

令和 5 年

第 2 回

月形町農業委員会総会

議事録

令和 5 年 2 月 27 日

月形町農業委員会

| | | | | | | |
|---|--------------|-----------|---------|-------|------|----|
| 招 集 年 月 日 | 令和5年2月21日 | | | | | |
| 招 集 の 場 所 | 樺戸郡月形町役場大会議室 | | | | | |
| 開 閉 日 時 | 開会 | 令和5年2月27日 | 午後1時30分 | 議長 | 黒宮勝美 | |
| | 閉会 | 令和5年2月27日 | 午後2時53分 | 議長 | 黒宮勝美 | |
| 応(不応)招集委及び 出席並びに欠席委員 出席 10名 欠席 1名 ○ …… 出席 × …… 欠席 公 …… 公務欠席 | 番号 | 氏 名 | 出欠 | 番号 | 氏 名 | 出欠 |
| | 1 | 黒宮勝美 | ○ | 7 | 瀧澤剛 | ○ |
| | 2 | 加藤隆行 | ○ | 8 | 金山伸吾 | ○ |
| | 3 | 山崎敏美 | ○ | 9 | 青柳和宏 | ○ |
| | 4 | 小野栄治 | ○ | 10 | 内藤康志 | ○ |
| | 5 | 渡辺早智子 | ○ | 11 | 渡辺祥紀 | × |
| | 6 | 服部 栄 | ○ | | | |
| 出席した職員 | 事務局長 | 福田孝幸 | 総務係長 | 西谷内友香 | | |
| 議 事 日 程 | 別紙議事日程のとおり | | | | | |
| 会議に附した議件 | 別紙議事日程のとおり | | | | | |
| 会 議 の 経 過 | 別紙のとおり | | | | | |

令和5年第2回月形町農業委員会総会

令和5年2月27日

午後1時30分

月形町役場 大会議室

| 議 事 日 程 | | | |
|---------|--------|--------------------------------|---------|
| 番号 | 議案番号 | 件 名 | 摘要 |
| 1 | | 議事録署名委員の指名 番 委員 番 委員 | |
| 2 | | 会期の決定 | |
| 3 | | 会務報告 | |
| 4 | 報告第6号 | 農用地のあっせん申し出について（売渡し2件） | P 1～2 |
| 5 | 報告第7号 | 農用地のあっせん申し出について（買受け、借受け3件） | P 3 |
| 6 | 報告第8号 | 農業経営改善計画の認定について（6件） | P 4 |
| 7 | 報告第9号 | あっせん委員会報告について | P 5～10 |
| 8 | 議案第6号 | 農地法第5条の規定による許可申請について（農業委員会許可分） | P 11～12 |
| 9 | 議案第7号 | 農用地利用集積計画の決定について（利用権設定 15件） | P 13～29 |
| 10 | 議案第8号 | 農用地利用集積計画の決定について（所有権移転 2件） | P 30～31 |
| 11 | 協議案第1号 | 令和5年度月形町農業委員会総会の日程について | P 32 |

| | |
|---------------------|---|
| <p>事務局長 福 田 孝 幸</p> | <p>ただ今から、令和5年第2回月形町農業委員会総会を開催いたします。 渡辺会長から欠席する旨報告を受けております。 開会にあたり、会長職務代理よりご挨拶申し上げます。</p> |
| <p>代理 黒 宮 勝 美</p> | <p>(職務代理挨拶)</p> |
| <p>事務局長 福 田 孝 幸</p> | <p>議事の進行は、会議規則第4条第2項の規程により、黒宮会長職務代理に お願いします。</p> |
| <p>議長 黒 宮 勝 美</p> | <p>ただ今の出席委員数は9名です。 定足数に達しておりますので、会議は成立いたしました。 ただ今から、令和5年第2回月形町農業委員会総会を開会いたします。 直ちに本日の会議を開きます。(午後1時30分) 議事日程は、お手元に配付のとおりです。</p> |
| <p>議長 黒 宮 勝 美</p> | <p>日程1番、議事録署名委員の指名を行います。議事録署名委員の指名は、 会議規則第9条の規定により議長において、2番 加藤委員、3番 山崎委員 の両名を指名いたします。</p> |
| <p>議長 黒 宮 勝 美</p> | <p>日程2番、会期の決定を議題といたします。 お諮りいたします。本総会の会期は、本日1日としたいと思っております。これにご 異議ございませんか。</p> <p>(異議なしの声あり)</p> |
| <p>議長 黒 宮 勝 美</p> | <p>異議なしと認め、本総会の会期は、本日1日とすることに決定いたしました。</p> |
| <p>議長 黒 宮 勝 美</p> | <p>日程3番、会務報告。会務報告はお手元に配付のとおりですので、ご覧願 います。以上で会務報告を終わります。 日程4番、報告第6号、農用地のあっせん申し出について、売渡し2件を議 題といたします。 事務局より説明願います。</p> |
| <p>事務局長 福 田 孝 幸</p> | <p>議案書1ページをお開き願います。ただ今、議題となりました報告第6号、農 用地のあっせん申し出について、売渡し2件について、ご説明申し上げます。 月形町農地移動適正化あっせん基準第7条第1項の規定により、下記の者 から農用地の売渡しの申出がありましたので、報告します。 本日の提出でございます。</p> |

