

令和 5 年

第 6 回

月形町農業委員会総会

議事録

令和 5 年 6 月 26 日

月形町農業委員会

招 集 年 月 日	令 和 5 年 6 月 2 0 日					
招 集 の 場 所	樺 戸 郡 月 形 町 役 場 大 会 議 室					
開 閉 日 時	開 会	令 和 5 年 6 月 2 6 日	午 後 5 時 0 0 分	議 長	渡 辺 祥 紀	
	閉 会	令 和 5 年 6 月 2 6 日	午 後 5 時 1 7 分	議 長	渡 辺 祥 紀	
応 ( 不 応 ) 招 集 委 及 び 出 席 並 び に 欠 席 委 員  出 席 1 1 名 欠 席 0 名  ○ …… 出 席 × …… 欠 席  公 …… 公 務 欠 席	番 号	氏 名	出 欠	番 号	氏 名	出 欠
	1	黒 宮 勝 美	○	7	瀧 澤 剛	○
	2	加 藤 隆 行	○	8	金 山 伸 吾	○
	3	山 崎 敏 美	○	9	青 柳 和 宏	○
	4	小 野 栄 治	○	1 0	内 藤 康 志	○
	5	渡 辺 早 智 子	○	1 1	渡 辺 祥 紀	○
	6	服 部 栄	○			
出 席 した 職 員	事 務 局 長	福 田 孝 幸	事 務 局 次 長	西 谷 内 友 香		
議 事 日 程	別 紙 議 事 日 程 の と お り					
会 議 に 附 した 議 件	別 紙 議 事 日 程 の と お り					
会 議 の 経 過	別 紙 の と お り					

令和 5 年 第 6 回 月 形 町 農 業 委 員 会 総 会

令和 5 年 6 月 2 6 日

午後 5 時 0 0 分

月形町役場 大会議室

議 事 日 程			
番号	議案番号	件 名	摘要
1		議事録署名委員の指名 番 員 番 員	
2		会期の決定	
3		会務報告	
4	報告第 2 9 号	農地所有適格法人からの報告について	P 1
5	議案第 2 3 号	農地の使用貸借の合意解約について ( 1 件)	P 2
6	議案第 2 4 号	農地法第 3 条の規定による許可申請について (所有権移転 1 件)	P 3 ~ 4
7	議案第 2 5 号	農用地利用集積計画の決定について (所有権移転 2 件)	P 5 ~ 6

事務局長 福田 孝 幸	ただ今から、令和5年第6回月形町農業委員会総会を開催いたします。開会にあたり、会長よりご挨拶申し上げます。
会長 渡 辺 祥 紀	(会長挨拶)
事務局長 福田 孝 幸	議事の進行は、会議規則第4条の規程により、渡辺会長にお願いします。
議長 渡 辺 祥 紀	<p>ただ今の出席委員数は11名です。  定足数に達しておりますので、会議は成立いたしました。  ただ今から、令和5年第6回月形町農業委員会総会を開会いたします。  直ちに本日の会議を開きます。(午後5時00分)  議事日程は、お手元に配付のとおりです。</p>
議長 渡 辺 祥 紀	<p>日程1番、議事録署名委員の指名を行います。議事録署名委員の指名は、  会議規則第9条の規定により議長において、10番 内藤委員、1番 黒宮委員  の両名を指名いたします。</p>
議長 渡 辺 祥 紀	<p>日程2番、会期の決定を議題といたします。  お諮りいたします。本総会の会期は、本日1日としたいと思います。  これにご異議ございませんか。</p> <p>(異議なしの声あり)</p>
議長 渡 辺 祥 紀	<p>異議なしと認め、本総会の会期は、本日1日とすることに決定いたしました。</p>
議長 渡 辺 祥 紀	<p>日程3番、会務報告。会務報告はお手元に配付のとおりですので、ご覧願います。以上で会務報告を終わります。  日程4番、報告第29号、農地所有適格法人からの報告について、を議題といたします。事務局より説明願います。</p>
事務局長 福田 孝 幸	<p>議案書1ページをお開き願います。  ただ今、議題となりました報告第29号、農地所有適格法人からの報告について、ご説明申し上げます。  農地法第6条第1項の規定により、農地所有適格法人から事業の状況等の報告がありましたので、次のとおり報告します。  本日の提出でございます。記と致しまして  農地所有適格法人報告一覧表、説明資料の2ページをご覧ください。番号5、〇〇〇〇他3法人から提出がありましたので報告いたします。  以上で説明を終わります。</p>

