

令和 4 年

第 6 回

月形町農業委員会総会

議事録

令和 4 年 6 月 28 日

月形町農業委員会

招 集 年 月 日	令和4年6月22日					
招 集 の 場 所	樺戸郡月形町役場大会議室					
開 閉 日 時	開会	令和4年6月28日	午後5時30分	議長	渡 辺 祥 紀	
	閉会	令和4年6月28日	午後5時58分	議長	渡 辺 祥 紀	
応(不応)招集委及び 出席並びに欠席委員  出席 10名 欠席 1名  ○ …… 出席 × …… 欠席  公 …… 公務欠席	番号	氏 名	出欠	番号	氏 名	出欠
	1	黒宮勝美	○	7	瀧澤剛	○
	2	加藤隆行	○	8	金山伸吾	○
	3	山崎敏美	○	9	青柳和宏	○
	4	小野栄治	○	10	内藤康志	×
	5	渡辺早智子	○	11	渡辺祥紀	○
	6	服部 栄	○			
出席した職員	事務局長	福田孝幸	総務係長	西谷内友香		
議 事 日 程	別紙議事日程のとおり					
会議に附した議件	別紙議事日程のとおり					
会 議 の 経 過	別紙のとおり					

令和4年第6回月形町農業委員会総会

令和4年6月28日

午後5時30分

月形町役場 大会議室

議 事 日 程			
番号	議案番号	件 名	摘要
1		議事録署名委員の指名 番 委員 番 委員	
2		会期の決定	
3		会務報告	
4	報告第32号	農用地のあっせん申し出について（売渡し2件）	P 1～2
5	報告第33号	農業経営改善計画の認定について（1件）	P 3
6	報告第34号	農地所有適格法人からの報告について	P 4
7	報告第35号	あっせん委員会報告について	P 5
8	議案第23号	農用地利用集積計画の決定について（所有権移転6件）	P 6～12

事務局長 福田 孝 幸	ただ今から、令和4年第6回月形町農業委員会総会を開催いたします。開会にあたり、会長よりご挨拶申し上げます。
会長 渡 辺 祥 紀	(会長挨拶)
事務局長 福田 孝 幸	内藤委員については、欠席の報告を受けております。議事の進行は、会議規則第4条の規程により、渡辺会長にお願いします。
議長 渡 辺 祥 紀	ただ今の出席委員数は10名です。定足数に達しておりますので、会議は成立いたしました。ただ今から、令和4年第6回月形町農業委員会総会を開会いたします。直ちに本日の会議を開きます。(午後5時30分) 議事日程は、お手元に配付のとおりです。
議長 渡 辺 祥 紀	日程1番、議事録署名委員の指名を行います。議事録署名委員の指名は、会議規則第9条の規定により議長において、5番 渡辺委員、6番 服部委員の両名を指名いたします。
議長 渡 辺 祥 紀	日程2番、会期の決定を議題といたします。お諮りいたします。本総会の会期は、本日1日としたいと思っております。これにご異議ございませんか。 (異議なしの声あり)
議長 渡 辺 祥 紀	異議なしと認め、本総会の会期は、本日1日とすることに決定いたしました。
議長 渡 辺 祥 紀	日程3番、会務報告。会務報告はお手元に配付のとおりですので、ご覧願います。以上で会務報告を終わります。 日程4番、報告第32号、農用地のあっせん申し出について、売渡し2件を議題といたします。 事務局より説明願います。
事務局長 福田 孝 幸	議案書1ページをお開き願います。ただ今、議題となりました報告第32号、農用地のあっせん申し出について、売渡し2件について、ご説明申し上げます。月形町農地移動適正化あっせん基準第7条第1項の規定により、下記の者から農用地の売渡しの申し出があったので報告します。 本日の提出でございます。 番号1 申出人 □□□□、○○○○さん、土地の所在地、現況地目、面積につきましては記載のとおりです。説明資料の2ページに所在図を添付しておりますので、ご参照願います。