| | |
|---------------------|--|
| <p>事務局長 福 田 孝 幸</p> | <p>番号1 申出人 □□□□、〇〇〇〇さん。土地の所在地、現況地目、面積につきましては記載のとおりです。説明資料の2ページに所在図を添付していますので、ご参照願います。議案書2ページをお開き願います。番号2 申出人 □□□□、〇〇〇〇さん。土地の所在地、現況地目、面積につきましては記載のとおりです。説明資料の3ページ及び4ページに所在図を添付していますので、ご参照願います。以上で説明を終わります。</p> |
| <p>議長 黒 宮 勝 美</p> | <p>説明が終わりましたので、質疑を行います。 質疑、ご意見等はありませんか。</p> <p style="text-align: center;">(なしの声あり)</p> |
| <p>議長 黒 宮 勝 美</p> | <p>質疑等ございませんので、報告第6号は報告済みとします。 日程5番、報告第7号、農用地のあっせん申し出について、買受け、借受け3件を議題といたします。 事務局より説明願います。</p> |
| <p>事務局長 福 田 孝 幸</p> | <p>議案書3ページをお開き願います。ただ今、議題となりました報告第7号、農用地のあっせん申し出について、買受け、借受け3件について、ご説明申し上げます。 月形町農地移動適正化あっせん基準第7条第1項の規定により、下記の者から農用地の買受け、借受けの申し出があったので報告します。 本日の提出でございます。 番号1 申出人 □□□□、〇〇〇〇さん。希望事項、場所、月ヶ岡・新田、地目、田畑、面積10ha。場所、全札比内、地目、畑、面積10haです。 番号2 申出人 □□□□、〇〇〇〇さん。希望事項、場所、新宮、地目、田畑、面積10haです。 番号3 申出人 □□□□、〇〇〇〇さん。希望事項、場所、南札比内一円、厚栄、地目、田畑、面積10haです。 以上で説明を終わります。</p> |
| <p>議長 黒 宮 勝 美</p> | <p>説明が終わりましたので、質疑を行います。 質疑、ご意見等はありませんか。</p> <p style="text-align: center;">(なしの声あり)</p> |
| <p>議長 黒 宮 勝 美</p> | <p>質疑等ございませんので、報告第7号は報告済みとします。</p> |

| | |
|-----------|--|
| 議長 黒宮勝美 | <p>日程6番、報告第8号、農業経営改善計画の認定について、6件を議題とします。事務局より説明願います。</p> |
| 事務局長 福田孝幸 | <p>議案書4ページをお開き願います。ただ今、議題となりました報告第8号、農業経営改善計画の認定について、6件についてご説明申し上げます。</p> <p>農業経営基盤強化促進法第12条第1項の規定による、農業経営改善計画の認定について、下記の者が認定されたので報告します。</p> <p>本日の提出でございます。</p> <p>1 認定農業者、農事組合、□□□□、認定農業者名、○○○○さん他5件です。内容は再認定、6件でございます。</p> <p>2 通知文につきましては、説明資料5ページに通知書の写しを添付しておりますので、ご参照願います。</p> <p>以上で説明を終わります。</p> |
| 議長 黒宮勝美 | <p>説明が終わりましたので、質疑を行います。</p> <p>質疑、ご意見等はありませんか。</p> <p style="text-align: center;">(なしの声あり)</p> |
| 議長 黒宮勝美 | <p>質疑等ございませんので、報告第8号は報告済みとします。</p> <p>日程7番、報告第9号、あっせん委員会報告について、を議題といたします。事務局より説明願います。</p> |
| 事務局長 福田孝幸 | <p>議案書5ページをお開き願います。ただ今、議題となりました報告第9号、あっせん委員会報告について、ご説明申し上げます。</p> <p>あっせん委員会より月形町農地移動適正化あっせん基準に基づき、令和5年2月20日あっせん結果の通知がありましたので報告します。</p> <p>本日の提出でございます。記、あっせん結果</p> <p>番号1、申出人 □□□□、○○○○さん、申出年月日、内容は再貸付です。対象地は樺戸郡月形町□□□□、他2筆、合計面積39,827㎡です。協議結果は成立、相手方は、□□□□、○○○○さんです。</p> <p>続きまして、番号2、申出人 □□□□、○○○○さん。申出年月日、内容は再貸付です。対象地は樺戸郡月形町□□□□、1筆、合計面積10,788㎡です。協議結果は成立、相手方は、□□□□、○○○○さんです。</p> <p>6ページをお開き願います。</p> <p>番号3、申出人 □□□□、○○○○さん。申出年月日、内容は再貸付です。対象地は樺戸郡月形町□□□□、1筆、合計面積5,020㎡です。協議結果は成立、相手方は、□□□□、○○○○さんです。</p> |

事務局長 福田 孝幸

続きまして番号4、申出人 □□□□、〇〇〇〇さん。申出年月日は令和4年12月22日、内容は貸付です。対象地は樺戸郡月形町□□□□他31筆、合計面積109, 186㎡です。協議結果は成立、相手方は、□□□□、〇〇〇〇さんです。

続きまして番号5、申出人 □□□□、〇〇〇〇さん。申出年月日・内容は再貸付です。対象地は樺戸郡月形町□□□□、他16筆、合計面積65, 279. 79㎡です。協議結果は成立、相手方は、□□□□、〇〇〇〇さんです。

議案書7ページをお開き願います。

番号6、申出人 □□□□、〇〇〇〇さん。申出年月日・内容は再貸付です。対象地は樺戸郡月形町□□□□、他1筆、合計面積3, 825㎡です。協議結果は成立、相手方は、□□□□、〇〇〇〇さんです。

続きまして、番号7、申出人 □□□□、〇〇〇〇さん。申出年月日・内容は再貸付です。対象地は樺戸郡月形町□□□□、1筆、合計面積5, 940㎡です。協議結果は成立、相手方は、□□□□、〇〇〇〇さんです。

続きまして、番号8、申出人 □□□□、〇〇〇〇さん。申出年月日・内容は再貸付です。対象地は樺戸郡月形町□□□□、他8筆、合計面積92, 032. 18㎡です。協議結果は成立、相手方は、□□□□、〇〇〇〇さんです。

議案書8ページをお開き願います。

番号9、申出人 □□□□、〇〇〇〇さん。申出年月日は令和4年10月31日・内容は売渡し・貸付けです。対象地は樺戸郡月形町□□□□、他3筆、合計面積69, 463㎡です。協議結果は成立、相手方は、□□□□、〇〇〇〇さんです。

続きまして、番号10、申出人 □□□□、〇〇〇〇さん。申出年月日・内容は再貸付です。対象地は樺戸郡月形町□□□□、1筆、合計面積2, 565㎡です。協議結果は成立、相手方は、□□□□、〇〇〇〇さんです。

続きまして、番号11、申出人 □□□□、〇〇〇〇さん。申出年月日・内容は再貸付です。対象地は樺戸郡月形町□□□□、他5筆、合計面積15, 271. 01㎡です。協議結果は成立、相手方は、□□□□、〇〇〇〇さんです。

議案書9ページをお開き願います。

番号12、申出人 □□□□、〇〇〇〇さん。申出年月日・内容は再貸付です。対象地は樺戸郡月形町□□□□、他4筆、合計面積22, 227㎡です。協議結果は成立、相手方は、□□□□、〇〇〇〇さんです。

