

平成 30 年

第 12 回

月形町農業委員会総会

議事録

平成 30 年 12 月 26 日

月形町農業委員会

| | | | | | | |
|---|-------------------------|-------------|---------|---------|-----------|----|
| 招 集 年 月 日 | 平成30年12月26日 | | | | | |
| 招 集 の 場 所 | 樺 戸 郡 月 形 町 役 場 委 員 会 室 | | | | | |
| 開 閉 日 時 | 開会 | 平成30年12月26日 | 午後4時00分 | 議長 | 渡 辺 祥 紀 | |
| | 閉会 | 平成30年12月26日 | 午後4時54分 | 議長 | 渡 辺 祥 紀 | |
| 応（不応）招集委及び 出席並びに欠席委員 出席 11名 欠席 0名 ○ …… 出席 × …… 欠席 公 …… 公務欠席 | 番号 | 氏 名 | 出欠 | 番号 | 氏 名 | 出欠 |
| | 1 | 黒 宮 勝 美 | ○ | 7 | 服 部 栄 | ○ |
| | 2 | 青 柳 和 弘 | ○ | 8 | 内 藤 康 志 | ○ |
| | 3 | 山 崎 敏 美 | ○ | 9 | 渡 辺 早 智 子 | ○ |
| | 4 | 多 田 正 光 | ○ | 10 | 小 野 栄 治 | ○ |
| | 5 | 中 嶋 雅 義 | ○ | 11 | 渡 辺 祥 紀 | ○ |
| 6 | 西 川 優 | × | | | | |
| 出席した職員 | 事務局長 | 加 藤 弘 光 | 総務係長 | 佐 藤 直 樹 | | |
| 議 事 日 程 | 別紙議事日程のとおり | | | | | |
| 会議に附した議件 | 別紙議事日程のとおり | | | | | |
| 会 議 の 経 過 | 別紙のとおり | | | | | |

平成30年第12回月形町農業委員会総会

平成30年12月26日

午後4時00分

月形町役場 委員会室

| 議 事 日 程 | | | |
|---------|--------|------------------------------|---------|
| 番号 | 議案番号 | 件 名 | 摘要 |
| 1 | | 議事録署名委員の指名 番 員 番 員 | |
| 2 | | 会期の決定 | |
| 3 | | 会務報告 | |
| 4 | 報告第41号 | 農用地のあっせん申し出について（売渡し1件） | P 1 |
| 5 | 報告第42号 | 農地法第4条転用許可地の工事完了報告について（2件） | P 2～3 |
| 6 | 報告第43号 | あっせん委員会報告について | P 4～7 |
| 7 | 議案第41号 | 農地の使用貸借の合意解約について（1件） | P 8 |
| 8 | 議案第42号 | 農地法第3条の規定による許可申請について（使用貸借1件） | P 9～10 |
| 9 | 議案第43号 | 土地の現況証明願について（1件） | P 11 |
| 10 | 議案第44号 | 農用地利用集積計画の決定について（利用権設定11件） | P 12～22 |

| | |
|-------------|--|
| 事務局長 加藤 弘 光 | <p>定刻となりましたので、平成30年第12回月形町農業委員会総会を開会いたしますが、月形町農業委員会会議規則第4条の規定により、議長は会長が努めることになっていきますので、渡辺会長に議事の進行をお願いします。</p> |
| 議長 渡 辺 祥 紀 | <p>今年もわずかとなりました。今年の農業情勢の厳しさというのは、今までも語り尽くされているので今回は省略させていただきますが、来年に向けて何とか良い年であるように願うしかありません。また、より一層、農業情勢も厳しくなっていくと考えています。農地におきましても担い手がなかなか出てこないという中で、集積もだんだんと厳しくなってくると予想されます。いずれにしろ厳しい状況で皆様には色々とお世話をかけると思います。</p> <p>今年も一年大変お疲れ様でした。事務局の皆様にもお世話になりました。来年に向けて気持ちを新たに、良い一年であることを願うばかりです。</p> <p>それでは早速総会を始めさせていただきます。</p> <p>本日、西川委員は欠席です。</p> <p>只今の出席委員数は10名です。</p> <p>定足数に達していますので、会議規則第6条の規定により、本日の総会は成立いたしました。</p> <p>本日をもって招集された平成30年第12回月形町農業委員会総会を只今より開会いたします。(午後4時00分)</p> <p>議事日程は、お手元に配付のとおりです。</p> <p>日程番号1番、議事録署名委員の指名を行います。議事録署名委員は、会議規則第9条の規定により、議長において、5番中嶋委員、7番服部委員の両君を指名します。</p> <p>日程番号2番、会期の決定をいたします。お諮りいたします。</p> <p>平成30年第12回月形町農業委員会総会は、12月26日、本日1日限りとしたしたいと思います。これにご異議ございませんか。</p> <p>(異議なしの声あり)</p> <p>異議なしと認めます。よって、平成30年第12回月形町農業委員会総会は、12月26日、本日1日限りとすることに決定いたしました。</p> <p>日程番号3番、会務報告。会務報告はお手元に配付のとおりです。</p> <p>事務局より説明を願います。</p> |
| 事務局長 加藤 弘 光 | <p>平成30年11月26日から平成30年12月25日までの会務報告です。</p> <p>11月26日、平成30年第11回月形町農業委員会総会を役場委員会室で11名の委員の出席により開催いたしました。</p> <p>11月29日、全国農業委員会会長代表者集会及び翌30日に農業者年金加入者推進セミナーが東京都で開催され、多田委員が出席しています。</p> |

