

令和 5 年

第 5 回

月形町農業委員会総会

議事録

令和 5 年 5 月 30 日

月形町農業委員会

招 集 年 月 日	令 和 5 年 5 月 3 0 日					
招 集 の 場 所	樺 戸 郡 月 形 町 役 場 大 会 議 室					
開 閉 日 時	開 会	令 和 5 年 5 月 3 0 日	午 後 1 時 3 0 分	議 長	黒 宮 勝 美	
	閉 会	令 和 5 年 5 月 3 0 日	午 後 2 時 1 0 分	議 長	黒 宮 勝 美	
応 (不 応) 招 集 委 及 び 出 席 並 び に 欠 席 委 員 出 席 1 0 名 欠 席 1 名 ○ …… 出 席 × …… 欠 席 公 …… 公 務 欠 席	番 号	氏 名	出 欠	番 号	氏 名	出 欠
	1	黒 宮 勝 美	○	7	瀧 澤 剛	○
	2	加 藤 隆 行	○	8	金 山 伸 吾	○
	3	山 崎 敏 美	○	9	青 柳 和 宏	○
	4	小 野 栄 治	○	1 0	内 藤 康 志	○
	5	渡 辺 早 智 子	○	1 1	渡 辺 祥 紀	×
	6	服 部 栄	○			
出 席 した 職 員	事 務 局 長	福 田 孝 幸	事 務 局 次 長	西 谷 内 友 香		
議 事 日 程	別 紙 議 事 日 程 の と お り					
会 議 に 附 した 議 件	別 紙 議 事 日 程 の と お り					
会 議 の 経 過	別 紙 の と お り					

令和5年第5回月形町農業委員会総会

令和5年5月30日

午後1時30分

月形町役場 大会議室

議 事 日 程			
番号	議案番号	件 名	摘要
1		議事録署名委員の指名 番 委員 番 委員	
2		会期の決定	
3		会務報告	
4	報告第25号	農用地のあっせん申し出について（買受け、借受け1件）	P1
5	報告第26号	農業経営改善計画の認定について（5件）	P2
6	報告第27号	あっせん委員会報告について	P3～4
7	報告第28号	農地法第5条転用許可地の工事完了報告について（1件）	P5
8	議案第20号	農地法第4条の規定による許可申請について（1件）	P6
9	議案第21号	農用地利用集積計画の決定について（利用権設定3件）	P7～10
10	議案第22号	令和4年度農業委員会の農地利用の最適化の推進の状況その他事務の実施状況の公表について	P11

<p>事務局長 福田 孝 幸</p>	<p>ただ今から、令和5年第5回月形町農業委員会総会を開催いたします。 渡辺会長から欠席する旨報告を受けております。 開会にあたり、会長職務代理よりご挨拶申し上げます。</p>
<p>代理 黒宮 勝 美</p>	<p>(職務代理挨拶)</p>
<p>事務局長 福田 孝 幸</p>	<p>議事の進行は、会議規則第4条第2項の規程により、黒宮会長職務代理に お願いします。</p>
<p>議長 黒宮 勝 美</p>	<p>ただ今の出席委員数は10名です。 定足数に達しておりますので、会議は成立いたしました。 ただ今から、令和5年第5回月形町農業委員会総会を開会いたします。 直ちに本日の会議を開きます。(午後1時30分) 議事日程は、お手元に配付のとおりです。</p>
<p>議長 黒宮 勝 美</p>	<p>日程1番、議事録署名委員の指名を行います。議事録署名委員の指名は、 会議規則第9条の規定により議長において、8番 金山委員、9番 青柳委員 の両名を指名いたします。</p>
<p>議長 黒宮 勝 美</p>	<p>日程2番、会期の決定を議題といたします。 お諮りいたします。本総会の会期は、本日1日としたいと思っております。これにご 異議ございませんか。</p> <p>(異議なしの声あり)</p>
<p>議長 黒宮 勝 美</p>	<p>異議なしと認め、本総会の会期は、本日1日とすることに決定いたしました。</p>
<p>議長 黒宮 勝 美</p>	<p>日程3番、会務報告。会務報告はお手元に配付のとおりですので、ご覧願 います。以上で会務報告を終わります。 日程4番、報告第25号、農用地のあっせん申し出について、買受け、借受け 1件を議題といたします。 事務局より説明願います。</p>
<p>事務局長 福田 孝 幸</p>	<p>議案書1ページをお開き願います。ただ今、議題となりました報告第25号、 農用地のあっせん申し出について、買受け、借受け1件について、ご説明申し 上げます。 月形町農地移動適正化あっせん基準第7条第1項の規定により、下記の者 から農用地の買受け、借受けの申出がありましたので、報告します。 本日の提出でございます。</p>