続きまして、番号13、申出人 □□□□、〇〇〇〇さん、〇〇〇〇さんです。申出年月日・内容は再貸付です。対象地は樺戸郡月形町□□□□、他1筆、合計面積21, 316㎡です。協議結果は成立、相手方は、□□□□、〇〇〇〇さんです。

続きまして、番号14、申出人 □□□□、〇〇〇〇さん。申出年月日・内容は再貸付です。対象地は樺戸郡月形町□□□□、1筆、合計面積5, 777㎡です。協議結果は成立、相手方は、□□□□、〇〇〇〇さんです。

| | |
|--------------------|--|
| <p>事務局 福田 孝 幸</p> | <p>議案書10ページをお開き願います。</p> <p>番号15、申出人 □□□□、〇〇〇〇さん。申出年月日・内容は再貸付です。対象地は樺戸郡月形町□□□□、他8筆、合計面積20,961㎡です。協議結果は成立、相手方は、□□□□、〇〇〇〇さんです。</p> <p>続きまして、番号16、申出人 □□□□、〇〇〇〇さん。申出年月日は令和4年10月5日、内容は売渡しです。対象地は樺戸郡月形町□□□□、1筆、合計面積2,467㎡です。協議結果は成立、相手方は、□□□□、〇〇〇〇さんです。</p> <p>続きまして、番号17、申出人 □□□□、〇〇〇〇さん。申出年月日は令和5年1月19日、内容は売渡しです。対象地は樺戸郡月形町□□□□、1筆、合計面積3,885㎡です。協議結果は成立、相手方は、樺戸郡月形町□□□□、〇〇〇〇さんです。</p> <p>以上で説明を終わります。</p> |
| <p>議長 黒 宮 勝 美</p> | <p>説明が終わりましたので、質疑を行います。</p> <p>質疑、ご意見等はありませんか。</p> <p style="text-align: center;">(なしの声あり)</p> |
| <p>議長 黒 宮 勝 美</p> | <p>質疑等ございませんので、報告第9号は報告済とします。</p> <p>日程8番、議案第6号、農地法第5条の規定による許可申請について、農業委員会許可分を議題とします。</p> <p>事務局より説明願います。</p> |
| <p>事務局 福 田 孝 幸</p> | <p>議案書11ページをお開き願います。ただ今、議題となりました議案第6号、農地法第5条の規定による許可申請について 農業委員会許可分についてご説明申し上げます。</p> <p>農地法第5条第1項の規定による使用貸借の権利設定について、下記の者から申請がありましたので、北海道農業会議へ意見聴取するため審議願います。本日の提出でございます。</p> <p>番号1 申請人、貸主 □□□□、〇〇〇〇さん。借主 □□□□、〇〇〇〇さん。議案書12ページをお開き願います。申請地は樺戸郡月形町□□□□、現況地目 田、面積2,104㎡他12筆です。土地の内訳は、田の計12筆15,322㎡、その他農業施設用地1筆541㎡、1筆重複していますので合計12筆、合計面積15,863㎡です。11ページにお戻りください。申請理由は、基盤整備のための土砂採取を目的とした一時転用です。期間は許可の日から令和7年3月31日、3年以内、転用計画の内容は議案書に記載のとおりでございます。</p> |

| | |
|--------------------|---|
| <p>事務局長 福田 孝 幸</p> | <p>本申請地は農業振興地域内の農用地区域内にある農地に区分され、原則転用はできませんが、一時転用のため許可可能となります。現在、申請地は、牧草畑として使用されていますが、傾斜地であることや表土が薄いため収量が少ないことから、平坦地に造成する過程で発生する良好な土と現況の表土を掻き耕すことにより、牧草畑として再造成しようとするものであります。</p> <p>説明資料の6ページに確認表、7ページに所在図、8ページに求積図、9ページから14ページにかけて審査票を添付していますので、ご参照願います。</p> <p>以上で説明を終わります。ご審議のほどよろしく願いいたします。</p> |
| <p>議長 黒 宮 勝 美</p> | <p>補足説明を山崎委員お願いします。</p> |
| <p>委員 山 崎 敏 美</p> | <p>11月22日に渡邊会長、小野委員、私、事務局2名と申請地の確認を行いました。本件の一時転用が周辺の農地に与える影響はないと思われます。また、事業実施や事業後の農地への復元についても確実性があり、事業計画についても問題ないと判断します。以上で補足説明を終わります。</p> |
| <p>議長 黒 宮 勝 美</p> | <p>説明が終わりましたので、質疑を行います。</p> <p>質疑ございませんか。</p> <p style="text-align: center;">(なしの声あり)</p> |
| <p>議長 黒 宮 勝 美</p> | <p>質疑ございませんので、議案第6号について、月形町農業委員会として許可することとし、北海道農業会議へ意見徴収することに賛成の方は挙手をお願いします。</p> <p style="text-align: center;">(全員挙手)</p> |
| <p>議長 黒 宮 勝 美</p> | <p>全員賛成ですので、本案は原案のとおり可決することに決定いたしました。</p> <p>日程9番、議案第7号、農用地利用集積計画の決定について、利用権設定15件を議題とします。</p> <p>事務局より説明願います。</p> |
| <p>事務局長 福田 孝 幸</p> | <p>議案書13ページをお開き願います。</p> <p>ただ今、議題となりました議案第7号 農用地利用集積計画の決定について、利用権設定15件について、ご説明申し上げます。</p> <p>農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定により、下記の農用地利用集積についての決定の議決を願います。</p> |

