

令和 3 年

第 3 回

月形町農業委員会総会

議事録

令和 3 年 3 月 25 日

月形町農業委員会

招 集 年 月 日	令和3年3月19日					
招 集 の 場 所	樺戸郡月形町役場大会議室					
開 閉 日 時	開会	令和3年3月25日	午後1時30分	議長	渡 辺 祥 紀	
	閉会	令和3年3月25日	午後1時45分	議長	渡 辺 祥 紀	
応(不応)招集委及び 出席並びに欠席委員 出席 11名 欠席 0名 ○ …… 出席 × …… 欠席 公 …… 公務欠席	番号	氏 名	出欠	番号	氏 名	出欠
	1	黒宮勝美	○	7	瀧澤剛	○
	2	加藤隆行	○	8	金山伸吾	○
	3	山崎敏美	○	9	青柳和宏	○
	4	小野栄治	○	10	内藤康志	○
	5	渡辺早智子	○	11	渡辺祥紀	○
	6	服部 栄	○			
出席した職員	事務局長	福田孝幸	総務係長	佐藤直樹		
議 事 日 程	別紙議事日程のとおり					
会議に附した議件	別紙議事日程のとおり					
会 議 の 経 過	別紙のとおり					

令和3年第3回月形町農業委員会総会

令和3年3月25日

午後1時30分

月形町役場 委員会室

議 事 日 程			
番号	議案番号	件 名	摘要
1		番 委員 議事録署名委員の指名 番 委員	
2		会期の決定	
3		会務報告	
4	報告第10号	農業経営改善計画の認定について（7件）	P 1
5	報告第11号	農地所有適格法人からの報告について	P 2
6	報告第12号	あっせん委員会報告について	P 3
7	議案第13号	農用地利用集積計画の決定について（利用権設定1件）	P 4
8	議案第14号	農用地利用集積計画の決定について（所有権移転1件）	P 5

<p>事務局 福田 孝幸</p>	<p>ただ今から、令和3年第3回月形町農業委員会総会を開会いたします。 開会にあたり、渡辺会長よりご挨拶申し上げます。</p>
<p>会長 渡辺 祥紀</p>	<p>(会長挨拶)</p>
<p>議長 渡辺 祥紀</p>	<p>それでは、議事に入ります。 ただ今の出席委員数は11名です。 定足数に達しておりますので、会議は成立いたしました。 直ちに本日の会議を開きます。 議事日程は、お手元に配付のとおりです。</p>
<p>議長 渡辺 祥紀</p>	<p>日程1番、議事録署名委員の指名を行います。議事録署名委員の指名は、 会議規則第9条の規定により議長において、5番 渡辺早智子委員、6番 服 部委員の両名を指名いたします。</p>
<p>議長 渡辺 祥紀</p>	<p>日程2番、会期の決定を議題といたします。 お諮りいたします。本総会の会期は、本日1日としたいと思えます。これにご 異議ございませんか。 (異議なしの声あり)</p>
<p>議長 渡辺 祥紀</p>	<p>異議なしと認め、本総会の会期は、本日1日とすることに決定いたしました。 なお、新型コロナウイルスの感染防止のため、各種会議での時間の短縮が 求められております。本総会においても、感染防止のため会議時間の短縮にご 協力願います。議案については事前配布を行っておりますので、説明について も簡略していきますので、ご理解願います。</p>
<p>議長 渡辺 祥紀</p>	<p>日程3番、会務報告。会務報告はお手元に配付のとおりですので、ご覧願 います。以上で会務報告を終わります。 続きまして、日程4番、報告第10号、農業経営改善計画の認定について、7 件を議題といたします。 事務局より説明願います。</p>
<p>事務局 福田 孝幸</p>	<p>議案書1ページをお開き願います。ただ今、上程されました報告第10号、農 業経営改善計画の認定について、7件について、ご説明申し上げます。 農業経営基盤強化促進法第12条第1項の規定による、農業経営改善計画 の認定について、下記の者が認定されたので報告します。 本日の提出でございます。 1 認定農業者、農事組合、□□□□、認定農業者名、○○○○さん他6件</p>