<p>事務局 福 田 孝 幸</p>	<p>番号1 申出人 □□□□、○○○○さん。希望事項、場所、南耕地一円、地目、畑、面積、10ヘクタールです。 以上で説明を終わります。</p>
<p>議長 黒 宮 勝 美</p>	<p>説明が終わりましたので、質疑を行います。 質疑、ご意見等はありませんか。</p> <p style="text-align: center;">(なしの声あり)</p>
<p>議長 黒 宮 勝 美</p>	<p>質疑等ございませんので、報告第25号は報告済みとします。 日程5番、報告第26号、農業経営改善計画の認定について、5件を議題とします。事務局より説明願います。</p>
<p>事務局 福 田 孝 幸</p>	<p>議案書2ページをお開き願います。ただ今、議題となりました報告第26号、農業経営改善計画の認定について、5件についてご説明申し上げます。 農業経営基盤強化促進法第12条第1項の規定による、農業経営改善計画の認定について、下記の者が認定されたので報告します。 本日の提出でございます。</p> <p>1 認定農業者、農事組合、□□□□、認定農業者名、○○○○他4件です。内容は再認定、5件でございます。</p> <p>2 通知文につきましては、説明資料2ページに通知書の写しを添付しておりますので、ご参照願います。 以上で説明を終わります。</p>
<p>議長 黒 宮 勝 美</p>	<p>説明が終わりましたので、質疑を行います。 質疑、ご意見等はありませんか。</p> <p style="text-align: center;">(なしの声あり)</p>
<p>議長 黒 宮 勝 美</p>	<p>質疑等ございませんので、報告第26号は報告済みとします。 日程6番、報告第27号、あっせん委員会報告について、を議題といたします。事務局より説明願います。</p>
<p>事務局 福 田 孝 幸</p>	<p>議案書3ページをお開き願います。ただ今、議題となりました報告第27号、あっせん委員会報告について、ご説明申し上げます。 あっせん委員会より月形町農地移動適正化あっせん基準に基づき、令和5年5月23日あっせん結果の通知がありましたので報告します。 本日の提出でございます。 記、あっせん結果</p>

<p>事務局長 福田 孝 幸</p>	<p>番号1、申出人 □□□□、〇〇〇〇さん。申出年月日、内容は再貸付です。対象地は樺戸郡月形町□□□□他10筆、合計面積52,765㎡です。協議結果は成立、相手方は、□□□□、〇〇〇〇さんです。続きまして、</p> <p>番号2、申出人 □□□□、〇〇〇〇さん。申出年月日、内容は再貸付です。対象地は樺戸郡月形町□□□□他5筆、合計面積23,465㎡です。協議結果は成立、相手方は、□□□□、〇〇〇〇さんです。</p> <p>4ページをお開き願います。</p> <p>番号3、申出人 □□□□、〇〇〇〇さん。申出年月日は令和4年5月12日、内容は売買です。対象地は樺戸郡月形町□□□□他4筆、合計面積15,830㎡です。協議結果は成立、相手方は、□□□□、〇〇〇〇さんです。</p> <p>以上で説明を終わります。</p>
<p>議長 黒 宮 勝 美</p>	<p>説明が終わりましたので、質疑を行います。</p> <p>質疑、ご意見等はありませんか。</p> <p style="text-align: center;">(なしの声あり)</p>
<p>議長 黒 宮 勝 美</p>	<p>質疑等ございませんので、報告第27号は報告済みとします。</p> <p>日程7番、報告第28号、農地法第5条転用許可地の工事完了報告について、1件を議題といたします。事務局より説明願います。</p>
<p>事務局長 福田 孝 幸</p>	<p>議案書5ページをお開き願います。</p> <p>ただ今議題となりました、報告第28号 農地法第5条転用許可地の工事完了報告について、1件についてご説明申し上げます。</p> <p>転用許可を受けた事業者から、下記のとおり完了報告書の提出がありましたので報告します。</p> <p>本日の提出でございます。</p> <p>番号1 転用事業者、貸主、□□□□、〇〇〇〇さん。借主、□□□□、〇〇〇〇さん、許可年月日は令和4年11月30日、許可指令番号及び転用許可地は記載のとおりです。転用目的は基盤整備のための土砂採取、工事完了年月日は令和5年5月8日です。</p> <p>本件は昨年秋に工期を延長した、基盤整備を目的とした土砂採取業務の一時転用であり、今回工事が完了したため、完了報告書の提出がありました。事務局で報告書の内容確認及び担当委員と現地確認をしましたので報告します。</p> <p>以上で説明を終わります。</p>