| | |
|--------------------|---|
| <p>事務局長 福田 孝 幸</p> | <p>本日の提出でございます。</p> <p>番号1、権利区分、賃借権、貸主 □□□□、〇〇〇〇さん。申出理由は離農、再貸付です。借主 □□□□、〇〇〇〇さん。申出理由経営規模拡大、再借受です。借主の経営状況は議案書に記載のとおりです。</p> <p>申出地は樺戸郡月形町□□□□、現況地目 田、面積 13, 330㎡他2筆、内訳は田の計、合計ともに3筆、合計面積39, 827㎡です。希望事項については、議案書に記載のとおりです。説明資料15ページに所在図を添付していますので、ご参照願います。</p> <p>本件の農用地利用集積計画の作成に関しては、農業経営基盤強化促進法第18条第3項各号の要件を満たしているものです。</p> <p>以上で説明を終わります。ご審議のほどよろしく願います。</p> |
| <p>議長 黒 宮 勝 美</p> | <p>説明が終わりましたので、質疑を行います。</p> <p>質疑等ありませんか。</p> <p style="text-align: center;">(なしの声あり)</p> |
| <p>議長 黒 宮 勝 美</p> | <p>質疑等ございませんので、議案第7号、番号1について、原案に賛成の方は挙手をお願いします。</p> <p style="text-align: center;">(全員挙手)</p> |
| <p>議長 黒 宮 勝 美</p> | <p>全員賛成ですので、本案は原案のとおり可決することに決定いたしました。続きまして、番号2を議題とします。事務局より説明願います。</p> |
| <p>事務局長 福田 孝 幸</p> | <p>議案書14ページをお開き願います。</p> <p>番号2、権利区分、賃借権、貸主 □□□□、〇〇〇〇さん。申出理由は経営規模縮小、再貸付です。借主 □□□□、〇〇〇〇さん。申出理由経営規模拡大、再借受です。</p> <p>借主の経営状況は議案書に記載のとおりです。申出地は樺戸郡月形町□□□□、現況地目 田、面積 10, 788㎡、内訳は田の計、合計ともに1筆、合計面積10, 788㎡です。希望事項については、議案書に記載のとおりです。説明資料16ページに所在図を添付していますので、ご参照願います。</p> <p>本件の農用地利用集積計画の作成に関しては、農業経営基盤強化促進法第18条第3項各号の要件を満たしているものです。</p> <p>以上で説明を終わります。ご審議のほどよろしく願います。</p> <p style="text-align: center;">(午後1時50分) 〇〇委員入室</p> |

| | |
|-----------|---|
| 議長 黒宮勝美 | <p>説明が終わりましたので、質疑を行います。 質疑等ありませんか。</p> <p>(なしの声あり)</p> |
| 議長 黒宮勝美 | <p>質疑等ございませんので、議案第7号、番号2について、原案に賛成の方は挙手をお願いします。</p> <p>(全員挙手)</p> |
| 議長 黒宮勝美 | <p>全員賛成ですので、本案は原案のとおり可決することに決定いたしました。 続きまして、番号3を議題とします。本件に関しましては、私が農業委員会等に関する法律第31条の規定により、議事参与の制限対象になりますので、会議規則第4条第3項の規定により、議長を小野委員と交代します。 暫時休憩します。(午後2時04分)</p> <p>(休憩) ○○○○ 退室</p> |
| 議長 小野栄治 | <p>休憩以前に遡り会議を再開します。(午後2時05分) 番号3について、事務局より説明願います。</p> |
| 事務局長 福田孝幸 | <p>議案書15ページをお開き願います。 番号3、権利区分、賃借権、貸主 □□□□、○○○○さん。申出理由は経営規模縮小、再貸付です。借主 □□□□、○○○○さん。借主の経営状況は議案書に記載のとおりです。申出理由経営規模拡大、再借受です。申出地は樺戸郡月形町□□□□、現況地目 田、面積 5,020㎡、内訳は田の計、合計ともに1筆、合計面積5,020㎡です。希望事項については、議案書に記載のとおりです。説明資料17ページに所在図を添付していますので、ご参照願います。 本件の農用地利用集積計画の作成に関しては、農業経営基盤強化促進法第18条第3項各号の要件を満たしているものです。 以上で説明を終わります。ご審議のほどよろしく願いいたします。</p> |
| 議長 小野栄治 | <p>説明が終わりましたので、質疑を行います。 質疑等ありませんか。</p> <p>(なしの声あり)</p> |

| | |
|-------------|--|
| 議長 小野 栄 治 | <p>質疑等ございませんので、議案第7号、番号3について、原案に賛成の方は挙手をお願いします。</p> <p>(全員挙手)</p> |
| 議長 小野 栄 治 | <p>全員賛成ですので、本案は原案のとおり可決することに決定いたしました。議長を黒宮代理と交代します。暫時休憩します。(午後2時07分)</p> <p>(休憩) ○○○○ 入室</p> |
| 議長 黒宮 勝 美 | <p>休憩以前に遡り会議を再開します。(午後2時08分) 番号4を議題とします。事務局より説明願います。</p> |
| 事務局 福 田 孝 幸 | <p>議案書16ページをお開き願います。 番号4、権利区分、賃借権、貸主 □□□□、○○○○さん。申出理由は離農です。借主 □□□□、○○○○さん。申出理由は経営規模拡大です。借主の経営状況は議案書に記載のとおりです。 議案書17ページをご覧ください。申出地は樺戸郡月形町□□□□、現況地目 田、面積 645㎡他32筆、内訳は田の計で27筆、105,752㎡、畑の計で5筆、3,434㎡、合計は1筆重複のため31筆、合計面積109,186㎡です。16ページにお戻りください。希望事項については、議案書に記載のとおりです。説明資料17ページから20ページに所在図を添付していますので、ご参照願います。 本件の農用地利用集積計画の作成に関しては、農業経営基盤強化促進法第18条第3項各号の要件を満たしているものです。 以上で説明を終わります。ご審議のほどよろしく願います。</p> |
| 議長 黒宮 勝 美 | <p>小野委員補足説明願います。</p> |
| 委員 小野 栄 治 | <p>貸主から離農に伴い、あっせんの申し出があり、山崎委員と地域の担い手へあっせんを行った結果、借主以外にあっせんの希望がなく、借主にあっせんを行うことになりました。2月6日、山崎委員、私、事務局2名により事前協議を行い、双方の意向を確認しました。合意になった内容は、議案書に記載のとおりです。以上で補足説明を終わります。</p> |
| 議長 黒宮 勝 美 | <p>説明が終わりましたので、質疑を行います。 質疑等ありませんか。</p> |