| | |
|--------------------|---|
| <p>事務局長 加藤 弘 光</p> | <p>12月4日、5日の2日間、平成30年第4回町議会定例会が役場議場で開催され、平成30年度各会計補正予算、町条例の一部改正などが可決されました。農業委員会からは渡辺会長と私が出席しています。</p> <p>12月5日、現況証明願出に係る現地調査を、渡辺会長、渡辺委員、中嶋委員が実施しています。</p> <p>12月10日、利用権設定2件に係る事前協議を農業委員会会議室で行い、黒宮会長職務代理、青柳委員、中嶋委員、服部委員が立会されました。</p> <p>12月11日、利用権設定2件に係る事前協議を農業委員会会議室で行い、山崎委員、青柳委員、中嶋委員が立会されました。</p> <p>12月12日、利用権設定6件に係る事前協議を農業委員会会議室で行い、多田委員、西川委員、山崎委員、渡辺委員、中嶋委員が立会されました。</p> <p>12月17日、利用権設定6件に係る事前協議を農業委員会会議室で行い、黒宮会長職務代理、山崎委員、小野委員、服部委員が立会されました。</p> <p>12月19日、農地移動適正化あっせん月形地区委員会を役場委員会室で9名の委員の出席により開催し、利用権設定11件について審議しました。</p> <p>12月20日、北海道農業会議平成30年度第9回常設審議委員会が札幌市で開催され、多田委員が出席しています。</p> <p>以上で説明を終わります。</p> |
| <p>議長 渡 辺 祥 紀</p> | <p>説明が終わりました。質問、ご意見等ございませんか。</p> <p>(なしの声あり)</p> <p>質問、ご意見がありませんので、会務報告は、報告済みといたします。</p> <p>続きまして、日程番号4番、報告第41号、農用地のあっせん申し出について売渡し1件を議題といたします。</p> <p>事務局より説明願います。</p> |
| <p>事務局長 加藤 弘 光</p> | <p>議案書1頁をご覧ください。</p> <p>報告第41号、農用地のあっせん申し出について、売渡し1件を上程しております。</p> <p>月形町農地移動適正化あっせん基準第7条第1項の規定により、下記の者から農用地の売渡しの申し出があったので報告します。</p> <p>本日の提出です。</p> <p>番号1、申出人住所氏名、札幌市□□□□ ○○○○さん。土地の所在地は月形町□□□□ 現況地目は田です。土地の内訳ですが、田の計、合計共に2筆で面積は7,865㎡です。なお、説明資料の2頁及び3頁に所在図を添付しておりますのでご参照願います。</p> <p>以上で説明を終わります。</p> |

| | |
|--------------|---|
| 議長 渡 辺 祥 紀 | <p>説明が終わりました。質疑、ご意見等はありませんか。</p> <p>(なしの声あり)</p> <p>質疑、ご意見がございませんので、報告第41号は承認いたしました。 続きまして、日程番号5番、報告第42号、農地法第4条転用許可地の工事完了報告について2件を議題といたします。 番号1について、事務局より説明をお願いします。</p> |
| 事務局長 加 藤 弘 光 | <p>議案書2頁をご覧ください。 報告第42号、農地法第4条転用許可地の工事完了報告について2件を上程しております。 転用許可を受けた事業者から、下記のとおり完了報告書の提出がありましたので報告します。 本日の提出です。 番号1 転用事業者、樺戸郡月形町□□□□ ○○○○さん。許可年月日は平成30年2月22日、許可指令番号及び転用許可地の所在地、面積は議案書に記載のとおりです。転用目的は農家住宅及び農舎等の建設のため、工事の完了年月日は平成30年11月30日です。 今回、工事が完了したため、完了報告書の提出がありました。事務局での報告書の内容確認並びに担当委員の確認を行いましたので報告します。 以上で説明を終わります。</p> |
| 議長 渡 辺 祥 紀 | <p>それでは補足説明を多田委員お願いします。</p> |
| 委員 多 田 正 光 | <p>12月19日に事務局2名と現地の確認を行いました。転用申請のとおり利用され、工事が完了していたことを報告します。 以上で補足説明を終わります。</p> |
| 議長 渡 辺 祥 紀 | <p>説明が終わりました。質疑、ご意見等はありませんか。</p> <p>(なしの声あり)</p> <p>質疑、ご意見がございませんので、報告第42号番号1は承認いたしました。 続きまして、番号2について、事務局より説明をお願いします。</p> |
| 事務局長 加 藤 弘 光 | <p>議案書3頁をご覧ください。 番号2 転用事業者、樺戸郡月形町□□□□ ○○○○さん。許可年月日は平成30年8月25日、許可指令番号及び転用許可地の所在地、面積は議案</p> |

