願いします。</p> <p>(全員挙手)</p>
<p>議長 渡辺 祥紀</p>	<p>全員賛成ですので、議案第2号 番号3は原案のとおり可決することに決定いたしました。番号4を議題とします。事務局より説明願います。</p>
<p>事務局長 丸山 乃史</p>	<p>議案書25ページをお開き願います。番号4、権利区分 賃借権、貸主住所及び氏名 □□□□ ○○○○さん。申出理由は離農、再貸付けです。借主住所及び氏名 □□□□ ○○○○さん。申出理由は経営規模拡大、再借受けです。借主の経営状況、申出地は記載のとおりです。賃借料総額は△△△△円、10アール当たり賃借料 田△△△△円、設定時期は令和7年1月31日から令和11年11月30日までの5年間です。説明資料24ページに所在図を添付していますので、ご参照願います。本件の農用地理由集積計画の作成に関しては、農業経営基盤強化促進法第18条第3項各号の要件を満たしているものです。以上で番号4の説明を終わります。ご審議の程、宜しく願います。</p>
<p>議長 渡辺 祥紀</p>	<p>議案第2号 番号4の説明が終わりましたので、質疑を行います。質疑、ご意見等はありませんか。</p> <p>(なしの声あり)</p>
<p>議長 渡辺 祥紀</p>	<p>質疑等ございませんので、議案第2号 番号4について、原案に賛成の方は、挙手をお願いします。</p> <p>(全員挙手)</p>
<p>議長 渡辺 祥紀</p>	<p>全員賛成ですので、議案第2号 番号4は原案のとおり可決することに決定いたしました。番号5を議題とします。事務局より説明願います。</p>
<p>事務局長 丸山 乃史</p>	<p>議案書26ページをお開き願います。番号5、権利区分 賃借権、貸主住所及び氏名 □□□□ ○○○○さん。申出理由は離農、再貸付けです。借主住所及び氏名 □□□□ ○○○○さん。申出理由は経営規模拡大、再借受けです。借主の経営状況、申出地は記載のとおりです。賃借料総額△△△△円、10アール当たり賃借料 田△△△△円、設定時期は令和7年1月31日から令和11年11月30日までの5年間です。説明資料25ページに所在図を添付していますので、ご参照願います。本件の農用地理由集積計画の作成に関しては、農業経営基盤強化促進法第18条第3項各号の要件を満たしているものです。以上で番号5の説明を終わります。ご審議の程、宜しく願います。</p>

議長 渡辺 祥紀	<p>議案第2号 番号5の説明が終わりましたので、質疑を行います。質疑、ご意見等はありませんか。</p> <p>(なしの声あり)</p>
議長 渡辺 祥紀	<p>質疑等ございませんので、議案第2号 番号5について、原案に賛成の方は、挙手をお願いします。</p> <p>(全員挙手)</p>
議長 渡辺 祥紀	<p>全員賛成ですので、議案第2号 番号5は原案のとおり可決することに決定いたしました。番号6を議題とします。事務局より説明願います。</p>
事務局長 丸山 乃史	<p>議案書27ページをお開き願います。番号6、権利区分 賃借権、貸主住所及び氏名 □□□□ ○○○○さん。申出理由は農地保有合理化事業、安定対策事業です。借主住所及び氏名 □□□□ ○○○○さん。申出理由は経営規模拡大です。借主の経営状況、申出地は記載のとおりです。賃借料総額△△△△円につきましては、北海道農業公社買入価格の△△△△円の1%になります。設定時期は令和7年1月31日から令和11年11月30日までの5年間です。説明資料26ページに所在図を添付していますので、ご参照願います。本件の農用地理由集積計画の作成に関しては、農業経営基盤促進強化促進法第18条第3項各号の要件を満たしているものです。以上で番号6の説明を終わります。ご審議の程、宜しく願います。</p>
議長 渡辺 祥紀	<p>議案第2号 番号6の説明が終わりましたので、質疑を行います。質疑、ご意見等はありませんか。</p> <p>(なしの声あり)</p>
議長 渡辺 祥紀	<p>質疑等ございませんので、議案第2号 番号6について、原案に賛成の方は、挙手をお願いします。</p> <p>(全員挙手)</p>
議長 渡辺 祥紀	<p>全員賛成ですので、議案第2号 番号6は原案のとおり可決することに決定いたしました。</p>
議長 渡辺 祥紀	<p>日程11番、議案第3号 農用地利用集積計画の決定について、所有権移転4件を議題とします。事務局より説明願います。</p>
事務局長 丸山 乃史	<p>議案書28ページをお開き願います。議案第3号 農用地利用集積計画の決定について、所有権移転4件をご説明申し上げます。農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定により、下記の農用地利用集積についての決定の議決を願います。</p> <p>本日の提出でございます。番号1、権利区分 所有権、譲渡人住所及び氏名 □□□□ ○○○○さん。申出理由は離農です。譲受人住所及び氏名 □□□□ ○○○○さん。申出理由は経営規模拡大です。譲受人の経営状況、申出地、対価ほかの内容については記載のとおりです。説明資料27ページに所在図を添付していますので、ご参照願います。本件の農用地理由集積計画の作成に関しては、農業経営基盤促進強化促進法第18条第3項各号の要件を満たしているものです。以上で番号1の説明を終わります。ご審議の程、宜しく</p>