| | |
|-----------|--|
| | (なしの声あり) |
| 議長 黒宮勝美 | <p>質疑等ございませんので、議案第7号、番号4について、原案に賛成の方は挙手をお願いします。</p> <p>(全員挙手)</p> |
| 議長 黒宮勝美 | <p>全員賛成ですので、本案は原案のとおり可決することに決定いたしました。続きまして、番号5を議題とします。なお、本件に関しまして、〇〇委員は農業委員会等に関する法律第31条の規定により、議事参与の制限対象になりますので、退席願います。暫時休憩します。(午後2時11分)</p> <p>(〇〇委員退席)</p> |
| 議長 黒宮勝美 | <p>休憩以前に遡り会議を再開します。(午後2時12分) 事務局より説明願います。</p> |
| 事務局長 福田孝幸 | <p>議案書18ページをお開き願います。</p> <p>番号5、権利区分、賃借権、貸主 □□□□、〇〇〇〇さん。申出理由は離農、再貸付です。借主 □□□□、〇〇〇〇さん。申出理由は経営規模拡大、再借受です。借主の経営状況は議案書に記載のとおりです。議案書19ページをご覧ください。申出地は樺戸郡月形町□□□□、現況地目 田、面積 65, 279. 79㎡他16筆、内訳は田の計、合計ともに17筆、合計面積65, 279. 79㎡です。18ページにお戻りください。希望事項については、議案書に記載のとおりです。説明資料21ページに所在図を添付していますので、ご参照願います。</p> <p>本件の農用地利用集積計画の作成に関しては、農業経営基盤強化促進法第18条第3項各号の要件を満たしているものです。</p> <p>以上で説明を終わります。ご審議のほどよろしくお願いたします。</p> |
| 議長 黒宮勝美 | <p>説明が終わりましたので、質疑を行います。</p> <p>質疑等ありませんか。</p> <p>(なしの声あり)</p> |
| 議長 黒宮勝美 | <p>質疑等ございませんので、議案第7号、番号5について、原案に賛成の方は挙手をお願いします。</p> <p>(全員賛成)</p> |

| | |
|-----------|---|
| 議長 黒宮勝美 | <p>全員賛成ですので、本案は原案のとおり可決することに決定いたしました。 暫時休憩します。(午後2時14分)</p> <p>(〇〇委員入室)</p> |
| 議長 黒宮勝美 | <p>休憩以前に遡り会議を再開します。(午後2時15分) 続きまして、番号6を議題とします。なお、本件に関しまして、〇〇委員は農業委員会等に関する法律第31条の規定により、議事参与の制限対象になりますので、退席願います。暫時休憩します。(午後2時15分)</p> <p>(〇〇委員退室)</p> |
| 議長 黒宮勝美 | <p>休憩以前に遡り会議を再開します。(午後2時16分) 事務局より説明願います。</p> |
| 事務局長 福田孝幸 | <p>議案書20ページをお開き願います。 番号6、権利区分、賃借権、貸主 □□□□、〇〇〇〇さん。申出理由は離農、再貸付です。借主 □□□□、〇〇〇〇さん。申出理由は経営規模拡大、再借受です。借主の経営状況は議案書に記載のとおりです。申出地は樺戸郡月形町□□□□、現況地目 田、面積 1,160㎡他1筆、内訳は田の計、合計ともに2筆、合計面積3,825㎡です。希望事項については、議案書に記載のとおりです。説明資料22ページに所在図を添付していますので、ご参照願います。 本件の農用地利用集積計画の作成に関しては、農業経営基盤強化促進法第18条第3項各号の要件を満たしているものです。 以上で説明を終わります。ご審議のほどよろしく願いいたします。</p> |
| 議長 黒宮勝美 | <p>説明が終わりましたので、質疑を行います。 質疑等ありませんか。</p> <p>(なしの声あり)</p> |
| 議長 黒宮勝美 | <p>質疑等ございませんので、議案第7号、番号6について、原案に賛成の方は挙手をお願いします。</p> <p>(全員賛成)</p> |
| 議長 黒宮勝美 | <p>全員賛成ですので、本案は原案のとおり可決することに決定いたしました。 暫時休憩します。(午後2時18分)</p> <p>(〇〇委員入室)</p> |

| | |
|------------|---|
| 議長 黒宮 勝美 | <p>休憩以前に遡り会議を再開します。(午後2時19分) 番号7を議題といたします。事務局より説明願います。</p> |
| 事務局長 福田 孝幸 | <p>議案書21ページをお開き願います。 番号7、権利区分、賃借権、貸主 □□□□、○○○○さん。申出理由は離農、再貸付です。借主 □□□□、○○○○さん。申出理由は経営規模拡大、再借受です。借主の経営状況は議案書に記載のとおりです。申出地は樺戸郡月形町.□□□□、現況地目 田、面積 5,940㎡、内訳は田の計、合計ともに1筆、合計面積5,940㎡です。希望事項については、議案書に記載のとおりです。説明資料23ページに所在図を添付していますので、ご参照願います。 本件の農用地利用集積計画の作成に関しては、農業経営基盤強化促進法第18条第3項各号の要件を満たしているものです。 以上で説明を終わります。ご審議のほどよろしく願います。</p> |
| 議長 黒宮 勝美 | <p>説明が終わりましたので、質疑を行います。 質疑等ありませんか。</p> <p style="text-align: center;">(なしの声あり)</p> |
| 議長 黒宮 勝美 | <p>質疑等ございませんので、議案第7号、番号7について、原案に賛成の方は挙手をお願いします。</p> <p style="text-align: center;">(全員賛成)</p> |
| 議長 黒宮 勝美 | <p>全員賛成ですので、本案は原案のとおり可決することに決定いたしました。 続きまして番号8を議題とします。事務局より説明願います。</p> |
| 事務局長 福田 孝幸 | <p>議案書22ページをお開き願います。 番号8、権利区分、賃借権、貸主 □□□□、○○○○さん。申出理由は離農、再貸付です。借主 □□□□、○○○○さん。申出理由は経営規模拡大、再借受です。借主の経営状況は議案書に記載のとおりです。申出地は樺戸郡月形町□□□□、現況地目 畑、面積 40,718㎡他8筆、内訳は畑の計、合計ともに9筆、合計面積92,032.18㎡です。希望事項については、議案書に記載のとおりです。説明資料24ページに所在図を添付していますので、ご参照願います。 本件の農用地利用集積計画の作成に関しては、農業経営基盤強化促進法第18条第3項各号の要件を満たしているものです。 以上で説明を終わります。ご審議のほどよろしく願います。</p> |