<p>事務局長 福田 孝 幸</p>	<p>2ページをお開き願います。</p> <p>番号2 申出人 □□□□、〇〇〇〇さん、土地の所在地、地目、面積は議案書に記載のとおりです。説明資料の3ページに所在図を添付していますので、ご参照願います。</p> <p>以上で説明を終わります。</p>
<p>議長 渡 辺 祥 紀</p>	<p>説明が終わりましたので、質疑を行います。</p> <p>質疑、ご意見等はありませんか。</p> <p style="text-align: center;">(なしの声あり)</p>
<p>議長 渡 辺 祥 紀</p>	<p>質疑等ございませんので、報告第32号は報告済みとします。</p> <p>日程5番、報告第33号、農業経営改善計画の認定について、1件を議題とします。事務局より説明願います。</p>
<p>事務局長 福田 孝 幸</p>	<p>議案書3ページをお開き願います。ただ今、議題となりました報告第33号、農業経営改善計画の認定について、1件についてご説明申し上げます。</p> <p>農業経営基盤強化促進法第12条第1項の規定による、農業経営改善計画の認定について、下記の者が認定されたので報告します。</p> <p>本日の提出でございます。</p> <p>1 認定農業者、農事組合、□□□□、認定農業者名、〇〇〇〇さん、内容は再認定、認定番号他の内容は記載のとおりです。</p> <p>2 通知文につきましては、説明資料4ページに通知書の写しを添付しておりますので、ご参照願います。</p> <p>以上で説明を終わります。</p>
<p>議長 渡 辺 祥 紀</p>	<p>説明が終わりましたので、質疑を行います。</p> <p>質疑、ご意見等はありませんか。</p> <p style="text-align: center;">(なしの声あり)</p>
<p>議長 渡 辺 祥 紀</p>	<p>質疑等ございませんので、報告第33号は報告済みとします。</p> <p>日程6番、報告第34号、農地所有適格法人からの報告について、を議題といたします。</p> <p>事務局より説明願います。</p>
<p>事務局長 福田 孝 幸</p>	<p>議案書4ページをお開き願います。ただ今、議題となりました報告第34号、農地所有適格法人からの報告について、ご説明申し上げます。</p>

<p>事務局長 福田 孝 幸</p>	<p>農地法第6条第1項の規定により、農地所有適格法人から事業の状況等の報告がありましたので、次のとおり報告します。</p> <p>本日の提出でございます。</p> <p>農地所有適格法人報告一覧表、別紙説明資料の5ページをご覧ください。番号6番、〇〇〇〇他1法人から提出がありましたので報告いたします。以上で説明を終わります。</p>
<p>議長 渡 辺 祥 紀</p>	<p>説明が終わりましたので、質疑を行います。</p> <p>質疑、ご意見等はありませんか。</p> <p style="text-align: center;">(なしの声あり)</p>
<p>議長 渡 辺 祥 紀</p>	<p>質疑等ございませんので、報告第34号は報告済とします。</p> <p>続きまして、日程7番、報告第35号、あっせん委員会報告について、を議題とします。</p> <p>事務局より説明願います。</p>
<p>事務局長 福田 孝 幸</p>	<p>議案書5ページをお開き願います。ただ今、議題となりました報告第35号、あっせん委員会報告について、ご説明申し上げます。</p> <p>あっせん委員会より月形町農地移動適正化あっせん基準に基づき、令和4年6月21日あっせん結果の通知がありましたので報告します。</p> <p>本日の提出でございます。</p> <p>あっせん結果、番号1、申出人 □□□□、〇〇〇〇さん、申出年月日は令和4年5月12日、内容は売渡しです。対象地は樺戸郡月形町□□□□他5筆、合計63, 462. 60㎡です。協議結果は成立、相手方は、□□□□、〇〇〇〇さんです。</p> <p>以上で説明を終わります。</p>
<p>議長 渡 辺 祥 紀</p>	<p>説明が終わりましたので、質疑を行います。</p> <p>質疑、ご意見等はありませんか。</p> <p style="text-align: center;">(なしの声あり)</p>
<p>議長 渡 辺 祥 紀</p>	<p>質疑等ございませんので、報告第35号は報告済みとします。</p> <p>日程8番、議案第23号 農用地利用集積計画の決定について、所有権移転6件を議題といたします。事務局より説明願います。</p>

<p>事務局長 福田 孝幸</p>	<p>議案書6ページをお開き願います。</p> <p>ただ今、議題となりました議案第23号 農用地利用集積計画の決定について、所有件移転6件について、ご説明申し上げます。</p> <p>農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定により、下記の農用地利用集積についての決定の議決を願います。本日の提出でございます。</p> <p>番号1、権利区分、所有権、譲渡人 □□□□、〇〇〇〇さん、申出理由は離農です。譲受人、□□□□、〇〇〇〇さん、申出理由は経営規模拡大です。譲受人の経営状況は議案書に記載のとおりです。</p> <p>申出地は樺戸郡月形町□□□□、現況地目 田、面積 20,635㎡、他5筆、内訳は田の計、5筆、63,246㎡、その他の農業施設用地216.6㎡、合計6筆、合計面積63,462.6㎡です。</p> <p>対価他の内容については、議案書に記載のとおりです。説明資料6ページ及び7ページに所在図を添付していますので、ご参照願います。</p> <p>本件の農用地利用集積計画の作成に関しては、農業経営基盤強化促進法第18条第3項各号の要件を満たしているものです。</p> <p>以上で説明を終わります。ご審議のほどよろしく願いいたします。</p>
<p>議長 渡辺 祥紀</p>	<p>渡辺委員補足説明をお願いします。</p>
<p>委員 渡辺 早智子</p>	<p>譲渡人から離農に伴い、あっせんの申し出があり、金山委員と地域の担い手へあっせんを行った結果、譲受人以外にあっせんの希望がなく、譲受人にあっせんを行うことになりました。5月12日、金山委員、私、事務局2名により事前協議を行い、双方の意向を確認しました。合意になった内容は、議案書に記載のとおりです。</p> <p>以上で補足説明を終わります。</p>
<p>議長 渡辺 祥紀</p>	<p>説明が終わりましたので、質疑を行います。</p> <p>質疑、ご意見等ありませんか。</p> <p style="text-align: center;">(なしの声あり)</p>
<p>議長 渡辺 祥紀</p>	<p>質疑ございませんので、議案第23号番号1について、原案に賛成の方は挙手をお願いします。</p> <p style="text-align: center;">(全員挙手)</p>
<p>議長 渡辺 祥紀</p>	<p>全員賛成ですので、本案は原案のとおり可決することに決定しました。</p> <p>続きまして、番号2について事務局より説明願います。</p>