議長 黒宮勝美	補足説明を山崎委員お願いします。
委員 山崎敏美	5月16日に渡辺会長、小野委員、私、事務局2名により現地確認を行いました。転用申請のとおり利用され、工事完了後は農地として原状回復していました。以上で説明を終わります。
議長 黒宮勝美	説明が終わりましたので、質疑を行います。 質疑、ご意見等はありませんか。 (なしの声あり)
議長 黒宮勝美	質疑等ございませんので、報告第28号は報告済みとします。 日程8番、議案第20号 農地法第4条の規定による許可申請について、1件を議題といたします。 事務局より説明願います。
事務局長 福田孝幸	議案書6ページをお開き願います。ただ今、議題となりました議案第20号 農地法第4条の規定による許可申請について、1件について、ご説明申し上げます。 農地法第4条の規定による農地転用について、下記の者から申請がありましたので、許可の可否について審議願います。 本日の提出でございます。 番号1、申請人 □□□□、〇〇〇〇さん。事業計画地は樺戸郡月形町□□□、現況地目、畑、面積494㎡の1筆です。 申請理由は農業用倉庫の建設です。期間又は年数は、許可の日から永久。転用計画の内容は議案書に記載のとおりでございます。 説明資料3ページに現地確認表、4ページに所在図、5ページに転用土地利用計画図、6ページに平面・立面図、7ページから12ページにかけて審査表を添付していますので、ご参照願います。 本申請地は農業振興地域整備計画における農用区域内にある農地ですが、現在の農舎及び資材置き場が手狭になったため、農業用倉庫兼作業場を建設するものです。 なお、申請地は月形町農業振興地域整備計画の対象地域となっておりますが、令和5年4月28日に農業用施設用地への用途区分の変更が決定いたしますので、この旨報告いたします。 以上で説明を終わります。 ご審議のほどよろしく願います。

議長 黒宮 勝美	補足説明を内藤委員お願いいたします。
委員 内藤 康志	<p>5月16日に渡辺会長、青柳委員、私、事務局2名で申請地の現地確認を行いました。周辺には非農地や第3種農地等の代替になる用地は存在しませんでした。また、今回の転用が周辺農地の営農条件や申請者自身の農業経営、耕作等に支障をきたさないと思われまますので、許可要件の全てを満たすものと判断いたします。</p> <p>以上で補足説明を終わります。</p>
議長 黒宮 勝美	<p>説明が終わりましたので、質疑を行います。</p> <p>質疑等ありませんか。</p> <p style="text-align: center;">(なしの声あり)</p>
議長 黒宮 勝美	<p>質疑等ございませんので、議案第20号、番号1について、原案に賛成の方は挙手をお願いします。</p> <p style="text-align: center;">(全員挙手)</p>
議長 黒宮 勝美	<p>全員賛成ですので、本案は原案のとおり可決することに決定いたしました。</p> <p>日程9番、議案第21号、農用地利用集積計画の決定について、利用権設定3件を議題とします。番号1を議題とします。なお、本件に関しましては、私が農業委員会等に関する法律第31条の規定により、議事参与の制限対象になりますので、会議規則第4条第3項の規定により、議長を小野委員と交代します。</p> <p>暫時休憩します。(午後1時45分)</p> <p style="text-align: center;">(休憩) ○○代理 退室</p>
議長 小野 栄治	<p>休憩以前に遡り会議を再開します。(午後1時46分)</p> <p>番号1について、事務局より説明願います。</p>
事務局長 福田 孝幸	<p>議案書7ページをお開き願います。</p> <p>ただ今、議題となりました議案第21号、農用地利用集積計画の決定について、利用権設定3件について、ご説明申し上げます。</p> <p>農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定により、下記の農用地利用集積についての決定の議決を願います。本日の提出でございます。</p> <p>番号1、権利区分、賃借権、貸主 □□□□、○○○○さん。申出理由は離農、再貸付です。</p>