| | |
|-----------|--|
| 議長 黒宮勝美 | <p>説明が終わりましたので、質疑を行います。 質疑等ありませんか。</p> <p>(なしの声あり)</p> |
| 議長 黒宮勝美 | <p>質疑等ございませんので、議案第7号、番号8について、原案に賛成の方は挙手をお願いします。</p> <p>(全員賛成)</p> |
| 議長 黒宮勝美 | <p>全員賛成ですので、本案は原案のとおり可決することに決定いたしました。 続きまして番号9を議題とします。なお、本件に関しまして、〇〇委員は農業委員会等に関する法律第31条の規定により、議事参与の制限対象になりますので、退席願います。暫時休憩します。(午後2時23分)</p> <p>(〇〇委員退室)</p> |
| 議長 黒宮勝美 | <p>休憩以前に遡り会議を再開します。(午後2時24分) 事務局より説明願います。</p> |
| 事務局長 福田孝幸 | <p>議案書23ページをお開き願います。 番号9、権利区分、賃借権、貸主 □□□□、〇〇〇〇さん。申出理由は経営規模縮小です。借主 □□□□、〇〇〇〇さん。申出理由は経営規模拡大です。借主の経営状況は議案書に記載のとおりです。申出地は樺戸郡月形町□□□□、現況地目 田、面積 38,770㎡他3筆、内訳は田の計、合計ともに4筆、合計面積69,463㎡です。希望事項については、議案書に記載のとおりです。説明資料25ページに所在図を添付していますので、ご参照願います。 本件の農用地利用集積計画の作成に関しては、農業経営基盤強化促進法第18条第3項各号の要件を満たしているものです。 以上で説明を終わります。ご審議のほどよろしく願います。</p> |
| 議長 黒宮勝美 | <p>山崎委員補足説明願います。</p> |
| 委員 山崎敏美 | <p>貸主から経営規模縮小に伴い、あっせんの申し出があり、小野委員と地域の担い手へあっせんを行った結果、借主以外にあっせんの希望がなく、借主にあっせんを行うことになりました。2月8日、小野委員、私、事務局2名により事前協議を行い、双方の意向を確認しました。合意になった内容は、議案書に記載のとおりです。以上で補足説明を終わります。</p> |

| | |
|-----------|--|
| 議長 黒宮勝美 | <p>説明が終わりましたので、質疑を行います。 質疑等ありませんか。</p> <p style="text-align: center;">(なしの声あり)</p> |
| 議長 黒宮勝美 | <p>質疑等ございませんので、議案第7号、番号9について、原案に賛成の方は挙手をお願いします。</p> <p style="text-align: center;">(全員賛成)</p> |
| 議長 黒宮勝美 | <p>全員賛成ですので、本案は原案のとおり可決することに決定いたしました。 暫時休憩します。(午後2時26分)</p> <p style="text-align: center;">(〇〇委員入室)</p> |
| 議長 黒宮勝美 | <p>休憩以前に遡り会議を再開いたします。(午後2時27分) 続きまして番号10を議題とします。なお、本件に関しまして、〇〇委員は農業委員会等に関する法律第31条の規定により、議事参与の制限対象になりますので、退席願います。暫時休憩します。(午後2時27分)</p> <p style="text-align: center;">(〇〇委員退室)</p> |
| 議長 黒宮勝美 | <p>休憩以前に遡り会議を再開します。(午後2時28分) 事務局より説明願います。</p> |
| 事務局長 福田孝幸 | <p>議案書24ページをお開き願います。 番号10、権利区分、賃借権、貸主 □□□□、〇〇〇〇さん。申出理由は離農、再貸付です。借主 □□□□、〇〇〇〇さん。申出理由は経営規模拡大、再借受です。借主の経営状況は議案書に記載のとおりです。申出地は樺戸郡月形町□□□□、現況地目 田、面積 2,565㎡、内訳は田の計、合計ともに1筆、合計面積2,565㎡です。希望事項については、議案書に記載のとおりです。説明資料26ページに所在図を添付していますので、ご参照願います。 本件の農用地利用集積計画の作成に関しては、農業経営基盤強化促進法第18条第3項各号の要件を満たしているものです。 以上で説明を終わります。ご審議のほどよろしく願います。</p> |
| 議長 黒宮勝美 | <p>説明が終わりましたので、質疑を行います。 質疑等ありませんか。</p> <p style="text-align: center;">(なしの声あり)</p> |

| | |
|-----------|---|
| 議長 黒宮勝美 | <p>質疑等ございませんので、議案第7号、番号10について、原案に賛成の方は挙手をお願いします。</p> <p>(全員賛成)</p> |
| 議長 黒宮勝美 | <p>全員賛成ですので、本案は原案のとおり可決することに決定いたしました。暫時休憩します。(午後2時29分)</p> <p>(〇〇委員入室)</p> |
| 議長 黒宮勝美 | <p>休憩以前に遡り会議を再開いたします。(午後2時30分) 続きまして番号11を議題とします。事務局より説明願います。</p> |
| 事務局長 福田孝幸 | <p>議案書25ページをお開き願います。</p> <p>番号11、権利区分、賃借権、貸主 □□□□、〇〇〇〇さん。申出理由は離農、再貸付です。借主 □□□□、〇〇〇〇さん。申出理由は経営規模拡大、再借受です。借主の経営状況は議案書に記載のとおりです。申出地は樺戸郡月形町□□□□、現況地目 田、面積 4,923㎡他5筆、内訳は田の計、合計ともに6筆、合計面積15,271.01㎡です。希望事項については、議案書に記載のとおりです。説明資料27ページ及び28ページに所在図を添付していますので、ご参照願います。</p> <p>本件の農用地利用集積計画の作成に関しては、農業経営基盤強化促進法第18条第3項各号の要件を満たしているものです。</p> <p>以上で説明を終わります。ご審議のほどよろしく願います。</p> |
| 議長 黒宮勝美 | <p>説明が終わりましたので、質疑を行います。</p> <p>質疑等ありませんか。</p> <p>(なしの声あり)</p> |
| 議長 黒宮勝美 | <p>質疑等ございませんので、議案第7号、番号11について、原案に賛成の方は挙手をお願いします。</p> <p>(全員賛成)</p> |
| 議長 黒宮勝美 | <p>全員賛成ですので、本案は原案のとおり可決することに決定いたしました。続きまして番号12を議題とします。事務局より説明願います。</p> |
| 事務局長 福田孝幸 | <p>議案書26ページをお開き願います。</p> <p>番号12、権利区分、賃借権、貸主 □□□□、〇〇〇〇さん。申出理由は離農、再貸付です。</p> |