| | |
|--------------------|---|
| <p>事務局長 加藤 弘 光</p> | <p>書に記載のとおりです。転用目的は農家住宅の建設のため、工事の完了年月日は平成30年12月4日です。</p> <p>今回、工事が完了したため、完了報告書の提出がありました。事務局での報告書の内容確認並びに担当委員の確認を行いましたので報告します。</p> <p>以上で説明を終わります。</p> |
| <p>議長 渡 辺 祥 紀</p> | <p>それでは補足説明を青柳委員お願いします。</p> |
| <p>委員 青 柳 和 宏</p> | <p>12月19日に内藤委員、事務局2名と現地の確認を行いました。転用申請のとおり利用され、工事が完了していたことを報告します。</p> <p>以上で補足説明を終わります。</p> |
| <p>議長 渡 辺 祥 紀</p> | <p>説明が終わりました。質疑、ご意見等はありませんか。</p> <p>(なしの声あり)</p> <p>質疑、ご意見がございませんので、報告第42号番号2は承認いたしました。続きまして、日程番号6番、報告第43号、あっせん委員会報告についてを議題といたします。</p> <p>なお、番号1から11までを一括説明とさせていただきます。</p> <p>事務局より説明を願います。</p> |
| <p>事務局長 加藤 弘 光</p> | <p>議案書4頁をご覧ください。</p> <p>報告第43号、あっせん委員会報告についてを上程しております。</p> <p>あっせん委員会より月形町農地移動適正化あっせん基準に基づき、平成30年12月19日あっせん結果の通知がありましたので報告します。</p> <p>本日の提出です。</p> <p>番号1、申出人、樺戸郡月形町□□□□ ○○○○さん。申出内容は再貸付です。対象地は樺戸郡月形町□□□□、他9筆合計64,413㎡。協議結果は成立、相手方は樺戸郡月形町□□□□ ○○○○さんです。</p> <p>番号2、申出人、樺戸郡月形町□□□□ ○○○○さん。申出内容は再貸付です。対象地は樺戸郡月形町□□□□の内 他3筆合計8,006㎡。協議結果は成立、相手方は樺戸郡月形町□□□□ ○○○○さんです。</p> <p>続きまして、5頁をご覧ください。</p> <p>番号3、申出人、樺戸郡月形町□□□□ ○○○○さん。申出内容は再貸付です。対象地は樺戸郡月形町□□□□の内、他6筆合計45,922㎡。協議結果は成立、相手方は樺戸郡月形町□□□□ ○○○○さんです。</p> <p>番号4、申出人、樺戸郡月形町□□□□ ○○○○さん。申出内容は再貸付です。対象地は樺戸郡月形町□□□□、他1筆合計24,784㎡。協議結果</p> |