議長 渡 辺 祥 紀	<p>説明が終わりましたので、質疑を行います。 質疑、ご意見等はありませんか。</p> <p style="text-align: center;">(なしの声あり)</p>
議長 渡 辺 祥 紀	<p>質疑等ございませんので、報告第29号は報告済とします。 続きまして、日程5番、議案第23号、農地の使用貸借の合意解約について、1件を議題とします。なお、本件及び議案第24号に関しましては、〇〇委員は農業委員会等に関する法律第31条の規定により、議事参与の制限対象になりますので、退出願います。暫時休憩します。(午後5時05分)</p> <p style="text-align: center;">(休憩) 〇〇委員 退室</p>
議長 渡 辺 祥 紀	<p>休憩以前に遡り会議を再開します。(午後5時06分) 事務局より説明願います。</p>
事務局 福 田 孝 幸	<p>議案書2ページをお開き願います。 ただ今、議題となりました議案第23号、農地の使用貸借の合意解約について、1件についてご説明申し上げます。下記の者から、農地の使用貸借を合意解約した通知がありましたので、審議願います。本日の提出でございます。 番号1、通知者、貸主、□□□□、〇〇〇〇さん。借主、□□□□、〇〇〇〇さん。解約した土地は樺戸郡月形町□□□□、現況地目、田、面積15,313㎡他5筆、内訳は田の計で5筆、面積42,316㎡。畑の計で1筆、面積956㎡、合計は1筆重複しているので5筆、合計面積43,272㎡です。 権利区分、契約年月日、契約期間は記載のとおりです。合意解約が成立した日、合意解約を行う日、解約通知日は令和5年6月15日です。 本件は、生前贈与のための合意解約です。 説明資料の3ページに所在図を添付していますのでご参照願います。 以上で説明を終わります。ご審議のほどよろしく願いいたします。</p>
議長 渡 辺 祥 紀	<p>説明が終わりましたので、質疑を行います。 質疑、ご意見等ありませんか</p> <p style="text-align: center;">(なしの声あり)</p>
議長 渡 辺 祥 紀	<p>質疑等ございませんので、議案第23号、番号1について、原案に賛成の方は挙手をお願いします。</p> <p style="text-align: center;">(全員挙手)</p>

議長 渡辺 祥紀	<p>全員賛成ですので、本案は原案のとおり可決することに決定しました。</p> <p>日程6番、議案第24号、農地法第3条の規定による許可申請について 所有権移転1件を議題とします。</p> <p>事務局より説明願います。</p>
事務局長 福田 孝幸	<p>議案書3ページをお開き願います。ただ今、議題となりました議案第24号、農地法第3条の規定による許可申請について、所有権移転1件について、ご説明申し上げます。農地法第3条第1項の規定による所有権移転について、下記の者から申請がありましたので許可の可否について審議願います。</p> <p>本日の提出でございます。</p> <p>番号1、申請人、譲渡人、□□□□、〇〇〇〇さん。譲受人、□□□□、〇〇〇〇さん。</p> <p>4ページをお開き下さい。申請地は樺戸郡月形町□□□□、現況地目、田、面積15,313㎡他6筆、内訳は田の計で5筆、面積 42,316㎡。畑の計で2筆、面積 1,634㎡、合計は2筆重複しているので5筆、合計面積43,950㎡です。3ページにお戻りください。経営地の内容、労働力、大農機具は記載のとおりです。</p> <p>申請理由ですが、譲渡人、高齢のため、後継者に農地を贈与したい。譲受人、親の所有の農地を譲り受けて、農業経営の安定を図りたいです。</p> <p>なお、農地法第3条第2項第1号から第7号に規定する不許可事項には該当しないため、許可要件の全てを満たすものです。説明資料の4ページに調査書、5ページに所在図を添付していますのでご参照願います。</p> <p>以上で説明を終わります。ご審議のほどよろしく願います。</p>
議長 渡辺 祥紀	<p>山崎委員補足説明願います。</p>
委員 山崎 敏美	<p>本件は、平成19年8月29日から譲受人が耕作しており、本件の所有権移転が他の農地に与える影響はないと思われれます。</p> <p>以上で補足説明を終わります。</p>
議長 渡辺 祥紀	<p>説明が終わりましたので、質疑を行います。</p> <p>質疑、ご意見ございませんか。</p> <p style="text-align: center;">(なしの声あり)</p>
議長 渡辺 祥紀	<p>質疑等ございませんので、議案第24号番号1について、原案に賛成の方は挙手をお願いします。</p> <p style="text-align: center;">(全員挙手)</p>