| | |
|--------------------|--|
| <p>事務局長 福田 孝 幸</p> | <p>借主 □□□□、○○○○さん。申出理由は経営規模拡大、再借受です。借主の経営状況は議案書に記載のとおりです。申出地は樺戸郡月形町□□□□、現況地目 田、面積 13, 218㎡他4筆、内訳は田の計で3筆、面積20, 766㎡、畑の計で2筆、面積1, 461㎡、合計は5筆、合計面積22, 227㎡です。希望事項については、議案書に記載のとおりです。説明資料29ページに所在図を添付していますので、ご参照願います。</p> <p>本件の農用地利用集積計画の作成に関しては、農業経営基盤強化促進法第18条第3項各号の要件を満たしているものです。以上で説明を終わります。ご審議のほどよろしく願いいたします。</p> |
| <p>議長 黒 宮 勝 美</p> | <p>説明が終わりましたので、質疑を行います。 質疑等ありませんか。</p> <p style="text-align: center;">(なしの声あり)</p> |
| <p>議長 黒 宮 勝 美</p> | <p>質疑等ございませんので、議案第7号、番号12について、原案に賛成の方は挙手をお願いします。</p> <p style="text-align: center;">(全員賛成)</p> |
| <p>議長 黒 宮 勝 美</p> | <p>全員賛成ですので、本案は原案のとおり可決することに決定いたしました。続きまして番号13を議題とします。事務局より説明願います。</p> |
| <p>事務局長 福田 孝 幸</p> | <p>議案書27ページをお開き願います。</p> <p>番号13、権利区分、賃借権、貸主 □□□□、○○○○さん、○○○○さん。申出理由は離農、再貸付です。借主 □□□□、○○○○さん。申出理由は経営規模拡大、再借受です。借主の経営状況は議案書に記載のとおりです。申出地は樺戸郡月形町□□□□、現況地目 田、面積 12, 771㎡他1筆、内訳は田の計、合計ともに2筆、合計面積21, 316㎡です。希望事項については、議案書に記載のとおりです。説明資料30ページに所在図を添付していますので、ご参照願います。</p> <p>本件の農用地利用集積計画の作成に関しては、農業経営基盤強化促進法第18条第3項各号の要件を満たしているものです。</p> <p>以上で説明を終わります。ご審議のほどよろしく願いいたします。</p> |
| <p>議長 黒 宮 勝 美</p> | <p>説明が終わりましたので、質疑を行います。 質疑等ありませんか。</p> <p style="text-align: center;">(なしの声あり)</p> |

| | |
|-----------|---|
| 議長 黒宮勝美 | <p>質疑等ございませんので、議案第7号、番号13について、原案に賛成の方は挙手をお願いします。</p> <p>(全員賛成)</p> |
| 議長 黒宮勝美 | <p>全員賛成ですので、本案は原案のとおり可決することに決定いたしました。続きまして番号14を議題とします。事務局より説明願います。</p> |
| 事務局長 福田孝幸 | <p>議案書28ページをお開き願います。</p> <p>番号14、権利区分、賃借権、貸主 □□□□、〇〇〇〇さん。申出理由は離農、再貸付です。借主 □□□□、〇〇〇〇さん。申出理由は経営規模拡大、再借受です。借主の経営状況は議案書に記載のとおりです。申出地は樺戸郡月形町□□□□、現況地目 田、面積 5,777㎡、内訳は田の計、合計ともに1筆、合計面積5,777㎡です。希望事項については、議案書に記載のとおりです。説明資料31ページに所在図を添付していますので、ご参照願います。</p> <p>本件の農用地利用集積計画の作成に関しては、農業経営基盤強化促進法第18条第3項各号の要件を満たしているものです。</p> <p>以上で説明を終わります。ご審議のほどよろしく願います。</p> |
| 議長 黒宮勝美 | <p>説明が終わりましたので、質疑を行います。</p> <p>質疑等ありませんか。</p> <p>(なしの声あり)</p> |
| 議長 黒宮勝美 | <p>質疑等ございませんので、議案第7号、番号14について、原案に賛成の方は挙手をお願いします。</p> <p>(全員賛成)</p> |
| 議長 黒宮勝美 | <p>全員賛成ですので、本案は原案のとおり可決することに決定いたしました。続きまして番号15を議題とします。事務局より説明願います。</p> |
| 事務局長 福田孝幸 | <p>議案書29ページをお開き願います。</p> <p>番号15、権利区分、賃借権、貸主 □□□□、〇〇〇〇さん。申出理由は離農、再貸付です。借主 □□□□、〇〇〇〇さん。申出理由は経営規模拡大、再借受です。借主の経営状況は議案書に記載のとおりです。申出地は樺戸郡月形町□□□□、現況地目 田、面積 1,922㎡他8筆、内訳は田の計、合計ともに9筆、合計面積20,961㎡です。希望事項については、議案書に記載のとおりです。説明資料32ページに所在図を添付していますので、ご参照願います。本件の農用地利用集積計画の作成に関しては、農業経営基盤強化促進法第18条第3項各号の要件を満たしているものです。</p> |

| | |
|-------------|---|
| 事務局長 福田 孝 幸 | <p>以上で説明を終わります。ご審議のほどよろしく願います。</p> |
| 議長 黒宮 勝 美 | <p>説明が終わりましたので、質疑を行います。 質疑等ありませんか。</p> <p style="text-align: center;">(なしの声あり)</p> |
| 議長 黒宮 勝 美 | <p>質疑等ございませんので、議案第7号、番号15について、原案に賛成の方は挙手をお願いします。</p> <p style="text-align: center;">(全員賛成)</p> |
| 議長 黒宮 勝 美 | <p>全員賛成ですので、本案は原案のとおり可決することに決定いたしました。日程10番、議案第8号、農用地利用集積計画の決定について、所有権移転2件を議題とします。事務局より説明願います。</p> |
| 事務局長 福田 孝 幸 | <p>議案書30ページをお開き願います。 ただ今、議題となりました議案第8号 農用地利用集積計画の決定について、所有権移転2件について、ご説明申し上げます。 農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定により、下記の農用地利用集積についての決定の議決を願います。 本日の提出でございます。 番号1、権利区分、所有権、譲渡人 □□□□、〇〇〇〇さん。申出理由は離農です。譲受人 □□□□、〇〇〇〇さん。申出理由経営規模拡大です。譲受人の経営状況は議案書に記載のとおりです。申出地は樺戸郡月形町□□□□、現況地目 田、面積 2,467㎡、内訳は田、合計ともに1筆、合計面積 2,467㎡です。対価他の内容については、議案書に記載のとおりです。説明資料33ページに所在図を添付していますので、ご参照願います。 本件の農用地利用集積計画の作成に関しては、農業経営基盤強化促進法第18条第3項各号の要件を満たしているものです。 以上で説明を終わります。ご審議のほどよろしく願います。</p> |
| 議長 黒宮 勝 美 | <p>服部委員補足説明願います。</p> |
| 委員 服部 栄 | <p>譲渡人から離農に伴い、あっせんの申し出があり、渡辺委員と地域の担い手へあっせんを行った結果、譲受人以外にあっせんの希望がなく、譲受人にあっせんを行うことになりました。1月19日、渡辺委員、私、事務局2名により事前協議を行い、双方の意向を確認しました。合意になった内容は、議案書に記載のとおりです。以上で補足説明を終わります。</p> |