<p>事務局長 福田 孝幸</p>	<p>議案書7ページをお開き願います。</p> <p>番号2、権利区分、所有権、譲渡人 □□□□、○○○○さん、申出理由は農地保有合理化事業です。譲受人、□□□□、○○○○さん、申出理由は経営規模拡大です。譲受人の経営状況は議案書に記載のとおりです。</p> <p>申出地は樺戸郡月形町□□□□、現況地目 田、面積 18,589㎡他5筆、内訳は田の計4筆、95,352㎡、畑の計、1筆、140㎡、その他の農業施設用地、1筆、1,076㎡、合計6筆、合計面積96,568㎡です。</p> <p>対価他の内容については、議案書に記載のとおりです。説明資料8ページ及び9ページに所在図を添付していますので、ご参照願います。</p> <p>本件の農用地利用集積計画の作成に関しては、農業経営基盤強化促進法第18条第3項各号の要件を満たしているものです。</p> <p>以上で説明を終わります。ご審議のほどよろしく願います。</p>
<p>議長 渡辺 祥紀</p>	<p>説明が終わりましたので、質疑を行います。</p> <p>質疑、ご意見等ありませんか。</p> <p style="text-align: center;">(なしの声あり)</p>
<p>議長 渡辺 祥紀</p>	<p>質疑ございませんので、議案第23号番号2について、原案に賛成の方は挙手をお願いします。</p> <p style="text-align: center;">(全員挙手)</p>
<p>議長 渡辺 祥紀</p>	<p>全員賛成ですので、本案は原案のとおり可決することに決定しました。</p> <p>続きまして、番号3について事務局より説明願います。</p>
<p>事務局長 福田 孝幸</p>	<p>議案書8ページをお開き願います。</p> <p>番号3、権利区分、所有権、譲渡人 □□□□、○○○○さん、申出理由は農地保有合理化事業です。譲受人、□□□□、○○○○さん、申出理由は経営規模拡大です。譲受人の経営状況は議案書に記載のとおりです。</p> <p>申出地は樺戸郡月形町□□□□、現況地目 田、面積 30,812㎡他4筆、内訳は田の計合計ともに5筆、合計面積45,892㎡です。</p> <p>対価他の内容については、議案書に記載のとおりです。説明資料10ページに所在図を添付していますので、ご参照願います。</p>



<p>事務局長 福田 孝 幸</p>	<p>本件の農用地利用集積計画の作成に関しては、農業経営基盤強化促進法第18条第3項各号の要件を満たしているものです。</p> <p>以上で説明を終わります。ご審議のほどよろしく願います。</p>
<p>議長 渡 辺 祥 紀</p>	<p>説明が終わりましたので、質疑を行います。</p> <p>質疑、ご意見等ありませんか。</p> <p style="text-align: center;">(なしの声あり)</p>
<p>議長 渡 辺 祥 紀</p>	<p>質疑ございませんので、議案第23号番号3について、原案に賛成の方は挙手をお願いします。</p> <p style="text-align: center;">(全員挙手)</p>
<p>議長 渡 辺 祥 紀</p>	<p>全員賛成ですので、本案は原案のとおり可決することに決定しました。</p> <p>続きまして、番号4について事務局より説明願います。</p>
<p>事務局長 福田 孝 幸</p>	<p>議案書9ページをお開き願います。</p> <p>番号4、権利区分、所有権、譲渡人 □□□□、○○○○さん、申出理由は農地保有合理化事業です。譲受人、□□□□、○○○○さん、申出理由は経営規模拡大です。譲受人の経営状況は議案書に記載のとおりです。</p> <p>申出地は樺戸郡月形町□□□□、現況地目 田、面積 24, 385㎡、内訳は田の計合計ともに1筆、合計面積24, 385㎡です。</p> <p>対価他の内容については、議案書に記載のとおりです。説明資料11ページに所在図を添付していますので、ご参照願います。</p> <p>本件の農用地利用集積計画の作成に関しては、農業経営基盤強化促進法第18条第3項各号の要件を満たしているものです。</p> <p>以上で説明を終わります。ご審議のほどよろしく願います。</p>
<p>議長 渡 辺 祥 紀</p>	<p>説明が終わりましたので、質疑を行います。</p> <p>質疑、ご意見等ありませんか。</p> <p style="text-align: center;">(なしの声あり)</p>
<p>議長 渡 辺 祥 紀</p>	<p>質疑ございませんので、議案第23号番号4について、原案に賛成の方は挙手をお願いします。</p> <p style="text-align: center;">(全員挙手)</p>