事務局長 福田 孝 幸	<p>です。内容は認定期間満了に伴う再認定で7件です。</p> <p>2 通知文につきましては、説明資料2ページに通知書の写しを添付しておりますので、ご参照願います。</p> <p>以上で説明を終わります。</p>
議長 渡 辺 祥 紀	<p>説明が終わりましたので、質疑を行います。</p> <p>質疑、ご意見等はありませんか。</p> <p style="text-align: center;">(なしの声あり)</p>
議長 渡 辺 祥 紀	<p>質疑等ございませんので、以上で報告第10号を終わります。</p> <p>続きまして、日程5番、報告第11号、農地所有適格法人からの報告についてを議題といたします。</p> <p>事務局より説明願います。</p>
事務局長 福田 孝 幸	<p>議案書2ページをお開き願います。ただ今、上程されました報告第11号、農地所有適格法人からの報告について、ご説明申し上げます。</p> <p>農地法第6条第1項の規定により、農地所有適格法人から事業の状況等の報告がありましたので、次のとおり報告します。</p> <p>本日の提出でございます。</p> <p>農地所有適格法人報告一覧表、説明資料の3ページをご覧ください。令和3年第2回総会の報告で未提出となっていた1法人から提出がありましたので報告いたします。この法人の提出をもって全ての法人からの報告が完了しました。以上で説明を終わります。</p>
議長 渡 辺 祥 紀	<p>説明が終わりましたので、質疑を行います。</p> <p>質疑、ご意見等はありませんか。</p> <p style="text-align: center;">(なしの声あり)</p>
議長 渡 辺 祥 紀	<p>質疑等ございませんので、以上で報告第11号を終わります。</p> <p>続きまして、日程6番、報告第12号、あっせん委員会報告について を議題とします。</p> <p>事務局より説明願います。</p>
事務局長 福田 孝 幸	<p>議案書3ページをご覧ください。ただ今、上程されました報告第12号、あっせん委員会報告について、ご説明申し上げます。</p> <p>あっせん委員会より月形町農地移動適正化あっせん基準に基づき、令和3年3月18日あっせん結果の通知がありましたので報告します。</p>

<p>事務局長 福田 孝 幸</p>	<p>本日の提出でございます。</p> <p>あっせん結果</p> <p>番号1、申出人、樺戸郡月形町□□□□、○○○○さん、申出年月日は令和2年9月30日、内容は売渡しです、対象地は樺戸郡月形町□□□□、1筆、合計面積693㎡、協議結果は成立、相手方は樺戸郡月形町□□□□、○○○○さんです。</p> <p>以上で説明を終わります。</p>
<p>議長 渡 辺 祥 紀</p>	<p>説明が終わりましたので、質疑を行います。</p> <p>質疑、ご意見等はありませんか。</p> <p style="text-align: center;">(なしの声あり)</p>
<p>議長 渡 辺 祥 紀</p>	<p>質疑等ございませんので、以上で報告第12号を終わります。</p> <p>日程7番、議案第13号 農用地利用集積計画の決定について 利用権設定1件及び日程8番 議案第14号 農用地利用集積計画の決定について 所有権移転1件 について、○○委員は農業委員会等に関する法律第31条の規定により議事参与の制限対象となりますので、退席願います。暫時休憩します。(午後1時38分)</p> <p style="text-align: center;">(○○委員退席)</p>
<p>議長 渡 辺 祥 紀</p>	<p>休憩以前に遡り会議を再開します。(午後1時38分)</p> <p>日程7番 議案第13号 農用地利用集積計画の決定について 利用権設定1件を議題といたします。</p> <p>事務局より説明願います。</p>
<p>事務局長 福田 孝 幸</p>	<p>議案書4ページをお開き願います。</p> <p>議案第13号、農用地利用集積計画の決定について 利用権設定1件についてご説明申し上げます。農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定により、下記の農用地利用集積についての決定の議決を願います。</p> <p>本日の提出でございます。</p> <p>番号1 権利区分、賃借権、貸主、□□□□、○○○○さん。申出理由は農地保有合理化事業です。借主、□□□□、○○○○さん。申出理由は経営規模拡大です。借主の経営状況については議案書に記載のとおりです。申出地は樺戸郡月形町□□□□、現況地目 田、面積 11,913㎡の他3筆、内訳は田の計合計ともに4筆、合計面積45,739㎡です。希望事項、賃借料総額は北海道農業公社買入価格△△△△円の2%にあたる△△△△円、設定時期は令和3年3月26日から令和8年1月26日までの5年間です。</p>