<p>事務局長 福田 孝 幸</p>	<p>借主 □□□□、○○○○さん。申出理由は経営規模拡大、再借受です。借主の経営状況は議案書に記載のとおりです。8ページをご覧ください。申出地は樺戸郡月形町□□□□、現況地目 畑、面積 3, 687㎡他10筆、内訳は田の計で6筆、42, 542㎡、畑の計で5筆、10, 223㎡、合計は4筆重複しているので6筆、合計面積52, 765㎡です。7ページにお戻りください。希望事項については、議案書に記載のとおりです。説明資料13ページに所在図を添付していますので、ご参照願います。</p> <p>本件の農用地利用集積計画の作成に関しては、農業経営基盤強化促進法第18条第3項各号の要件を満たしているものです。</p> <p>以上で説明を終わります。ご審議のほどよろしくお願いいたします。</p>
<p>議長 小 野 栄 治</p>	<p>説明が終わりましたので、質疑を行います。 質疑等ありませんか。</p> <p style="text-align: center;">(なしの声あり)</p>
<p>議長 小 野 栄 治</p>	<p>質疑等ございませんので、議案第21号、番号1について、原案に賛成の方は挙手をお願いします。</p> <p style="text-align: center;">(全員挙手)</p>
<p>議長 小 野 栄 治</p>	<p>全員賛成ですので、本案は原案のとおり可決することに決定いたしました。議長を黒宮代理と交代します。 暫時休憩します。(午後1時50分)</p> <p style="text-align: center;">(休憩) ○○代理 入室</p>
<p>議長 黒 宮 勝 美</p>	<p>休憩以前に遡り会議を再開します。(午後1時51分) 番号2を議題とします。事務局より説明願います。</p>
<p>事務局長 福田 孝 幸</p>	<p>議案書9ページをお開き願います。 番号2、権利区分、賃借権、貸主 □□□□、○○○○さん。申出理由は離農、再貸付です。借主 □□□□、○○○○さん。申出理由は経営規模拡大、再借受です。</p> <p>借主の経営状況は議案書に記載のとおりです。申出地は樺戸郡月形町□□□□、現況地目 田、面積 11, 000㎡他5筆、内訳は田の計で5筆、19, 053㎡、畑の計で1筆、4, 412㎡、合計は2筆重複しているので4筆、合計面積23, 465㎡です。希望事項については、議案書に記載のとおりです。説明資料14ページに所在図を添付していますので、ご参照願います。か</p>

<p>事務局長 福 田 孝 幸</p>	<p>本件の農用地利用集積計画の作成に関しては、農業経営基盤強化促進法第18条第3項各号の要件を満たしているものです。</p> <p>以上で説明を終わります。ご審議のほどよろしくお願いいたします。</p>
<p>議長 黒 宮 勝 美</p>	<p>説明が終わりましたので、質疑を行います。</p> <p>質疑等ありませんか。</p> <p style="text-align: center;">(なしの声あり)</p>
<p>議長 黒 宮 勝 美</p>	<p>質疑等ございませんので、議案第21号、番号2について、原案に賛成の方は挙手をお願いします。</p> <p style="text-align: center;">(全員挙手)</p>
<p>議長 黒 宮 勝 美</p>	<p>全員賛成ですので、本案は原案のとおり可決することに決定いたしました。</p> <p>続きまして、番号3を議題とします。事務局より説明願います。</p>
<p>事務局長 福 田 孝 幸</p>	<p>議案書10ページをお開き願います。</p> <p>番号3、権利区分、賃借権、貸主 □□□□、○○○○さん。申出理由は離農です。借主 □□□□、○○○○さん。申出理由は経営規模拡大です。</p> <p>借主の経営状況は議案書に記載のとおりです。申出地は樺戸郡月形町□□□□、現況地目 畑、面積 6,704㎡他4筆、内訳は畑の計、合計ともに5筆、合計面積15,830㎡です。希望事項については、議案書に記載のとおりです。説明資料15ページに所在図を添付していますので、ご参照願います。</p> <p>本件の農用地利用集積計画の作成に関しては、農業経営基盤強化促進法第18条第3項各号の要件を満たしているものです。</p> <p>以上で説明を終わります。</p> <p>ご審議のほどよろしくお願いいたします。</p>
<p>議長 黒 宮 勝 美</p>	<p>服部委員補足説明願います。</p>
<p>委員 服 部 栄</p>	<p>貸主から離農に伴い、あっせんの申し出があり、瀧澤委員と地域の担い手へあっせんを行った結果、借主以外にあっせんの希望がなく、借主にあっせんを行うことになりました。5月18日、瀧澤委員、私、事務局2名により事前協議を行い、双方の意向を確認しました。合意になった内容は、議案書に記載のとおりです。以上で説明を終わります。</p>