議長 渡 辺 祥 紀	<p>全員賛成ですので、本案は原案のとおり可決することに決定いたしました。 暫時休憩します。(午後5時11分)</p> <p style="text-align: center;">(休憩) ○○委員 入室</p>
議長 渡 辺 祥 紀	<p>休憩以前に遡り会議を再開します。(午後5時12分) 日程7番、議案第25号、農用地利用集積計画の決定について、所有権移 転2件を議題といたします。事務局より説明願います。</p>
事務局長 福 田 孝 幸	<p>議案書5ページをお開き願います。 ただ今議題となりました。議案第25号、農用地利用集積計画の決定につい て、所有権移転2件について、ご説明申し上げます。 農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定により、下記の農用地利用 集積についての決定の議決を願います。 本日の提出でございます。 番号1、権利区分、所有権、譲渡人 □□□□、○○○○さん、申出理由は 農地保有合理化事業です。 譲受人、□□□□、○○○○さん。申出理由は経営規模拡大です。譲受人 の経営状況は議案書に記載のとおりです。 申出地は樺戸郡月形町□□□□、現況地目 田、面積 26,987㎡他5 筆、内訳は田の計5筆、面積 47,213㎡、畑の計1筆、面積 1,622㎡、合 計6筆、合計面積48,835㎡です。 対価他の内容については、議案書に記載のとおりです。説明資料6ページに 所在図を添付していますので、ご参照願います。 本件の農用地利用集積計画の作成に関しては、農業経営基盤強化促進法 第18条第3項各号の要件を満たしているものです。 以上で説明を終わります。ご審議のほどよろしく願います。</p>
議長 渡 辺 祥 紀	<p>説明が終わりましたので、質疑を行います。 質疑、ご意見等ありませんか。</p> <p style="text-align: center;">(なしの声あり)</p>
議長 渡 辺 祥 紀	<p>質疑ございませんので、議案第25号番号1について、原案に賛成の方は挙 手をお願いします。</p> <p style="text-align: center;">(全員挙手)</p>

議長 渡 辺 祥 紀	<p>全員賛成ですので、本案は原案のとおり可決することに決定しました。 続きまして、番号2を議題とします。事務局より説明願います。</p>
事務局長 福 田 孝 幸	<p>議案書6ページをお開き下さい。 番号2、権利区分、所有権、譲渡人 □□□□、○○○○さん、申出理由は農地保有合理化事業です。 譲受人、□□□□、○○○○さん。申出理由は経営規模拡大です。譲受人の経営状況は議案書に記載のとおりです。 申出地は樺戸郡月形町□□□□、現況地目 田、面積 1, 835㎡他3筆、内訳は田の計、合計ともに4筆、合計面積28, 875㎡です。 対価他の内容については、議案書に記載のとおりです。説明資料7ページに所在図を添付していますので、ご参照願います。 本件の農用地利用集積計画の作成に関しては、農業経営基盤強化促進法第18条第3項各号の要件を満たしているものです。 以上で説明を終わります。ご審議のほどよろしく願いいたします。</p>
議長 渡 辺 祥 紀	<p>説明が終わりましたので、質疑を行います。 質疑、ご意見等ありませんか。</p> <p style="text-align: center;">(なしの声あり)</p>
議長 渡 辺 祥 紀	<p>質疑ございませんので、議案第25号番号2について、原案に賛成の方は挙手をお願いします。</p> <p style="text-align: center;">(全員挙手)</p>
議長 渡 辺 祥 紀	<p>全員賛成ですので、本案は原案のとおり可決することに決定しました。 以上で本総会に附議された案件は、全て終了いたしました。 会議を閉じます。これもちまして、令和5年第6回月形町農業委員会総会を閉会いたします。 お疲れ様でした。(午後5時17分)</p>