| | |
|-----------|---|
| 議長 黒宮勝美 | <p>説明が終わりましたので、質疑を行います。 質疑等ありませんか。</p> <p style="text-align: center;">(なしの声あり)</p> |
| 議長 黒宮勝美 | <p>質疑等ございませんので、議案第8号、番号1について、原案に賛成の方は挙手をお願いします。</p> <p style="text-align: center;">(全員賛成)</p> |
| 議長 黒宮勝美 | <p>全員賛成ですので、本案は原案のとおり可決することに決定いたしました。 続きまして、番号2を議題とします。事務局より説明願います。</p> |
| 事務局長 福田孝幸 | <p>議案書31ページをお開き願います。</p> <p>番号2、権利区分、所有権、譲渡人 □□□□、〇〇〇〇さん。申出理由は離農です。譲受人 □□□□、〇〇〇〇さん。申出理由経営規模拡大です。譲受人の経営状況は議案書に記載のとおりです。申出地は樺戸郡月形町□□□□、現況地目 畑、面積 3,885㎡、内訳は畑、合計ともに1筆、合計面積 3,885㎡です。対価他の内容については、議案書に記載のとおりです。説明資料34ページに所在図を添付していますので、ご参照願います。</p> <p>本件の農用地利用集積計画の作成に関しては、農業経営基盤強化促進法第18条第3項各号の要件を満たしているものです。</p> <p>以上で説明を終わります。ご審議のほどよろしく願います。</p> |
| 議長 黒宮勝美 | <p>内藤委員補足説明願います。</p> |
| 委員 内藤康志 | <p>譲渡人から離農に伴い、あっせんの申し出があり、青柳委員と地域の担い手へあっせんを行った結果、譲受人以外にあっせんの希望がなく、譲受人にあっせんを行うことになりました。1月20日、青柳委員、私、事務局2名により事前協議を行い、双方の意向を確認しました。合意になった内容は、議案書に記載のとおりです。以上で補足説明を終わります。</p> |
| 議長 黒宮勝美 | <p>説明が終わりましたので、質疑を行います。 質疑等ありませんか。</p> <p style="text-align: center;">(なしの声あり)</p> |
| 議長 黒宮勝美 | <p>質疑等ございませんので、議案第8号、番号2について、原案に賛成の方は挙手をお願いします。</p> <p style="text-align: center;">(全員賛成)</p> |

| | |
|-----------|--|
| 議長 黒宮勝美 | <p>全員賛成ですので、本案は原案のとおり可決することに決定いたしました。</p> <p>日程11番、協議案第1号、令和5年度月形町農業委員会総会の日程についてを議題といたします。</p> <p>事務局より説明願います。</p> |
| 事務局長 福田孝幸 | <p>議案書第32ページをお開きください。ただ今議題となりました。協議案第1号、令和5年度月形町農業委員会総会の日程について、ご説明申し上げます。令和5年度の月形町農業委員会総会の日程について、次のとおり協議願います。</p> <p>本日の提出でございます。</p> <p>農業委員会総会につきましては、毎月1回の開催が義務付けされているものではありませんが、農業委員会活動のホームページでの公表や総会の公開傍聴が義務化されていますので、特別な事情がない限り、総会の開催日を定め公表する必要があります。</p> <p>開催日につきましては、例年、町・その他の関係行事を確認し、毎月第4週又は第5週の火曜日又は木曜日を基本に日程調整を行っております。</p> <p>説明資料の35ページに総会予定表を添付しておりますのでご参照願います。表の左から2列目に総会日程が記載されております。4月は27日木曜日、5月は30日火曜日、6月は27日火曜日、7月につきましては本年が改選期となるため、20日の木曜日と27日の木曜日の2回となります。8月は25日金曜日、9月は28日木曜日、10月は26日木曜日、11月は28日火曜日、12月は26日火曜日、翌年1月は30日火曜日、2月は27日火曜日、3月は26日火曜日です。会場は役場大会議室の使用を基本とします。</p> <p>なお、法律等により処理期間などが定められている事項で審議が必要な場合や会長が開催の必要があると認めるときは、急遽、総会を開催する場合があります。</p> <p>あっせん委員会につきましては、総会の1週間前を基本として開催予定です。以上で説明を終わります。ご審議のほどよろしくお願い致します。</p> |
| 議長 黒宮勝美 | <p>説明が終わりましたので、質疑を行います。</p> <p>質疑、ご意見等はありませんか。</p> <p style="text-align: center;">(なしの声あり)</p> |
| 議長 黒宮勝美 | <p>質疑等ございませんので、協議案第1号については、事務局の説明のとおり開催することとしてよろしいでしょうか。賛成の方は挙手をお願いします。</p> <p style="text-align: center;">(全員挙手)</p> |

| | |
|---------|---|
| 議長 黒宮勝美 | 全員賛成ですので、協議案第1号については、原案のとおり開催することに決定いたしました。 |
| 議長 黒宮勝美 | 以上で本総会に附議された案件は、全て終了いたしました。 |
| 議長 黒宮勝美 | 会議を閉じます。これもちまして、令和5年第2回月形町農業委員会総会を閉会いたします。 お疲れ様でした。(午後2時53分) |