| | |
|--------------------|---|
| <p>事務局長 加藤 弘 光</p> | <p>は成立、相手方は樺戸郡月形町□□□□ ○○○○さんです。</p> <p>番号5、申出人、樺戸郡月形町□□□□ ○○○○さん。申出内容は再貸付です。対象地は樺戸郡月形町□□□□、他4筆合計34, 224㎡。協議結果は成立、相手方は樺戸郡月形町□□□□ ○○○○さんです。</p> <p>続きまして、6頁をご覧ください。</p> <p>番号6、申出人、樺戸郡月形町□□□□ ○○○○さん。申出内容は再貸付です。対象地は樺戸郡月形町□□□□、他1筆合計35, 147㎡。協議結果は成立、相手方は樺戸郡月形町□□□□ ○○○○さんです。</p> <p>番号7、申出人、江別市□□□□ ○○○○さん。申出内容は再貸付です。対象地は樺戸郡月形町□□□□、他7筆合計86, 990㎡。協議結果は成立、相手方は樺戸郡月形町□□□□ ○○○○さんです。</p> <p>番号8、申出人、石狩市□□□□ ○○○○さん。申出内容は再貸付です。対象地は樺戸郡月形町□□□□、他3筆合計19, 195㎡。協議結果は成立、相手方は樺戸郡月形町□□□□ ○○○○さんです。</p> <p>続きまして7頁をご覧ください。</p> <p>番号9、申出人、樺戸郡月形町□□□□ ○○○○さん。申出内容は再貸付です。対象地は樺戸郡月形町□□□□、1筆11, 969㎡。協議結果は成立、相手方は樺戸郡月形町□□□□ ○○○○さんです。</p> <p>番号10、申出人、樺戸郡月形町□□□□ ○○○○さん。申出内容は再貸付です。対象地は樺戸郡月形町□□□□、他3筆合計15, 468㎡。協議結果は成立、相手方は樺戸郡月形町□□□□ ○○○○さんです。</p> <p>番号11、申出人、樺戸郡月形町□□□□ ○○○○さん。申出内容は再貸付です。対象地は樺戸郡月形町□□□□の内、他8筆合計55, 457㎡。協議結果は成立、相手方は樺戸郡月形町□□□□ ○○○○さんです。</p> <p>以上で説明を終わります。</p> |
| <p>議長 渡 辺 祥 紀</p> | <p>説明が終わりました。質疑、ご意見等はありませんか。</p> <p>(なしの声あり)</p> <p>質疑、ご意見がございませんので、報告第43号は承認いたしました。</p> <p>続きまして、日程番号7番、議案第41号、農地の使用貸借の合意解約について1件を議題といたします。</p> <p>事務局より説明を願います。</p> |
| <p>事務局長 加藤 弘 光</p> | <p>議案書8頁をご覧ください。</p> <p>議案第41号、農地の使用貸借の合意解約について1件を上程しております。</p> <p>下記の者から、農地の使用貸借を合意解約した通知がありましたので審議</p> |

| | |
|--------------------|---|
| <p>事務局長 加藤 弘 光</p> | <p>願います。</p> <p>本日の提出です。</p> <p>番号1 通知者貸主 樺戸郡月形町□□□□ ○○○○さん。借主、樺戸郡月形町□□□□ ○○○○さん。解約した土地 月形町□□□□ 現況地目は田で面積は21,262㎡他になります。以下内訳ですが、田の計4筆82,572㎡、畑の計4筆7,926㎡、1筆重複していますので、合計7筆90,498㎡です。権利区分は使用貸借、農地法第3条。契約年月日は平成27年1月28日、契約期間は平成27年1月28日から平成37年1月27日までの10年間。合意解約が成立した日、合意解約を行う日、解約通知日ともに平成30年12月11日です。</p> <p>本件につきましては、親子間による使用貸借でしたが、相続登記が完了したための合意解約になります。</p> <p>なお、説明資料の4頁から5頁に所在図を添付していますのでご参照願います。</p> <p>以上で説明を終わります。</p> |
| <p>議長 渡 辺 祥 紀</p> | <p>説明が終わりました。質疑、ご意見等はありませんか。</p> <p>(なしの声あり)</p> <p>質疑、ご意見がございませんので、議案第41号について、原案に賛成の方は挙手をお願いします。</p> <p>(全員挙手)</p> <p>全員賛成ですので、議案第41号については原案のとおり可決いたしました。続きまして、日程番号8番、議案第42号、農地法第3条の規定による許可申請について使用貸借1件を議題といたします。</p> <p>事務局より説明を願います。</p> |
| <p>事務局長 加藤 弘 光</p> | <p>議案書9頁をご覧ください。</p> <p>議案第42号、農地法第3条の規定による許可申請について使用貸借1件を上程しております。</p> <p>農地法第3条第1項の規定による使用貸借の権利設定について、下記の者から申請がありましたので許可の可否について審議願います。</p> <p>本日の提出です。</p> <p>番号1 申請人貸主、樺戸郡月形町□□□□ ○○○○さん。借主、樺戸郡月形町□□□□ ○○○○さん。申請地は10頁に記載しておりますが、月形町□□□□、現況地目は田で面積は16,963㎡他になります。以下内訳です</p> |