議長 渡 辺 祥 紀	<p>全員賛成ですので、本案は原案のとおり可決することに決定しました。  続きまして、番号5について事務局より説明願います。本件につきましては、  〇〇委員は農業委員会等に関する法律第31条の規定により、議事参与の制限の対象になりますので退室願います。暫時休憩します。(午後5時52分)</p> <p style="text-align: center;">《〇〇委員退席》</p>
議長 渡 辺 祥 紀	<p>休憩以前に遡り会議を再開します。(午後5時53分)  事務局より説明を願います。</p>
事務局長 福 田 孝 幸	<p>議案書10ページをお開き願います。  番号5、権利区分、所有権、譲渡人 □□□□、〇〇〇〇さん、申出理由は農地保有合理化事業です。譲受人、□□□□、〇〇〇〇さん、申出理由は経営規模拡大です。譲受人の経営状況は議案書に記載のとおりです。11ページをご覧ください。  申出地は樺戸郡月形町□□□□、現況地目 田、面積 4, 580㎡の他14筆、内訳は田の計で11筆、81, 049㎡、畑の計で1筆、963㎡、その他の農業用施設用地で4筆、4, 492㎡、合計15筆、合計面積86, 504㎡です。  10ページにお戻りください。対価他の内容については、議案書に記載のとおりです。説明資料12ページに所在図を添付していますので、ご参照願います。  本件の農用地利用集積計画の作成に関しては、農業経営基盤強化促進法第18条第3項各号の要件を満たしているものです。  以上で説明を終わります。ご審議のほどよろしく願います。</p>
議長 渡 辺 祥 紀	<p>説明が終わりましたので、質疑を行います。  質疑、ご意見等はありませんか。</p> <p style="text-align: center;">(なしの声あり)</p>
議長 渡 辺 祥 紀	<p>質疑等ございませんので、議案第23号番号5について、原案に賛成の方は挙手をお願いします。</p> <p style="text-align: center;">(全員挙手)</p>
議長 渡 辺 祥 紀	<p>全員賛成ですので、本案は原案のとおり可決することに決定いたしました。  〇〇委員の入室を許可します。暫時休憩します。(午後5時54分)</p> <p style="text-align: center;">《〇〇委員入室》</p>

議長 渡 辺 祥 紀	休憩以前に遡り会議を再開します。(午後5時55分) 続きまして、番号6について事務局より説明願います。
事務局長 福 田 孝 幸	議案書12ページをお開き願います。 番号6、権利区分、所有権、譲渡人 □□□□、○○○○さん、申出理由は農地保有合理化事業です。譲受人、□□□□、○○○○さん、申出理由は経営規模拡大です。譲受人の経営状況は議案書に記載のとおりです。 申出地は樺戸郡月形町□□□□、現況地目 田、面積 7,403㎡他4筆、内訳は田、合計ともに5筆、合計面積46,956㎡です。 対価他の内容については、議案書に記載のとおりです。説明資料13ページに所在図を添付していますので、ご参照願います。 本件の農用地利用集積計画の作成に関しては、農業経営基盤強化促進法第18条第3項各号の要件を満たしているものです。 以上で説明を終わります。ご審議のほどよろしくお願いいたします。
議長 渡 辺 祥 紀	説明が終わりましたので、質疑を行います。 質疑、ご意見等ありませんか。  (なしの声あり)
議長 渡 辺 祥 紀	質疑ございませんので、議案第23号番号6について、原案に賛成の方は挙手をお願いします。  (全員挙手)
議長 渡 辺 祥 紀	全員賛成ですので、本案は原案のとおり可決することに決定しました。
議長 渡 辺 祥 紀	以上で本総会に附議された案件は、全て終了いたしました。
議長 渡 辺 祥 紀	会議を閉じます。これもちまして、令和4年第6回月形町農業委員会総会を閉会いたします。 お疲れ様でした。(午後5時58分)