議長 渡辺 祥紀	<p>お願いいたします。</p> <p>瀧澤委員、補足説明をお願いします。</p>
委員 瀧澤 剛	<p>譲渡人から離農に伴い、あっせんの申し出があり、渡邊委員と私とで、地域の担い手へあっせんを行った結果、譲受人以外にあっせんの希望がなく、譲受人にあっせんを行うことになりました。12月23日、渡邊委員、私、事務局2名により事前協議を行い、双方の意向を確認しました。合意になった内容は、議案書に記載のとおりです。以上で補足説明を終わります。</p>
議長 渡辺 祥紀	<p>説明が終わりましたので、質疑を行います。質疑、ご意見等はありませんか。</p> <p>(なしの声あり)</p>
議長 渡辺 祥紀	<p>質疑等ございませんので、議案第3号 番号1について、原案に賛成の方は、挙手をお願いします。</p> <p>(全員挙手)</p>
議長 渡辺 祥紀	<p>全員賛成ですので、議案第3号 番号1については原案のとおり可決することに決定いたしました。番号2を議題とします。事務局より説明願います。</p>
事務局長 丸山 乃史	<p>議案書29ページをお開き願います。番号2、権利区分 所有権、譲渡人住所及び氏名 □□□□ ○○○○さん。申出理由は離農です。譲受人住所及び氏名 □□□□ ○○○○さん。申出理由は経営規模拡大です。譲受人の経営状況、申出地、対価ほかの内容については記載のとおりです。説明資料28ページに所在図を添付していますので、ご参照願います。本件の農用地利用集積計画の作成に関しては、農業経営基盤強化促進法第18条第3項各号の要件を満たしているものです。以上で番号2の説明を終わります。ご審議の程、宜しくお願いいたします。</p>
議長 渡辺 祥紀	<p>齋藤委員、補足説明をお願いします。</p>
委員 齋藤 武志	<p>譲渡人から離農に伴い、あっせんの申し出があり、山崎委員と私とで、地域の担い手へあっせんを行った結果、譲受人以外にあっせんの希望がなく、譲受人にあっせんを行うことになりました。12月18日、山崎委員、私、事務局2名により事前協議を行い、双方の意向を確認しました。合意になった内容は、議案書に記載のとおりです。以上で補足説明を終わります。</p>
議長 渡辺 祥紀	<p>説明が終わりましたので、質疑を行います。質疑、ご意見等はありませんか。</p> <p>(なしの声あり)</p>
議長 渡辺 祥紀	<p>質疑等ございませんので、議案第3号 番号2について、原案に賛成の方は、挙手をお願いします。</p> <p>(全員挙手)</p>
議長 渡辺 祥紀	<p>全員賛成ですので、議案第3号 番号2については原案のとおり可決することに決定いたしました。議案第3号 番号3について、事務局より説明願いま</p>

	<p>す。なお、本件について、服部委員は農業委員会等に関する法律第31条の規定により議事参与の制限対象となりますので。退席願います。          暫時休憩します。</p> <p style="text-align: center;">(服部委員退室)</p>
議長 渡辺 祥紀	<p>休憩以前に遡り、会議を再開します。議案第3号 番号3について事務局より説明願います。</p>
事務局長 丸山 乃史	<p>議案書31ページをお開き願います。番号3、権利区分 所有権、譲渡人住所及び氏名 □□□□ ○○○○さん。申出理由は離農です。譲受人住所及び氏名 □□□□ ○○○○さん。申出理由は経営規模拡大です。譲受人の経営状況、申出地、対価ほかの内容については記載のとおりです。説明資料29ページに所在図を添付していますので、ご参照願います。本件の農用地利用集積計画の作成に関しては、農業経営基盤強化促進法第18条第3項各号の要件を満たしているものです。以上で番号3の説明を終わります。ご審議の程、宜しく願いいたします。</p>
議長 渡辺 祥紀	<p>渡邊委員、補足説明をお願いします。</p>
委員 渡邊 隆	<p>譲渡人から離農に伴い、あっせんの申し出があり、黒宮代理と私とで、地域の担い手へあっせんを行った結果、譲受人以外にあっせんの希望がなく、譲受人にあっせんを行うことになりました。1月15日、黒宮代理、私、事務局2名により事前協議を行い、双方の意向を確認しました。合意になった内容は、議案書に記載のとおりです。以上で補足説明を終わります。</p>
議長 渡辺 祥紀	<p>説明が終わりましたので、質疑を行います。質疑、ご意見等はありませんか。</p> <p style="text-align: center;">(なしの声あり)</p>
議長 渡辺 祥紀	<p>質疑等ございませんので、議案第3号 番号3について、原案に賛成の方は、挙手をお願いします。</p> <p style="text-align: center;">(全員挙手)</p>
議長 渡辺 祥紀	<p>全員賛成ですので、議案第3号 番号3については原案のとおり可決することに決定いたしました。          暫時休憩します。</p> <p style="text-align: center;">(服部委員入室)</p>
議長 渡辺 祥紀	<p>休憩以前に遡り、会議を再開します。議案第3号 番号4について事務局より説明願います。</p>
事務局長 丸山 乃史	<p>議案書32ページをお開き願います。番号4、権利区分 所有権、譲渡人住所及び氏名 □□□□ ○○○○さん。申出理由は離農です。譲受人住所及び氏名 □□□□ ○○○○さん。申出理由は経営規模拡大です。譲受人の経営状況、申出地、対価ほかの内容については記載のとおりです。説明資料30ページに所在図を添付していますので、ご参照願います。本件の農用地利用集積計画の作成に関しては、農業経営基盤強化促進法第18条第3項各号の要件を満たしているものです。以上で番号4の説明を終わります。ご審議の程、</p>