| | |
|--------------------|--|
| <p>事務局長 加藤 弘 光</p> | <p>が、田の計15筆137,703㎡、畑の計4筆7,882㎡、2筆重複しており、合計17筆145,585㎡です。9頁に戻っていただきますが、期間又は年数は許可日から10年間、経営地の内容、労働力、大農機具につきましては、議案書に記載のとおりです。申請理由ですが、貸主は後継者に農業経営を譲りたい。借主は親の農地を借り受け、農業経営を譲り受けたいとの理由です。</p> <p>本件は、農業後継者への経営移譲のための使用貸借の申請です。</p> <p>なお、農地法第3条第2項1号から第7号に規定する不許可事項には該当しないため、許可要件の全てを満たすものです。</p> <p>説明資料の6頁に調査書、7頁から9頁に所在図を添付していますのでご参照願います。</p> <p>以上で説明を終わります。</p> |
| <p>議長 渡辺 祥 紀</p> | <p>説明が終わりました。質疑、ご意見等ございませんか。</p> <p>(なしの声あり)</p> <p>質疑、ご意見がございませんので、議案第42号について、原案に賛成の方は挙手をお願いします。</p> <p>(全員挙手)</p> <p>全員賛成ですので、議案第42号については原案のとおり可決いたしました。続きまして、日程番号9番、議案第43号、土地の現況証明願について1件を議題といたします。</p> <p>事務局より説明を願います。</p> |
| <p>事務局長 加藤 弘 光</p> | <p>議案書11頁をご覧願います。</p> <p>議案第43号、土地の現況証明願について1件を上程しております。</p> <p>土地の現況について、下記の者から願い出があったので審議願います。</p> <p>本日の提出です。</p> <p>番号1、願出人、札幌市□□□□ ○○○○さん。所有者の住所及び氏名は願出人と同一です。願出理由は地目変更登記申請のため。現地調査年月日は平成30年12月5日、願出地は月形町□□□□、公簿地目は畑で251㎡、内訳ですが、畑の計、合計共に2筆で面積は1,300㎡です。現況は農地・採草放牧地以外、利用状況は宅地です。</p> <p>説明資料の10頁に所在図を添付していますのでご参照願います。</p> <p>以上で説明を終わります。</p> |
| <p>議長 渡辺 祥 紀</p> | <p>補足説明を中嶋委員お願いします。</p> |

| | |
|--------------|--|
| 委員 中 嶋 雅 義 | <p>12月5日、渡辺会長、渡辺委員、私、事務局2名と現地調査を行いました。</p> <p>願出地は、現状では農業経営のための農地として利用されておらず、周辺の現状も住宅が立ち並ぶ地域になっています。また、周辺の環境も考えると今後も農地として利用することは難しいと思われるため、非農地とすることは問題ないと認められます。</p> <p>以上で補足説明を終わります。</p> |
| 議長 渡 辺 祥 紀 | <p>説明が終わりました。質疑、ご意見等ございませんか。</p> <p>(なしの声あり)</p> <p>質疑、ご意見がございませんので、議案第43号について、原案に賛成の方は挙手をお願いします。</p> <p>(全員挙手)</p> <p>全員賛成ですので、議案第43号については原案のとおり可決いたしました。続きまして、日程番号10番、議案第44号、農用地利用集積計画の決定について、利用権設定11件を議題といたします。</p> <p>事務局より説明を願います。</p> |
| 事務局長 加 藤 弘 光 | <p>議案書12頁をご覧ください。</p> <p>議案第44号、農用地利用集積計画の決定について利用権設定11件を上程しております。</p> <p>農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定により、下記の農用地利用集積についての決定の議決を願います。</p> <p>本日の提出です。</p> <p>番号1、権利区分、賃貸借。貸主、樺戸郡月形町□□□□ ○○○○さん。申出理由、再貸付。借主、樺戸郡月形町□□□□ ○○○○さん。申出理由、再借受。借主の経営状況は議案書に記載のとおりです。申出地、樺戸郡月形町□□□□ 現況地目は田 6,723㎡。以下内訳ですが、田の計6筆59,543㎡、畑の計2筆3,954㎡、その他1筆916㎡、2筆重複していますので合計7筆64,413㎡です。希望事項ですが、賃借料総額は△△△△円、10a当たりの賃借料は議案書に記載のとおりです。設定期間は平成30年12月27日から平成35年11月30日までの5年間です。説明資料の11頁に所在図を添付していますのでご参照願います。</p> <p>本件は、農用地利用集積計画の作成に関しては、農業経営基盤強化促進法第18条第3項各号の全ての要件を満たしているものです。</p> <p>以上で説明を終わります。</p> |

| | |
|-----------|---|
| 議長 渡辺祥紀 | <p>説明が終わりました。質疑、ご意見等ございませんか。</p> <p>(なしの声あり)</p> <p>質疑、ご意見がございませんので、議案第44号番号1について、原案に賛成の方は挙手をお願いします。</p> <p>(全員挙手)</p> <p>全員賛成ですので、議案第44号番号1については原案のとおり可決いたしました。</p> <p>続きまして、議案第44号番号2を議題といたします。</p> <p>事務局より説明を願います。</p> |
| 事務局長 加藤弘光 | <p>議案書13頁をご覧ください。</p> <p>番号2、権利区分、賃貸借。貸主、樺戸郡月形町□□□□ ○○○○さん。申出理由、再貸付。借主、樺戸郡月形町□□□□ ○○○○さん。申出理由、再借受。借主の経営状況は議案書に記載のとおりです。申出地、樺戸郡月形町□□□□の内 現況地目は田586㎡。以下内訳ですが、田の計合計共に4筆8,006㎡です。希望事項ですが、賃借料総額は△△△△円、10a当たりの賃借料は議案書に記載のとおりです。設定期間は平成30年12月27日から平成35年11月30日までの5年間です。説明資料の12頁に所在図を添付していますのでご参照願います。</p> <p>本件は、農用地利用集積計画の作成に関しては、農業経営基盤強化促進法第18条第3項各号の全ての要件を満たしているものです。</p> <p>以上で説明を終わります。</p> |
| 議長 渡辺祥紀 | <p>説明が終わりました。質疑、ご意見等ございませんか。</p> <p>(なしの声あり)</p> <p>質疑、ご意見がございませんので、議案第44号番号2について、原案に賛成の方は挙手をお願いします。(全員挙手)</p> <p>全員賛成ですので、議案第44号番号2については原案のとおり可決いたしました。</p> <p>続きまして、議案第44号番号3を議題といたします。</p> <p>事務局より説明を願います。</p> |