<p>事務局長 福田 孝 幸</p>	<p>説明資料の4ページ及び5ページに所在図を添付していますのでご参照願います。</p> <p>本件につきましては、あっせんにおいて調整が困難であった地域の担い手への農地利用集積を図るため、12月に開催しました総会において、農地中間管理機構であります北海道農業公社に対する買入協議要請の議決後、1月に開催した総会において、農地保有合理化事業により、前所有者から北海道農業公社への売り渡しの議決を得て、所有権の移転を行っております。</p> <p>今回、地域の担い手に対して、賃貸借による利用権設定を行うものです。</p> <p>以上で説明を終わります。ご審議のほどよろしくお願い致します。</p>
<p>議長 渡 辺 祥 紀</p>	<p>説明が終わりましたので、質疑を行います。</p> <p>質疑、ご意見等はありませんか。</p> <p style="text-align: center;">(なしの声あり)</p>
<p>議長 渡 辺 祥 紀</p>	<p>質疑等ございませんので、議案第13号について、原案に賛成の方は挙手をお願いします。</p> <p style="text-align: center;">(全員挙手)</p>
<p>議長 渡 辺 祥 紀</p>	<p>全員賛成ですので、本案は原案のとおり可決することに決定しました。</p> <p>つづきまして、日程8番議案第14号 農用地利用集積計画の決定について所有権移転1件を議題とします。</p> <p>事務局より説明願います。</p>
<p>事務局長 福田 孝 幸</p>	<p>議案書5ページをお開き願います。ただ今、上程されました議案第14号 農用地利用集積計画の決定について、所有権移転1件について、ご説明申し上げます。</p> <p>農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定により、下記の農用地利用集積についての決定の議決を願います。</p> <p>本日の提出でございます。</p> <p>番号1、権利区分、所有権、譲渡人、樺戸郡月形町□□□□、○○○○さん、申出理由は離農です。譲受人、樺戸郡月形町□□□□、○○○○さん、申出理由は経営規模拡大です。譲受人の経営状況は議案書に記載のとおりです。申出地は樺戸郡月形町□□□□、現況地目 田、面積 693㎡、内訳は田の計合計ともに1筆、合計面積693㎡です。対価他の内容については議案書に記載のとおりです。</p>

<p>事務局長 福田 孝幸</p>	<p>本件の農用地利用集積計画の作成に関しては、農業経営基盤強化促進法第18条第3項の各号の全ての要件を満たしております。</p> <p>説明資料の6ページに所在図を添付しておりますのでご参照願います。</p> <p>以上で説明を終わります。ご審議のほどよろしくお願いいたします。</p>
<p>議長 渡辺 祥紀</p>	<p>補足説明を加藤委員お願いします。</p>
<p>委員 加藤 隆行</p>	<p>譲渡人から離農に伴い、あっせんの申し出があり、山崎委員と地域の担い手へあっせんを行った結果、譲受人以外にあっせんの希望がなく、譲受人にあっせんを行うことになりました。</p> <p>11月9日、山崎委員、私、事務局2名により事前協議を行い、双方の意向を確認しました。合意になった内容は、議案書に記載のとおりです。</p> <p>以上で補足説明を終わります。</p>
<p>議長 渡辺 祥紀</p>	<p>説明が終わりましたので、質疑を行います。</p> <p>質疑、ご意見等はありませんか。</p> <p style="text-align: center;">(なしの声あり)</p>
<p>議長 渡辺 祥紀</p>	<p>質疑等ございませんので、議案第14号について、原案に賛成の方は挙手をお願いします。</p> <p style="text-align: center;">(全員挙手)</p>
<p>議長 渡辺 祥紀</p>	<p>全員賛成ですので、本案は原案のとおり可決することに決定しました。</p> <p>暫時休憩します。(午後1時45分)</p> <p style="text-align: center;">(〇〇委員着席)</p>
<p>議長 渡辺 祥紀</p>	<p>休憩以前に遡り会議を再開します。(午後1時45分)</p> <p>以上で本総会に附議された案件は、全て終了いたしました。</p>
<p>議長 渡辺 祥紀</p>	<p>会議を閉じます。これもちまして、令和3年第3回月形町農業委員会総会を閉会いたします。</p> <p>お疲れ様でした。(午後1時45分)</p>