議長 渡辺 祥紀	<p>宜しく願いいたします。</p> <p>服部委員、補足説明をお願いします。</p>
委員 服部 栄	<p>譲渡人から離農に伴い、あっせんの申し出があり、渡邊委員と私とで、地域の担い手へあっせんを行った結果、譲受人以外にあっせんの希望がなく、譲受人にあっせんを行うことになりました。1月15日、黒宮代理、私、事務局2名により事前協議を行い、双方の意向を確認しました。合意になった内容は、議案書に記載のとおりです。以上で補足説明を終わります。</p>
議長 渡辺 祥紀	<p>説明が終わりましたので、質疑を行います。質疑、ご意見等はありませんか。</p>
	<p>(なしの声あり)</p>
議長 渡辺 祥紀	<p>質疑等ございませんので、議案第3号 番号4について、原案に賛成の方は、挙手をお願いします。</p>
	<p>(全員挙手)</p>
議長 渡辺 祥紀	<p>全員賛成ですので、議案第3号 番号4については原案のとおり可決することに決定いたしました。</p>
議長 渡辺 祥紀	<p>日程12番、議案第4号 月形町農業委員会の法令遵守に関する申し合わせ決議についてを議題とします。事務局より説明願います。</p>
事務局長 丸山 乃史	<p>議案書33ページをお開き願います。議案第4号 月形町農業委員会の法令遵守に関する申し合わせ決議についてをご説明申し上げます。月形町農業委員会の法令遵守に関する申し合わせ決議書について、下記のとおり提出しますので審議願います。</p> <p>本日の提出でございます。決議内容をご説明するにあたりまして、経過等についてご説明します。令和元年10月以降に連続して発生した農業委員による農地転用に係る収賄や虚偽申請の不祥事を受け、同年11月28日に開催された令和元年度全国農業委員会会長代表者集会におきまして、農業委員会の委員等の綱紀保持に関する申し合わせが決議され、農業委員会組織として綱紀粛正の徹底を図っていくことが確認されたことから、全国の農業委員会においても法令遵守の申し合わせ決議を行うこととなりました。決議に関しては年1回以上、決議内容は総会議事録に残すことになっています。議案書34ページをご確認願います。決議内容について朗読いたします。</p> <p>「月形町農業委員会の法令遵守に関する申し合わせ決議書」、私たち月形町農業委員会委員は、農業者の公的な代表機関である農業委員会組織の一員として、法令に則り適正に農地制度を運用し、農地利用の最適化を実現する責務を負っている。特に、農地制度に基づく許認可に係る事務については、個人情報に接することも多く、公平・公正な運用はもちろんのこと、個人情報保護も徹底しなければならない。私たち月形町農業委員会委員は、高い倫理感を持ち、法令遵守を徹底するため、下記の事項についてここに申し合わせ、決議する。「記」、1. 農業委員会が担っている職務と責任を改めて自覚し、法令に則り適正に農地制度を運用すること。特に農業委員会法第31条の議事参与の制限、同条第33条の議事録の公表を適切に実施して、農業委員会の議事の公平さを確保すること。2. 農業委員としての高い倫理観を維持し、法令遵守を徹底するための研修等を実施すること。以上で説明を終わります。ご審議の程、宜しく願いいたします。</p>

議長 渡 辺 祥 紀	<p>説明が終わりましたので、質疑を行います。質疑、ご意見等はありませんか。</p> <p>(なしの声あり)</p>
議長 渡 辺 祥 紀	<p>質疑等ございませんので、議案第4号について、原案に賛成の方は、挙手をお願いします。</p> <p>(全員挙手)</p>
議長 渡 辺 祥 紀	<p>全員賛成ですので、議案第4号については原案のとおり可決することに決定いたしました。</p> <p>以上で本総会に付議された案件は、すべて終了いたしました。</p>
議長 渡 辺 祥 紀	<p>会議を閉じます。これを持ちまして、令和7年第1回月形町農業委員会総会を閉会いたします。お疲れ様でした。(午後5時00分)</p>