| | |
|--------------------|---|
| <p>事務局長 加藤 弘 光</p> | <p>議案書14頁をご覧ください。</p> <p>番号3、権利区分、賃貸借。貸主、樺戸郡月形町□□□□ ○○○○さん。申出理由、再貸付。借主、樺戸郡月形町□□□□ ○○○○さん。申出理由、再借受。借主の経営状況は議案書に記載のとおりです。申出地、樺戸郡月形町□□□□の内 現況地目は畑9, 105㎡。以下内訳ですが、田の計6筆36, 817㎡、畑の計1筆9, 105㎡、1筆重複していますので合計6筆45, 922㎡です。希望事項ですが、賃借料総額は△△△△円、10a当たりの賃借料は議案書に記載のとおりです。設定期間は平成30年12月27日から平成35年11月30日までの5年間です。説明資料の13頁に所在図を添付していますのでご参照願います。</p> <p>本件は、農用地利用集積計画の作成に関しては、農業経営基盤強化促進法第18条第3項各号の全ての要件を満たしているものです。</p> <p>以上で説明を終わります。</p> |
| <p>議長 渡 辺 祥 紀</p> | <p>説明が終わりました。質疑、ご意見等ございませんか。</p> <p>(なしの声あり)</p> <p>質疑、ご意見がございませんので、議案第44号番号3について、原案に賛成の方は挙手をお願いします。</p> <p>(全員挙手)</p> <p>全員賛成ですので、議案第44号番号3については原案のとおり可決いたしました。</p> <p>続きまして、議案第44号番号4を議題といたします。</p> <p>なお、本件につきましては、内藤委員は農業委員会等に関する法律第31条の規定により議事参与の制限の対象になります。</p> <p>事務局より説明を願います。</p> |
| <p>事務局長 加藤 弘 光</p> | <p>議案書15頁をご覧ください。</p> <p>番号4、権利区分、賃貸借。貸主、樺戸郡月形町□□□□ ○○○○さん。申出理由、再貸付。借主、樺戸郡月形町□□□□ ○○○○さん。申出理由、再借受。借主の経営状況は議案書に記載のとおりです。申出地、樺戸郡月形町□□□□ 現況地目は田1, 928㎡。以下内訳ですが、田の計合計共に2筆24, 784㎡です。希望事項ですが、賃借料総額は△△△△円、10a当たりの賃借料は議案書に記載のとおりです。設定期間は平成30年12月27日から平成35年11月30日までの5年間です。説明資料の14頁に所在図を添付していますのでご参照願います。</p> |

| | |
|--------------------|--|
| <p>事務局長 加藤 弘 光</p> | <p>本件は、農用地利用集積計画の作成に関しては、農業経営基盤強化促進法第18条第3項各号の全ての要件を満たしているものです。</p> <p>以上で説明を終わります。</p> |
| <p>議長 渡 辺 祥 紀</p> | <p>説明が終わりました。質疑、ご意見等ございませんか。</p> <p>(なしの声あり)</p> <p>質疑、ご意見がございませんので、議案第44号番号4について、原案に賛成の方は挙手をお願いします。</p> <p>(全員挙手)</p> <p>全員賛成ですので、議案第44号番号4については原案のとおり可決いたしました。</p> <p>続きまして、議案第44号番号5を議題といたします。</p> <p>事務局より説明を願います。</p> |
| <p>事務局長 加藤 弘 光</p> | <p>議案書16頁をご覧ください。</p> <p>番号5、権利区分、賃貸借。貸主、樺戸郡月形町□□□□ ○○○○さん。申出理由、再貸付。借主、樺戸郡月形町□□□□ ○○○○さん。申出理由、再借受。借主の経営状況は議案書に記載のとおりです。申出地、樺戸郡月形町□□□□ 現況地目は田12, 038㎡。以下内訳ですが、田の計合計共に5筆34, 224㎡です。希望事項ですが、賃借料総額は△△△△円、10a当たりの賃借料は議案書に記載のとおりです。設定期間は平成30年12月27日から平成35年11月30日までの5年間です。説明資料の15頁に所在図を添付していますのでご参照願います。</p> <p>本件は、農用地利用集積計画の作成に関しては、農業経営基盤強化促進法第18条第3項各号の全ての要件を満たしているものです。</p> <p>以上で説明を終わります</p> |
| <p>議長 渡 辺 祥 紀</p> | <p>説明が終わりました。質疑、ご意見等ございませんか。</p> <p>(なしの声あり)</p> <p>質疑、ご意見がございませんので、議案第44号番号5について、原案に賛成の方は挙手をお願いします。</p> <p>(全員挙手)</p> |