議長 黒宮勝美	<p>説明が終わりましたので、質疑を行います。 質疑等ありませんか。</p> <p>(なしの声あり)</p>
議長 黒宮勝美	<p>質疑等ございませんので、議案第21号、番号3については、原案に賛成の方は挙手をお願いします。</p> <p>(全員挙手)</p>
議長 黒宮勝美	<p>全員賛成ですので、本案は原案のとおり可決することに決定いたしました。 日程10番、議案第22号、令和4年度農業委員会の農地利用の最適化の推進の状況その他事務の実施状況の公表について、を議題とします。 事務局より説明願います。</p>
事務局長 福田孝幸	<p>議案書10ページをお開き願います。 ただ今、議題となりました議案第22号、令和4年度農業委員会の農地利用の最適化の推進の状況その他事務の実施状況の公表について、ご説明申し上げます。令和4年度農業委員会の農地利用の最適化の推進の状況その他事務の実施状況の公表について、次のとおり審議願います。 本日の提出でございます。提案内容について、ご説明申し上げます。 農業委員会の農地利用の最適化の推進の状況その他事務の実施状況の公表については、農業委員会等に関する法律により、毎年5月末までに前年度の点検・評価を行い、6月末までに公表するよう規定されているため、今回決定したく議決を求めるものであります。説明資料16ページをお開きください。「令和4年度農業委員会の農地利用の最適化の推進の状況その他事務の実施状況の公表」について、ご説明いたします。</p> <p>1、農業委員の状況、(1)農業委員会の現在の体制は昨年と変わっていません。2 農家、農地等の概要につきましては、2020年農林業センサス等から数値を記載しております。総農家数は175戸、農業従事者数は339人で内女性は139人で全体の41%、40代以下は85人で全体の25.07%です。</p> <p>認定農業者は144経営体で昨年より9経営体減となっています。認定新規就農者は3経営体、農業参入法人は22経営体で町内18経営体、町外4経営体となっています。17ページをお開きください。「農業委員会の実績及び点検評価」です。1最適化活動の成果目標、(1)農地の集積の③実績をご覧ください。新規集積面積は3ヘクタール、年度末の集積面積累計は2,922ヘクタールで目標の2,924ヘクタールに対しやや下回る結果となりました。(2)遊休農地の発生防止・解消については、遊休農地はありません。18ページ下段から(3)新規参入の促進の項目です。19ページをお開きください。上段③実績です。</p>

<p>事務局長 福田 孝 幸</p>	<p>2、最適化活動の活動目標 (2)活動強化月間の実績については、設定回数3回で取組内容については、一つ目8月から11月に遊休農地の発生防止・解消取組として、農地パトロールの実施。2つ目10月から3月、農地の集積、農地のあっせんについて、地域の担い手へ農地の集積を行った。3つ目、7月新規参入者の促進項目として、新規就農フェアに参加しました。20ページ、(3)新規参入相談会への参加 ②実績、参加回数は1回で令和4年7月30日に札幌市北海道自治労会館で開催された「マイナビ農林水産FEST「札幌会場」」に1名参加しました。相談内容は記載のとおりです。21ページをご覧ください。Ⅲ 事務の実施状況、1総会・部会の実施状況は総会の開催が12回です。2農地法3条に基づく許可事務、1年間の処理件数12件で許可も12件です。処理期間は記載のとおりです。総会の開催日及び申請書の締め切り日は公表しております。3農地転用関する事務、権限移譲の状況は記載のとおり、1年間の処理件数は1件で許可件数1件です。処理期間は記載のとおりです。4違反転用への対応、管内の面積は3110ヘクタール、年度末の違反転用面積はありません。活動内容については、担当農業委員による巡視、9月1日農地パトロールの実施、町ホームページ・町広報11号で違反転用防止を掲載し未然防止を徹底しました。簡単ですが以上で説明を終わります。</p>
<p>議長 黒 宮 勝 美</p>	<p>暫時休憩します。(午後2時08分)</p> <p style="text-align: center;">(休 憩)</p>
<p>議長 黒 宮 勝 美</p>	<p>休憩以前に遡り会議を再開します。(午後2時09分)</p> <p>説明が終わりましたので、質疑を行います。</p> <p>質疑等ありませんか。</p> <p style="text-align: center;">(なしの声あり)</p>
<p>議長 黒 宮 勝 美</p>	<p>質疑等ございませんので、議案第22号について、原案に賛成の方は挙手をお願いします。</p> <p style="text-align: center;">(全員挙手)</p>
<p>議長 黒 宮 勝 美</p>	<p>全員賛成ですので、本案は原案のとおり可決することに決定いたしました。</p> <p>以上で本総会に附議された案件は、全て終了いたしました。</p>
<p>議長 黒 宮 勝 美</p>	<p>会議を閉じます。これもちまして、令和5年第5回月形町農業委員会総会を閉会いたします。</p> <p>お疲れ様でした。(午後2時10分)</p>