| | |
|--------------|---|
| 議長 渡 辺 祥 紀 | <p>全員賛成ですので、議案第44号番号5については原案のとおり可決いたしました。</p> <p>続きまして、議案第44号番号6を議題といたします。</p> <p>事務局より説明を願います。</p> |
| 事務局長 加 藤 弘 光 | <p>議案書17頁をご覧ください。</p> <p>番号6、権利区分、賃貸借。貸主、樺戸郡月形町□□□□ ○○○○さん。申出理由、再貸付。借主、樺戸郡月形町□□□□ ○○○○さん。申出理由、再借受。借主の経営状況は議案書に記載のとおりです。申出地、樺戸郡月形町□□□□ 現況地目は田16, 799㎡。以下内訳ですが、田の計合計共に2筆35, 147㎡です。希望事項ですが、賃借料総額は△△△△円、10a当たりの賃借料は議案書に記載のとおりです。設定期間は平成30年12月27日から平成35年11月30日までの5年間です。説明資料の16頁に所在図を添付していますのでご参照願います。</p> <p>本件は、農用地利用集積計画の作成に関しては、農業経営基盤強化促進法第18条第3項各号の全ての要件を満たしているものです。</p> <p>以上で説明を終わります。</p> |
| 議長 渡 辺 祥 紀 | <p>説明が終わりました。質疑、ご意見等ございませんか。</p> <p>(なしの声あり)</p> <p>質疑、ご意見がございませんので、議案第44号番号6について、原案に賛成の方は挙手をお願いします。</p> <p>(全員挙手)</p> <p>全員賛成ですので、議案第44号番号6については原案のとおり可決いたしました。続きまして、議案第44号番号7を議題といたします。</p> <p>事務局より説明を願います。</p> |
| 事務局長 加 藤 弘 光 | <p>議案書18頁をご覧ください。</p> <p>番号7、権利区分、賃貸借。貸主、江別市□□□□ ○○○○さん。申出理由、再貸付。借主、樺戸郡月形町□□□□ ○○○○さん。申出理由、再借受。借主の経営状況は議案書に記載のとおりです。申出地、樺戸郡月形町□□□□ 現況地目は田20, 540㎡。以下内訳ですが、田の計合計共に8筆86, 990㎡です。希望事項ですが、賃借料総額は△△△△円、10a当たりの賃借料は議案書に記載のとおりです。設定期間は平成30年12月27日から平成33年11月30日までの3年間です。説明資料の17頁から19頁に所在図を添</p> |

| | |
|--------------------|---|
| <p>事務局長 加藤 弘 光</p> | <p>付していますのでご参照願います。</p> <p>本件は、農用地利用集積計画の作成に関しては、農業経営基盤強化促進法第18条第3項各号の全ての要件を満たしているものです。</p> <p>以上で説明を終わります。</p> |
| <p>議長 渡 辺 祥 紀</p> | <p>説明が終わりました。質疑、ご意見等ございませんか。</p> <p>(なしの声あり)</p> <p>質疑、ご意見がございませんので、議案第44号番号7について、原案に賛成の方は挙手をお願いします。</p> <p>(全員挙手)</p> <p>全員賛成ですので、議案第44号番号7については原案のとおり可決いたしました。</p> <p>続きまして、議案第44号番号8を議題といたします。</p> <p>事務局より説明を願います。</p> |
| <p>事務局長 加藤 弘 光</p> | <p>議案書19頁をご覧ください。</p> <p>番号8、権利区分、賃貸借。貸主、石狩市□□□□ ○○○○さん。申出理由、再貸付。借主、樺戸郡月形町□□□□ ○○○○さん。申出理由、再借受。借主の経営状況は議案書に記載のとおりです。申出地、樺戸郡月形町□□□□ 現況地目は田3,009㎡。以下内訳ですが、田の計合計共に4筆19,195㎡です。希望事項ですが、賃借料総額は△△△△円、10a当たりの賃借料は議案書に記載のとおりです。設定期間は平成30年12月27日から平成33年11月30日までの3年間です。説明資料の20頁に所在図を添付していますのでご参照願います。</p> <p>本件は、農用地利用集積計画の作成に関しては、農業経営基盤強化促進法第18条第3項各号の全ての要件を満たしているものです。</p> <p>以上で説明を終わります。</p> |
| <p>議長 渡 辺 祥 紀</p> | <p>説明が終わりました。質疑、ご意見等ございませんか。</p> <p>(なしの声あり)</p> <p>質疑、ご意見がございませんので、議案第44号番号8について、原案に賛成の方は挙手をお願いします。</p> |

| | |
|---------------------|--|
| <p>議長 渡 辺 祥 紀</p> | <p>(全員挙手)</p> <p>全員賛成ですので、議案第44号番号8については原案のとおり可決いたしました。</p> <p>続きまして、議案第44号番号9を議題といたします。</p> <p>なお、番号9及び番号10は借主が同一ですので、一括で説明します。</p> <p>事務局より説明を願います。</p> |
| <p>事務局長 加 藤 弘 光</p> | <p>議案書20頁をご覧ください。</p> <p>番号9、権利区分、賃貸借。貸主、樺戸郡月形町□□□□ ○○○○さん。申出理由、再貸付。借主、樺戸郡月形町□□□□ ○○○○さん。申出理由、再借受。借主の経営状況は議案書に記載のとおりです。申出地、樺戸郡月形町□□□□ 現況地目は田11, 969㎡。合計も同様に1筆11, 969㎡です。希望事項ですが、賃借料総額は△△△△円、10a当たりの賃借料は議案書に記載のとおりです。設定期間は平成30年12月27日から平成33年11月30日までの3年間です。説明資料の21頁に所在図を添付していますのでご参照願います。</p> <p>続きまして、議案書21頁をご覧ください。</p> <p>番号10、権利区分、賃貸借。貸主、樺戸郡月形町□□□□ ○○○○さん。申出理由、再貸付。借主、樺戸郡月形町□□□□ ○○○○さん。申出理由、再借受。借主の経営状況は議案書に記載のとおりです。申出地、樺戸郡月形町□□□□ 現況地目は田7, 179㎡。以下内訳ですが、田の計合計共に4筆15, 468㎡です。希望事項ですが、賃借料総額は△△△△円、10a当たりの賃借料は議案書に記載のとおりです。設定期間は平成30年12月27日から平成33年11月30日までの3年間です。説明資料の22頁に所在図を添付していますのでご参照願います。</p> <p>番号9及び10については、農用地利用集積計画の作成に関して、農業経営基盤強化促進法第18条第3項各号の全ての要件を満たしているものです。</p> <p>以上で説明を終わります。</p> |
| <p>議長 渡 辺 祥 紀</p> | <p>説明が終わりました。質疑、ご意見等ございませんか。</p> <p>(なしの声あり)</p> <p>質疑、ご意見がございませんので、議案第44号番号9及び10について、原案に賛成の方は挙手をお願いします。</p> <p>(全員挙手)</p> |

| | |
|------------|---|
| 議長 渡辺 祥紀 | <p>全員賛成ですので、議案第44号番号9及び10については原案のとおり可決いたしました。</p> <p>続きまして、議案第44号番号11を議題といたします。</p> <p>事務局より説明をお願いします。</p> |
| 事務局長 加藤 弘光 | <p>議案書22頁をご覧ください。</p> <p>番号11、権利区分、賃貸借。貸主、樺戸郡月形町□□□□ ○○○○さん。申出理由、再貸付。借主、樺戸郡月形町□□□□ ○○○○さん。申出理由、再借受。借主の経営状況は議案書に記載のとおりです。申出地、樺戸郡月形町□□□□の内 現況地目は田9,727㎡。以下内訳ですが、田の合計共に9筆55,457㎡です。希望事項ですが、賃借料総額は△△△△円、10a当たりの賃借料は議案書に記載のとおりです。設定期間は平成30年12月27日から平成33年11月30日までの3年間です。説明資料の23頁から24頁に所在図を添付していますのでご参照願います。</p> <p>本件は、農用地利用集積計画の作成に関しては、農業経営基盤強化促進法第18条第3項各号の全ての要件を満たしているものです。</p> <p>以上で説明を終わります。</p> |
| 議長 渡辺 祥紀 | <p>説明が終わりました。質疑、ご意見等ございませんか。</p> <p>(なしの声あり)</p> <p>質疑、ご意見がございませんので、議案第44号番号11について、原案に賛成の方は挙手をお願いします。</p> <p>(全員挙手)</p> <p>全員賛成ですので、議案第44号番号11については原案のとおり可決いたしました。</p> <p>以上で本総会に附議された全ての議件を終了いたしました。</p> <p>以上をもちまして、平成30年第12回月形町農業委員会総会を閉会いたします。</p> <p>皆様ご苦労様でした。(午後4時54分)</p> |